

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Fivestorm OÜ

registrikood: 11877893

tänav a nimi, Villardi

maja ja korteri number: 22-1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10136

telefon: +39 3483573941

e-posti aadress: ecoseisrl@tiscalinnet.it

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12



Tegevusaruanne

Fivestorm OÜ (edaspidi nimetatud ka **Osaühing**) asutati 12.01.2010. aastal.
Osaühingu osakapital on 2556 eurot ning koosneb ühest osast.

Osaühingu peamiseks tegevusaladeks on valdusfirmade tegevus, investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvaheditesse. Järgmisel majandusaastal on planeeritud jätkata tegevust põhitegevusaladel.

2013. majandusaastal uusi investeeringuid ei tehtud.
Osaühingul oli majandusaastal 35%-line osalus äriühingus OÜ Osmussaare Holding.

Osaühingu juhatus on üheliikmeline ning aruandeaastal juhatuse liikmele tasusid ei arvestatud.

Osaühingus 2013. aastal töötajaid ei olnud, kõik vajalikud teenused osteti sisse.

Osaühingu majandustegevus ei ole hooajaline ega tsükliline. Olulisi keskkonnavalasid ja sotsiaalseid mõjusid Osaühingu tegevusega majandusaastal ei kaasnenud.

Valuutakursside muutumine ei oma Osaühingu tegevusele olulist mõju, kuivõrd peamised arveldused toimuvad eurodes.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 843	3 911	2
Nõuded ja ettemaksed	17 556	11 939	3
Kokku käibevara	21 399	15 850	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	582 061	426 819	4
Nõuded ja ettemaksed	139 981	139 981	3
Kokku põhivara	722 042	566 800	
Kokku varad	743 441	582 650	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 394	938	6
Kokku lühiajalised kohustused	1 394	938	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	540 000	540 000	5
Kokku pikaajalised kohustused	540 000	540 000	
Kokku kohustused	541 394	540 938	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Registreerimata osakapital	44	44	
Ülekurs	179 956	179 956	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-140 844	-174 820	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	160 335	33 976	
Kokku omakapital	202 047	41 712	
Kokku kohustused ja omakapital	743 441	582 650	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-525	-975	8
Kokku ärikasum (-kahjum)	-525	-975	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	155 242	-21 559	
Muud finantstulud ja -kulud	5 618	56 510	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	160 335	33 976	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	160 335	33 976	



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-525	-975	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	5 617	0	
Kokku korrigeerimised	5 617	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 617	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	456	906	
Laekunud intressid	1	1	
Kokku rahavood äritegevusest	-68	-68	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	-35 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-35 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	35 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	35 000	
Kokku rahavood	-68	-68	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 911	3 979	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-68	-68	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 843	3 911	2



Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2011	2 556	0	0	-174 820	-172 264
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	33 976	33 976
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	44	179 956	0	180 000
31.12.2012	2 556	44	179 956	-140 844	41 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)				160 335	160 335
31.12.2013	2 556	44	179 956	19 491	202 047

Lisaks informatsiooni osakapitali kohta on toodud lisas 8.

Vastavalt ainuosaniku otsusele 02.07.2012 kehtestati Osaühingu osakapital 2600 eurot, mille tarvis suurendati ainuosaniku omandis oleva osa nimiväärtust 44 euro võrra. Osaühingu osa eest tasuti mitterahalise sissemaks teel 180 000 eurot, millest 179 956 eurot on ülekurs. Mitterahalise sissemaksena konverteeriti Osaühingu omakapitali emaettevõtte poolt antud laenu.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fivestorm OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiaid, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiaid, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõtte on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.



Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kulud

Kulud kaupade ja teenuste ostmisel kajastatakse teenuse osutaja arve esitamisel, kas teenuse osutamise perioodi või siis arve esitamise kuupäeva järgi (kumb oli varasem).

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- Fivestorm OÜ olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Ettevõtte Fivestorm OÜ ainoosanik on ESTMAN S.R.L.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	2 556	2 556
Arvelduskontod pangas	1 287	1 355
Kokku raha	3 843	3 911

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	157 537	17 556	139 981	0
Laenu nõuded	139 981	0	139 981	0
Intressinõuded	17 556	17 556	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	157 537	17 556	139 981	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	151 920	11 939	139 981	0
Laenu nõuded	139 981	0	139 981	0
Intressinõuded	11 939	11 939	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 920	11 939	139 981	0

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11877901	OÜ Osmussaare Holding	Eesti	Büroopindade rent	35	35

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
OÜ Osmussaare Holding	426 819	155 242	582 061
Kokku	426 819	155 242	582 061

Investeeringut sidusettevõtetes kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen ESTMAN S.R.L	540 000	0	540 000	0	0%	EUR	2015
Pikaajalised laenud kokku	540 000	0	540 000	0			
Laenukohustused kokku	540 000	0	540 000	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen ESTMAN S.R.L	540 000	0	540 000	0	0%	EUR	2015
Pikaajalised laenud kokku	540 000	0	540 000	0			
Laenukohustused kokku	540 000	0	540 000	0			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 362	1 362	0	0
Muud võlad	32	32	0	0
Muud viitvõlad	32	32	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 394	1 394	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	906	906	0	0
Muud võlad	32	32	0	0
Muud viitvõlad	32	32	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	938	938	0	0

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte Fivestorm OÜ ainuosanik on ESTMAN S.R.L, asukohamaa Itaalia.		
Bilansipäeva seisuga 31.12.2013 on ettevõtte osakapital 2556 eurot ja registreerimata osakapital 44 eurot.		
Ainuosaniku otsusega 02.07.2012 muudetud põhikirja kohaselt on Osaühingu miinimumkapitali suuruseks 2500 eurot ja maksimumkapitali suuruseks 10 000 eurot, mille piires võib Osaühing muuta osakapitali suurust ilma põhikirja muutmata.		

Bilansipäeva seisuga puudub Osaühingul jaotuskõlbulik kasum.
2013. majandusaastal dividendide väljamaksmist ei toimunud.

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Panga teenustasud	-69	-69
Juriidilised kulud	0	-59
Raamatupidamisteenused	-456	-847
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-525	-975

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	ESTMAN S.R.L.
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Itaalia

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	540 000	0	540 000
Sidusettevõtjad	157 537	0	151 920	0

2013	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0

2012	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	35 000	180 000
Sidusettevõtjad	35 000	0	0

Fivestorm OÜ (raamatupidamiskohustuslane) ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale aruandeaastal arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-140 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	160 335
Kokku	19 491
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 491
Kokku	19 491

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-140 844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	160 335
Kokku	19 491
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 491
Kokku	19 491

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ESTMAN S.R.L.		Genova (GE) Via Ceccardi Roccatagliata Cessard 4/41 cap 16121, Itaalia	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+39 3483573941
E-posti aadress	ecoseisrl@tiscalinet.it