

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Miska OÜ

**registrikood:** 11893797

**tänava/talu nimi,** Vana-Lõuna tn 39-61

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10134

**telefon:** +372 5156133

**e-posti aadress:** maia@kohviksesoon.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 4 Varud</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 6 Materiaalsed põhivarad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 7 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 9 Müügitulu</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 10 Tööjõukulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 11 Seotud osapooled</b>	<b>12</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>13</b>

## Tegevusaruanne

Miska OÜ peamine tegevusala on nüüdseks 5 aastat tegutsenud kohvik Sesoon Tallinnas Kalamajas.

2017 ei olnud Miska OÜ'le kerge aasta. Avati Baltijaama turg rohkete boksidega toidutänaval. Ka lähi ümbruses avati kümnekond uut toitlustusettevõtet. Kõik see mõjutas meie ettevõtte käibenumbreid. Tihe konkurents Kalamaja ja Kopli piirkonnas on mõjutanud meid märgatavalt. Küll aga kasvas cateringide osakaal ja suuname oma energia hetkel rohkem sellele.

Plaanis on sanitaarremont, mis muudab saali õdusamaks...sellega seoses usume, et külastatavus meie kohvikus kasvab.

2018 aastal soovime hoida oma head hinna ja kvaliteedi suhet, areneda ja olla endiselt jätkusuutlik ja populaarne kohvik Kalamajas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 866	8 176	2
Nõuded ja ettemaksud	9 480	7 288	3
Varud	8 021	9 368	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>27 367</b>	<b>24 832</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	39 600	47 750	6
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>39 600</b>	<b>47 750</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>66 967</b>	<b>72 582</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	58 600	65 083	7
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>58 600</b>	<b>65 083</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>58 600</b>	<b>65 083</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 687	16 959	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	868	-12 272	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>8 367</b>	<b>7 499</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>66 967</b>	<b>72 582</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	616 390	662 384	9
Muud äritulud	400	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-259 993	-290 746	
Mitmesugused tegevuskulud	-105 314	-110 103	
Tööjõukulud	-242 108	-264 107	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 150	-8 150	
Muud ärikulud	-357	-1 550	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>868</b>	<b>-12 272</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>868</b>	<b>-12 272</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>868</b>	<b>-12 272</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Miska OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditega. Eesti Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Miska OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Miska OÜ esitab väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on toomise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 400 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusväärtuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja - asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arevstamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga.

### **Finantskohustised**

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, milleks on finantskohustiste eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetamismaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real " finantstulud ja -kulud".

Finantskohustiste kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamiseiga kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 01.01.2015 on maksumäär 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Teatud tingimustel

on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksu - arvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksu tulumaksu nõudeid ega - kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

### **Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- ettevõtte tegevjuht, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks

on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	1 898	1 000
Arvelduskontod	7 968	7 176
<b>Kokku raha</b>	<b>9 866</b>	<b>8 176</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 905	2 905
Ostjatelt laekumata arved	2 905	2 905
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	10
Muud nõuded	1 409	1 409
Viitlaekumised	1 409	1 409
Ettemaksed	5 156	5 156
Tulevaste perioodide kulud	354	354
Muud makstud ettemaksed	4 802	4 802
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>9 480</b>	<b>9 480</b>
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	681	681
Ostjatelt laekumata arved	681	681
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27	27
Muud nõuded	1 211	1 211
Viitlaekumised	1 211	1 211
Ettemaksed	5 369	5 369
Tulevaste perioodide kulud	555	555
Muud makstud ettemaksed	4 814	4 814
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>7 288</b>	<b>7 288</b>

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
<b>Müügiks ostetud kaubad</b>	<b>3 798</b>	<b>5 311</b>
Ostetud kaubad	3 798	5 311
Tooraine	4 223	4 057
<b>Kokku varud</b>	<b>8 021</b>	<b>9 368</b>

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		5 195		4 271
Üksikisiku tulumaks		2 112		2 483
Sotsiaalmaks		4 489		5 394
Kohustuslik kogumispension		326		346
Töötuskindlustusmaksed		263		391
Intress		4		31
Ettemaksukonto jääk	10		27	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>10</b>	<b>12 389</b>	<b>27</b>	<b>12 916</b>

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
<b>31.12.2015</b>				
Soetusmaksumus	7 491	74 179	81 670	81 670
Akumuleeritud kulum	-2 746	-23 023	-25 769	-25 769
<b>Jääkmaksumus</b>	4 745	51 156	55 901	55 901
Amortisatsioonikulu	-749	-7 401	-8 150	-8 150
Muud muutused		-1	-1	-1
<b>31.12.2016</b>				
Soetusmaksumus	7 491	74 178	81 669	81 669
Akumuleeritud kulum	-3 495	-30 424	-33 919	-33 919
<b>Jääkmaksumus</b>	3 996	43 754	47 750	47 750
Amortisatsioonikulu	-749	-7 401	-8 150	-8 150
<b>31.12.2017</b>				
Soetusmaksumus	7 491	74 178	81 669	81 669
Akumuleeritud kulum	-4 244	-37 825	-42 069	-42 069
<b>Jääkmaksumus</b>	3 247	36 353	39 600	39 600

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18 171	18 171	
Võlad töövõtjatele	23 739	23 739	
Maksuvõlad	12 389	12 389	5
Muud võlad	4 301	4 301	
Muud viitvõlad	4 301	4 301	
Saadud ettemaksed	0	0	
Muud saadud ettemaksed	0	0	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>58 600</b>	<b>58 600</b>	

  

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	21 774	21 774	
Võlad töövõtjatele	25 583	25 583	
Maksuvõlad	12 916	12 916	5
Muud võlad	4 791	4 791	
Muud viitvõlad	4 791	4 791	
Saadud ettemaksed	19	19	
Muud saadud ettemaksed	19	19	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>65 083</b>	<b>65 083</b>	

## Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 444	3 750
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 111	937
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>5 555</b>	<b>4 687</b>

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	616 390	662 384
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>616 390</b>	<b>662 384</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>616 390</b>	<b>662 384</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustusteenus	614 844	659 876
Muud teenused	1 546	2 508
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>616 390</b>	<b>662 384</b>

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	180 877	197 529
Sotsiaalmaksud	61 231	66 578
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>242 108</b>	<b>264 107</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	21

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2017	2016
Arvestatud tasu	31 020	31 350

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2018

**Miska OÜ (registrikood: 11893797) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIA SMÕSLOVA	Juhatuse liige	05.06.2018

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)	868
<b>Kokku</b>	<b>5 555</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 555
<b>Kokku</b>	<b>5 555</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	614844	99.75%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Inka Keller	47208244712		1278 EUR (Lihtomand)
Maia Smöslova	47707134720		1278 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5156133
E-posti aadress	maia@kohviksesoon.ee