

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Raamhold OÜ

registrikood: 11881127

tänavatalu nimi, Narva mnt 7a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 15172

telefon: +372 5276396

e-posti aadress: aleksander@raamhold.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Laenukohustised	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 807	11 723
Nõuded ja ettemaksed	13 566	13 478
Kokku käibevarad	17 373	25 201
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	2 818	0
Nõuded ja ettemaksed	93 944	95 814
Kinnisvarainvesteeringud	39 260	39 260
Kokku põhivarad	136 022	135 074
Kokku varad	153 395	160 275
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	21 019	24 469
Kokku pikaajalised kohustised	21 019	24 469
Kokku kohustised	21 019	24 469
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 994	135 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 430	-2 973
Kokku omakapital	132 376	135 806
Kokku kohustised ja omakapital	153 395	160 275

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	100	6 720
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-76	-3 565
Brutokasum (-kahjum)	24	3 155
Üldhalduskulud	-6 710	-7 719
Äri kasum (kahjum)	-6 686	-4 564
Muud finantstulud ja -kulud	3 256	1 591
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 430	-2 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 430	-2 973

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev lühendatud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab lõppenud majandusaasta finantsinformatsiooni, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, kus majandustehingud kajastatakse tekkepõhiselt. Aruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse sätestatud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Finantsvarad

Finantsvara võetakse arvele selle soetusmaksumuses. Väärtust korrigeeritakse vastavalt turuhinnale perioodi lõpus, kui turuhinna määramine on objektiivselt võimalik.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Rahaliste varade ja kohustuste valuutakursivahed kajastatakse nende tekkimise perioodi kasumis või kahjumis.

Võlakohustiste, raha ning selle ekvivalentide ümberhindamisest tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes finantstulude ja -kuludena. Muud valuutakursside muutusest tulenevad kasumid muude tulude või kuludena.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitali instrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav.

Juhul, kui aktsiate ja omakapitaliinstrumentide õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, näidatakse neid soetusmaksumuses, miinus võimalikud allahindlused juhul, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtetesse tehtud investeeringute, mille turuväärtus on võimalik usaldusväärselt määrata, kajastamiseks kasutatakse õiglase väärtuse meetodit.

Tütar- ja sidusettevõtetesse tehtud investeeringud, mille turuväärtus ei ole üheselt määratletav, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu, viitlaekumisi ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid kajastatakse soetusmaksumuses.

Bilansipäeval hinatakse finantsvarade väärtuse languse tunnuseid. Vajadusel hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumus tuleviku nüüdiseväärtuseni. Allahindlused kajastatakse kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varud kantakse kulusse, kui need on saadetud realiseerimiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestuses kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille soetusmaksumus ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja eeldatav kasulik eluiga on üle aasta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus alla piirmäära, kajastatakse bilansis väheväärtusliku inventarina ning kantakse täies ulatuses kulusse nende kasutusele võtmise hetkel.

Erandina loetakse varasid, mille maksumus on alla piirmäära, eraldi põhivaraks. Sellisel juhul moodustab nimetatud vara koos teiste varadega eraldi põhivara kompleksi, mis on ettevõtte tegevuses kriitiline või mille kajastamine põhivarana on juhatusele selguse huvides oluline.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Põhivara amortiseeritakse vastavalt tema kasulikule elueale. Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langus.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 eurot

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Kui sisemine intressimäär ei erine lepingus fikseeritud intressimäärast oluliselt, siis kajastatakse tehingutasud koheselt intressikuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte võib moodustada täiendavaid omakapitali instrumente kaasates täiendavaid finantsvahendeid investoritelt, osanikelt ja seotud osapooltelt, mis kuuluvad tagastamisele pärast muude kohustiste likvideerimist kolmandate osapoolte ja võlanõudjate ees.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital kajastatakse äriseadustiku nõuete täitmiseks. Igal majandusaastal kantakse kohustuslikku reservkapitali vähemalt 1/10 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali võib kasutada eelmiste perioodide kahjumi katmiseks või osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuste müügist saadav tulu kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale tulumaksuseadusele ei kuulu aruandeaastal teenitud kasum, kui seda ei jaotata, tulumaksuga maksustamisele. Kasumit ja/või jaotamata kasumit maksustatakse dividendide tulumaksuga siis, kui seda omanikele jaotatakse.

Seotud osapooled

Üks osapool on seotud juhul, kui ta omab juriidilist kontrolli teise osapoolte üle või olulist mõju teise osapoolte ärilistele otsustele. Tehingud seotud isikutega kajastatakse vajadusel aruande lisades.

Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Aleksander Haritonov	21 019			21 019	EUR
Pikaajalised laenud kokku	21 019			21 019	
Laenukohustised kokku	21 019			21 019	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Aleksander Haritonov	24 469			24 469	EUR
Pikaajalised laenud kokku	24 469			24 469	
Laenukohustised kokku	24 469			24 469	

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 540	13 440
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 540	13 440

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 019	24 469
Kokku laenukohustised	21 019	24 469

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	82 294	15 900	2 380	95 814	2 874
Kokku antud laenud	82 294	15 900	2 380	95 814	2 874

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 814	10 085	11 955	93 944	2 818
Kokku antud laenud	95 814	10 085	11 955	93 944	2 818

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 469	24 469
Kokku laenukohustised	24 469	24 469

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 469	3 450	21 019
Kokku laenukohustised	24 469	3 450	21 019

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100	6 720
Kokku müüdid	100	6 720

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2023

Raamhold OÜ (registrikood: 11881127) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER HARITONOV	Juhatuse liige	20.11.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 430
Kokku	129 564
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	129 564
Kokku	129 564

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 430
Kokku	129 564
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	129 564
Kokku	129 564

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	100	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5276396
E-posti aadress	aleksander@raamhold.com