

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** TJ Partners OÜ

**registrikood:** 11881914

**tänava/talu nimi, Pikk 7**

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Kose alevik

**vald:** Kose vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 75101

**telefon:** +372 5025094

**e-posti aadress:** jakkmoto@jakkmoto.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Materiaalne põhivara        | 9  |
| Lisa 3 Immateriaalne põhivara      | 10 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ TJ Partners on asutatud jaanuaris 2010.a. Põhitegevusalaks on mootorsõidukite remont ja hooldus, lisategevusala on turunduslikud abiteenused. Müügitulu 2013a oli 30850. Juhatusel on 1 liige. Juhatuse liikmele arvestati tasu 500 eurot.

2013 aasta lõpust on plaanis arendada teenuste sortimenti ja kvaliteeti ning luua juurde töökohta.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 1 109         | 2 195         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 884           | 1 093         |
| Varud                                        | 3 048         | 3 232         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>5 041</b>  | <b>6 520</b>  |
| Põhivara                                     |               |               |
| Materiaalne põhivara                         | 24 445        | 28 643        |
| Immateriaalne põhivara                       | 220           | 305           |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>24 665</b> | <b>28 948</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>29 706</b> | <b>35 468</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Laenukohustused                              | 12 000        | 8 500         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 3 154         | 13 358        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>15 154</b> | <b>21 858</b> |
| Pikaajalised kohustused                      |               |               |
| Sihtfinantseerimine                          | 9 697         | 0             |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>9 697</b>  | <b>0</b>      |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>24 851</b> | <b>21 858</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 160           | 160           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 10 894        | 9 357         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -8 755        | 1 537         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 855</b>  | <b>13 610</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>29 706</b> | <b>35 468</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 30 850        | 37 511       |
| Muud äritulud                               | 1             | 0            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -21 663       | -20 416      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -6 561        | -6 962       |
| Tööjõukulud                                 | -6 517        | -6 156       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -4 865        | -2 440       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-8 755</b> | <b>1 537</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-8 755</b> | <b>1 537</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-8 755</b> | <b>1 537</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -8 755         | 1 537          |
| Korrigeerimised                                          |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 4 865          | 2 440          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>4 865</b>   | <b>2 440</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 209            | -707           |
| Varude muutus                                            | 184            | -3 232         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -10 204        | 11 809         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-13 701</b> | <b>11 847</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -582           | -18 661        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-582</b>    | <b>-18 661</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                |
| Saadud laenud                                            | 3 500          | 8 500          |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                         | 9 697          | 0              |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>13 197</b>  | <b>8 500</b>   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-1 086</b>  | <b>1 686</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 2 195          | 509            |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-1 086</b>  | <b>1 686</b>   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 1 109          | 2 195          |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 160                          | 9 357                       | 12 073 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 1 537                       | 1 537  |
| Muutused reservides         |                             |                              |                             | 0      |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 160                          | 10 894                      | 13 610 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | -8 755                      | -8 755 |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 556                       | 160                          | 2 139                       | 4 855  |

Omakapitalis eraldatud kohustuslik reserv 160 eur

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ TJ Partners aruandeperiood on 01.01.2013- 31.12.2013. Esitusvaluuta on euro. Aruanne on esitatud täis kroonides. OÜ TJ Partners aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pangakontol ja kassas olevat sularaha.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimalusel iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse. Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnalisandid ja dotatsioonid.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kulus kajastamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud kauba kuluna (Kaubad, materjalid, teenused)

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Intressikulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende tekkimise perioodil.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on pikem kui üks aasta peale bilansikuupäeva.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustiku nõuetele moodustatud kohustuslik reservkapital.

### Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ning suurendavad ettevõtte omakapitali.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Sel juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtutakse valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades v ara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis kui omanikul on tekkinud nõudeõigus nende saamiseks.

### Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ning mis vähendavad ettevõtte omakapitali.

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse vkuluna perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu (materiaalne põhivara).

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väkjamakstud dividendi tulumaksu maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaaruandes tulumaksu kuluna dividendide väljakuulutamise perioodil, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanike lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                                |                         |                                          | Kokku  |
|---------------------|--------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|--------|
|                     | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Lõpetamata<br>projektid | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |        |
| 31.12.2011          |                                |                         |                                          |        |
| Soetusmaksumus      | 7 737                          | 5 245                   | 5 245                                    | 12 982 |
| Akumuleeritud kulum | -645                           |                         |                                          | -645   |
| Jääkmaksumus        | 7 092                          | 5 245                   | 5 245                                    | 12 337 |
|                     |                                |                         |                                          |        |
| Ostud ja parendused | 16 162                         | 2 499                   | 2 499                                    | 18 661 |
| Amortisatsioonikulu | -2 355                         |                         |                                          | -2 355 |
|                     |                                |                         |                                          |        |
| 31.12.2012          |                                |                         |                                          |        |
| Soetusmaksumus      | 23 899                         | 7 744                   | 7 744                                    | 31 643 |
| Akumuleeritud kulum | -3 000                         |                         |                                          | -3 000 |
| Jääkmaksumus        | 20 899                         | 7 744                   | 7 744                                    | 28 643 |
|                     |                                |                         |                                          |        |
| Ostud ja parendused |                                | 582                     | 582                                      | 582    |
| Amortisatsioonikulu | -4 780                         |                         |                                          | -4 780 |
|                     |                                |                         |                                          |        |
| 31.12.2013          |                                |                         |                                          |        |
| Soetusmaksumus      | 20 899                         | 8 326                   | 8 326                                    | 29 225 |
| Akumuleeritud kulum | -4 780                         |                         |                                          | -4 780 |
| Jääkmaksumus        | 16 119                         | 8 326                   | 8 326                                    | 24 445 |

### Lisa 3 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                            | Kokku |
|---------------------|----------------------------|-------|
|                     | Muu immateriaalne põhivara |       |
| <b>31.12.2011</b>   |                            |       |
| Soetusmaksumus      | 425                        | 425   |
| Akumuleeritud kulum | -35                        | -35   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 390                        | 390   |
|                     |                            |       |
| Amortisatsioonikulu | -85                        | -85   |
|                     |                            |       |
| <b>31.12.2012</b>   |                            |       |
| Soetusmaksumus      | 425                        | 425   |
| Akumuleeritud kulum | -120                       | -120  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 305                        | 305   |
|                     |                            |       |
| Amortisatsioonikulu | -85                        | -85   |
|                     |                            |       |
| <b>31.12.2013</b>   |                            |       |
| Soetusmaksumus      | 425                        | 425   |
| Akumuleeritud kulum | -205                       | -205  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 220                        | 220   |

### Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2013         | 2012         |
|-------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                             | 4 878        | 4 582        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 1 639        | 1 575        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>6 517</b> | <b>6 157</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>1</b>     | <b>1</b>     |

### Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 12 000     | 8 500      |

| 2012                                                                                                                                                    | Ostud | Müügid | Saadud laenu |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|--------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        |       |        | 8 500        |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 437 | 8 484  |              |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
|                                                                               | 2013 | 2012 |
| Arvestatud tasu                                                               | 500  | 133  |

Seotud osapooltega tehtud tehingud on toimunud üldistel alustel.  
Juhatusel liikmele makstud ettevõtte palgakulu oli 500 eurot.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

**TJ Partners OÜ (registrikood: 11881914) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TRIIN JAKK         | Juhatuse liige     | 27.06.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 10 894       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -8 755       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>2 139</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 10 894       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -8 755       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>2 139</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite hooldus ja remont | 4520       | 30850           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Triin Tikerpe  | 47706150218                               |                   | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5025094         |
| E-posti aadress | jakkmoto@jakkmoto.ee |