

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: K-Hoppe OÜ

registrikood: 11890830

tänavanimi: Männi tn

maja ja korteri number: 9-5

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90509

telefon: +372 5160173

e-posti aadress: katused@k-hoppe.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Covid-19 pandeemia mõju ettevõttele	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

K-Hoppe OÜ peamiseks tegevusalaks on siiani ja ka edaspidi ehitustegevuse valdkonna katustetööd . Kõrvaltegevusena kaubavedu maanteedel ja tööriistarent .

Ettevõtte on stabiilne, maksejõuline, piisavate varadega ja kindlatel turupositsioonidel tegutsev tegus ettevõtte , kes on kinnitanud oma konkurentsivõimet, jätkusuutlikkust .

Arvestades üldist majanduslikku ebakindlust loodame üha tihenevas konkurentsisis püsima jääda paljudeks aastateks .

Tähelepanu alla jääb tellijate rahulolu tagamine ja lepingute täpne täitmine. Võimaluse piires parandada töökeskkonda ja osaleda täiendkoolitustel.

Juhtuse liige
Haapsalus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 210	40 857	
Nõuded ja ettemaksed	36 929	46 739	
Kokku käibevarad	68 139	87 596	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	49 973	47 835	3
Kokku põhivarad	49 973	47 835	
Kokku varad	118 112	135 431	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 085	3 965	
Võlad ja ettemaksed	21 701	38 339	5
Kokku lühiajalised kohustised	25 786	42 304	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 593	12 679	
Kokku pikaajalised kohustised	8 593	12 679	
Kokku kohustised	34 379	54 983	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 976	48 301	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 201	29 591	
Kokku omakapital	83 733	80 448	
Kokku kohustised ja omakapital	118 112	135 431	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	321 610	415 561	8
Muud äritulud	362	590	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-164 326	-239 431	9
Mitmesugused tegevuskulud	-14 002	-16 509	
Tööjõukulud	-99 763	-108 949	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 862	-10 577	3
Muud ärikulud	-4 712	-7 589	
Ärikasum (kahjum)	25 307	33 096	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 237	-1 510	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 070	31 586	
Tulumaks	-3 869	-1 995	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 201	29 591	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ K-Hoppe raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti

Finantsaruandluse Standardiga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil.
Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi
Raamatupidamise seaduse alusel rahandusministri määrusega.

OÜ K-Hoppe OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on vara, mille soetamismaksumus ületab 1000 eurot ja kasutusaeg on üle ühe aasta. Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, miinus akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast, järgnevalt:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik :

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finants kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara oste kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks.

Tulud

Müügitulu on kajastatud netorealiseerimise maksumuses ja ei sisalda makse, komisjonitasusid ning hinnaalandusi

Kulud

Kulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud

Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	375
Käibemaks	2 025	432
Üksikisiku tulumaks	519	588
Sotsiaalmaks	2 037	2 306
Kohustuslik kogumispension	123	140
Töötuskindlustusmaksed	148	168
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 852	4 009

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018								
Soetusmaksumus	500	2 800	38 444		24 112	62 556	2 056	67 912
Akumuleeritud kulum		-222	-3 787		-21 112	-24 899	-622	-25 743
Jääkmaksumus	500	2 578	34 657		3 000	37 657	1 434	42 169
Ostud ja parendused			1 583		14 660	16 243		16 243
Amortisatsioonikulu		-140	-7 768		-2 152	-9 920	-517	-10 577
31.12.2019								
Soetusmaksumus	500	2 800	40 027		38 772	78 799	2 056	84 155
Akumuleeritud kulum		-362	-11 555		-23 264	-34 819	-1 139	-36 320
Jääkmaksumus	500	2 438	28 472		15 508	43 980	917	47 835
Ostud ja parendused			16 000			16 000		16 000
Muud ostud ja parendused			16 000			16 000		16 000
Amortisatsioonikulu		-140	-9 605		-3 732	-13 337	-385	-13 862
31.12.2020								
Soetusmaksumus	500	2 800	56 027	0	38 772	94 799	2 056	100 155
Akumuleeritud kulum	0	-502	-21 160	0	-26 996	-48 156	-1 524	-50 182
Jääkmaksumus	500	2 298	34 867	0	11 776	46 643	532	49 973

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendinõuded kokku	12 678	4 085	8 593

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Luminor liising AS	12 678	4 085	8 593
Kapitalirendikohustised kokku	12 678	4 085	8 593
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	16 644	3 965	12 679

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 392	5 392
Võlad töövõtjatele	10 457	10 457
Maksuvõlad	4 852	4 852
Saadud ettemaksed	1 000	1 000
Muud saadud ettemaksed	1 000	1 000
Kokku võlad ja ettemaksed	21 701	21 701
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19 715	19 715
Võlad töövõtjatele	13 615	13 615
Maksuvõlad	4 009	4 009
Saadud ettemaksed	1 000	1 000
Muud saadud ettemaksed	1 000	1 000
Kokku võlad ja ettemaksed	38 339	38 339

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	7 602	9 181
Puhkusetasude kohustis	2 855	4 434
Kokku võlad töövõtjatele	10 457	13 615

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	321 610	415 561
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	321 610	415 561
Kokku müügitulu	321 610	415 561
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenused	312 894	407 875
Rent	8 716	7 686
Kokku müügitulu	321 610	415 561

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	117 455	188 132
Energia	9 818	11 813
Elektrienergia	988	784
Kütus	8 830	11 029
Transpordikulud	20 644	20 928
Üür ja rent	11 600	12 150
Töövahendid	3 382	4 574
Muud	1 427	1 834
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	164 326	239 431

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	74 653	82 229
Sotsiaalmaksud	25 110	26 720
Kokku tööjõukulud	99 763	108 949
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7

Lisa 11 Covid-19 pandeemia mõju ettevõttele

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Jälgime olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärsed negatiivset mõju meie tegevusele. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2021

K-Hoppe OÜ (registrikood: 11890830) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJU HAAVISTE	Juhatuse liige	24.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 201
Kokku	81 177
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	81 177
Kokku	81 177

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 201
Kokku	81 177
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	81 177
Kokku	81 177

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	321610	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helju Haaviste	43609104713		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5160173
E-posti aadress	katused@k-hoppe.ee