

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Salesleader OÜ

registrikood: 11852278

tänava/talu nimi, Lillemäe

maja ja korteri number:

küla: Soonlepa küla

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92323

telefon: +372 5120200

e-posti aadress: ranol@kapital.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Salesleader OÜ on asutatud 2009. aastal. Ettevõtte põhitegevusteks on müügi-, värbamis-, juhtimis- ja koolitusteenused ning metsamajandusega seotud tegevused. Lisaks tegeleb Salesleader OÜ erinevates valdkondades investeerimisega. Koostööd tehakse nii Eesti kui ka välismaa firmadega.

2020. aastal sujus koostöö põhiliste tellijatega ning jätkati investeerimistegevusega.

2021. aasta eesmärgiks on suurendada käivet ja investeeringute kasumlikkust.

Ranol Kaseväli
Juhatuse liige
Salesleader OÜ

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	230 640	45 316	2
Nõuded ja ettemaksed	1 183 060	1 283 014	3,12
Varud	205 926	0	
Kokku käibevarad	1 619 626	1 328 330	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	137 500	137 500	4
Finantsinvesteeringud	32 528	3 433	
Kinnisvarainvesteeringud	314 000	335 500	5
Materiaalsed põhivarad	54 970	51 538	6
Kokku põhivarad	538 998	527 971	
Kokku varad	2 158 624	1 856 301	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	336 500	289 200	7,12
Võlad ja ettemaksed	1 063	1 384	8
Kokku lühiajalised kohustised	337 563	290 584	
Kokku kohustised	337 563	290 584	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 562 905	1 203 850	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	255 344	359 055	
Kokku omakapital	1 821 061	1 565 717	
Kokku kohustised ja omakapital	2 158 624	1 856 301	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	221 218	385 847	9
Muud äritulud	17 646	1 143	10
Mitmesugused tegevuskulud	-37 669	-61 036	
Tööjõukulud	-34 970	-22 081	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 739	-8 034	
Ärikasum (kahjum)	157 486	295 839	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	194	0	
Intressitulud	100 735	65 864	
Intressikulud	-51	-885	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 020	-1 763	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	255 344	359 055	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	255 344	359 055	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev 2020. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Kõiki finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel (kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, siis soetusmaksumuses). Õiglasel väärtusel kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele. Ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha arvestuskontodel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute esmasel kajastamisel võetakse nad arvele Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval kehtiva (Euroopa Keskpanga) valuutakursi alusel.

Igal bilansipäeval hinnatakse vastavalt kehtivale valuutakursile ümber kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused; ning mitte-monetaarsed varad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtusel. Õiglasel väärtusel kajastatavaid finantsinvesteeringuid hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele. Ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved kajastatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist.

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglasel väärtusel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringute jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja mille maksumus ületab 2000 eurot. Vara, mille maksumus ei ületa nimetatud maksumust, loetakse väheoluliseks ja kantakse soetamisel kuludesse.

Materiaalne põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes vara kasulikust tööeest järgnevalt:

Sõidukid 10%

Ehitised 2,5%

Päikesepaneelid 10%

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varade väärtust, kapitaliseeritakse ja lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõidukid	10
Ehitised	40
Päikesepaneelid	10

Rendid

Kapitalirent kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispolümeeridest.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadava tasu õiglane väärtus. Hiljem kajastatakse finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Salesleader OÜ põhikirjale on reservkapitali suurus 10% osakapitali suurus.

Tulud

Tulude kajastamisel lähtutakse RTJ 10 printsiipidest. Tulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodil, mil need tekkisid. Perioodi lõppedes tulukonto suletakse aruandeaasta kasumikonto abil.

Kulud

Kulude arvestust peetakse kulu kontol. Perioodi lõppedes kulukonto suletakse aruandeaasta kasumikonto abil.

Maksustamine

Maksuarvestust peetakse ja aruandeid (deklaratsioone) esitatakse riigi poolt kehtestatud reeglite järgi. Maksuarvestuse tulemused kajastuvad esitatavates maksudeklaratsioonides ja vastavatel kontodel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	1 049	38
Pank	229 591	45 278
Kokku raha	230 640	45 316

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 654	1 654	0	0
Muud nõuded	1 181 406	1 181 406	0	0
Laenunõuded	1 181 406	1 181 406	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 183 060	1 183 060	0	0

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	120	120	0	0
Ostjatelt laekumata arved	120	120	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 769	1 769	0	0
Muud nõuded	1 281 125	1 281 125	0	0
Laenunõuded	1 281 125	1 281 125	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 283 014	1 283 014	0	0

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	137 500	137 500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	137 500	137 500

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	335 500
31.12.2019	335 500
Müügid	-21 500
31.12.2020	314 000

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	241	0
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	38 500	0

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	7 851	64 890	0	64 890	72 741
Akumuleeritud kulum	0	-32 483	0	-32 483	-32 483
Jääkmaksumus	7 851	32 407	0	32 407	40 258
Ostud ja parendused	9 012	10 302	0	10 302	19 314
Amortisatsioonikulu	0	-8 034	0	-8 034	-8 034
31.12.2019					
Soetusmaksumus	16 863	75 192	0	75 192	92 055
Akumuleeritud kulum	0	-40 517	0	-40 517	-40 517
Jääkmaksumus	16 863	34 675	0	34 675	51 538
Ostud ja parendused	750	0	11 421	11 421	12 171
Amortisatsioonikulu	0	-8 549	-190	-8 739	-8 739
31.12.2020					
Soetusmaksumus	17 613	75 192	11 421	86 613	104 226
Akumuleeritud kulum	0	-49 066	-190	-49 256	-49 256
Jääkmaksumus	17 613	26 126	11 231	37 357	54 970

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	336 500	336 500		
Lühiajalised laenud kokku	336 500	336 500		
Laenukohustised kokku	336 500	336 500		

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	289 200	289 200		
Lühiajalised laenud kokku	289 200	289 200		
Laenukohustised kokku	289 200	289 200		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	363	363	0	0
Võlad töövõtjatele	700	700	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 063	1 063	0	0

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	684	684	0	0
Võlad töövõtjatele	700	700	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 384	1 384	0	0

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	200	576
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	200	576
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ameerika Ühendriigid	221 018	385 271
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	221 018	385 271
Kokku müügitulu	221 218	385 847
Müügitulu tegevusalade lõikes		
70221 - Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	221 018	385 747
02101 - Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	200	100
Kokku müügitulu	221 218	385 847

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	17 000	0
Tulu sihtfinantseerimisest	646	1 143
Kokku muud äritulud	17 646	1 143

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	26 136	16 503
Sotsiaalmaksud	8 834	5 578
Kokku tööjõukulud	34 970	22 081
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	396 850	195 000	316 376	202 200
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	202 056	141 500	158 000	87 000

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	363 750	283 276	8 500	15 700
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 056	5 000	76 500	22 000

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	554 000	300 000	67 400	53 046
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 000	0	134 000	62 000

Juhatuse liikme tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2021

Salesleader OÜ (registrikood: 11852278) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANOL KASEVÄLI	Juhatuse liige	01.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 562 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	255 344
Kokku	1 818 249
Jaotamine	
Dividendideks	36 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 782 249
Kokku	1 818 249

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	221018	99.91%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	200	0.09%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ranol Kaseväli	38404152728		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5120200
E-posti aadress	ranol@kapital.ee