

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Klemmer OÜ

registrikood: 11875457

tänavanimi: Sõudebaasi tee 21

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13517

telefon: +372 5092525

e-posti aadress: must.marek@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Klemmer OÜ põhitegevuseks on ehitustööde juhtimine ja üldehitustööde teostamine.

2022.a. kujunes ettevõttele käibe osas rekordiliseks.

Olulisi investeeringuid ei tehtud ja pole ka plaanis teha.

Olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ei tehtud ja plaanis ka pole.

Aastaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis mõjutaks majandusaasta(te) tulemusi.

Ettevõtte juhtkond on kahjuks endiselt võimetu hindama tegevuskeskonna makromajanduslikku arengut ja selle võimalikku mõju ettevõttele.

Ehitustegevust mõjutavad neli aastaaega. Ideaalseid tingimusi ei paku kahjuks mitte ükski neist, nii et nendega tuleb arvestada.

Juhtkonna hinnangul ei kaasne ettevõtte tegevusega olulisi keskkonna- ega sotsiaalseid mõjusid.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seotud olulisi riske ettevõttel pole.

Juhtkonna hinnangul on Klemmer OÜ jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Peamised finantssuhtarvud

		2022	2021
Käibe puhasrentaablus (NPM) %	puhaskasum / müügitulu	6,07%	-1,52%
Omakapitali rentaablus (ROE) %	puhaskasum / omakapital	26,28%	-6,57%
Aktivate rentaablus (ROA) %	puhaskasum / varad	20,54%	-2,04%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	354 097	754 999	2
Finantsinvesteeringud	192 098	0	
Nõuded ja ettemaksed	254 443	1 034 563	3
Varud	14 759	244 386	4
Kokku käibevarad	815 397	2 033 948	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	5
Nõuded ja ettemaksed	242 800	0	3
Materiaalsed põhivarad	43 598	9 030	6
Kokku põhivarad	288 898	11 530	
Kokku varad	1 104 295	2 045 478	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	124 000	7
Võlad ja ettemaksed	111 973	1 223 790	8
Eraldised	129 545	61 691	
Kokku lühiajalised kohustised	241 518	1 409 481	
Kokku kohustised	241 518	1 409 481	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	633 181	674 985	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	226 780	-41 804	
Kokku omakapital	862 777	635 997	
Kokku kohustised ja omakapital	1 104 295	2 045 478	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 738 457	2 744 449	11
Muud äritulud	7 543	10 466	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 409 109	-2 703 815	12
Mitmesugused tegevuskulud	-31 089	-26 094	13
Tööjõukulud	-69 436	-58 937	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 606	-7 900	6
Ärikasum (kahjum)	226 760	-41 831	
Intressitulud	20	27	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	226 780	-41 804	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	226 780	-41 804	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Klemmer OÜ on väikeettevõtjana koostanud 2022. aasta kohta lühendatud raamatupidamise aastaaruande. Aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi, kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Bilansis kajastatakse tütar-ettevõtjat soetusmaksumuses.

Klemmer OÜ tütar-ettevõtjaks on Filosoofi Maja OÜ, millises omatakse 100% osasid.

Klemmer OÜ ei koosta konsolideeritud aruannet, sest koos tütar-ettevõttega ei moodustu väikest konsolideerimisgruppi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude

soetamisega otseselt seotud transpordi- ja muid kulusid, millest on maha arvatud hinnalandid ja dotatsioonid.

Välisvaluutas ostetud kaubad arvestatakse eurodes, hinnatult majandustehingu toimumise päeval kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursiga. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real kaubad, materjal ja teenused.

Pikaajaliste ehituslepingute puhul rakendatakse valmidusastme meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad on põhivara gruppidel järgnevad:

Transpordivahendid 10 - 15%;

Arvutid ja arvutisüsteemid 20%;

Muud masinad ja seadmed 7 -20%.

Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest (s.t alates hetkest, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas) ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu

on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Pikaajaliste ehituslepingute puhul arvestatakse tulu valmidusastme meetodil.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Aruandeperioodil ei ole dividende välja kuulutatud ning majandusaastal ei ole tehtud muid eelpoolloetletud kulutusi.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Klemmer OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tütarettevõtte;
- b) juhatuse liikmed ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	625	1 096
Arvelduskontod	353 472	753 903
Kokku raha	354 097	754 999

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	228 589	228 589	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	228 589	228 589	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	250 840	8 040	242 800	0	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 814	17 814	0	0	9
Kokku nõuded ja ettemaksed	497 243	254 443	242 800		

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	160 087	160 087	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	160 087	160 087	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	350 840	350 840	0	0	15
Laenuõuded	1 223	1 223	0	0	
Muud nõuded	522 413	522 413	0	0	
Viitlaekumised	522 413	522 413	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 034 563	1 034 563	0	0	

Tütarettevõttele antud laenu intressimäär 0% (alates 01.01.2023 6%), alusvaluuta EUR ning tähtaeg 31.12.2025.
Teistele seotud osapooltele antud laenude intressimäär on 0%, alusvaluuta EUR ning tähtaeg 31.12.2023.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ettemaksed varude eest	14 759	244 386
Ettemaksed varude eest	14 759	244 386
Kokku varud	14 759	244 386

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
12675246	Filosoofi Maja OÜ	Eesti	Hoonestusprojektide arendus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Müük	31.12.2022
Filosoofi Maja OÜ	2 500	0	0	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	0	0	2 500

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	73 004	2 415	9 809	85 228	85 228
Akumuleeritud kulum	-55 628	-2 163	-9 275	-67 066	-67 066
Jääkmaksumus	17 376	252	534	18 162	18 162
Ostud ja parendused	0	1 518	0	1 518	1 518
Amortisatsioonikulu	-7 231	-505	-164	-7 900	-7 900
Muud muutused	-2 750	0	0	-2 750	-2 750
31.12.2021					
Soetusmaksumus	50 004	3 933	9 809	63 746	63 746
Akumuleeritud kulum	-42 609	-2 668	-9 439	-54 716	-54 716
Jääkmaksumus	7 395	1 265	370	9 030	9 030
Ostud ja parendused	43 585	1 996		45 581	45 581
Amortisatsioonikulu	-8 771	-670	-165	-9 606	-9 606
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 407			-1 407	-1 407
31.12.2022					
Soetusmaksumus	54 172	5 929	9 809	69 910	69 910
Akumuleeritud kulum	-13 370	-3 338	-9 604	-26 312	-26 312
Jääkmaksumus	40 802	2 591	205	43 598	43 598

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	8 333	0
Transpordivahendid	8 333	0
Kokku	8 333	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
omaniku laen	92 000	92 000			0	EUR	31.12.2022
juriidiline isik	32 000	32 000			0	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	124 000	124 000					
Laenukohustised kokku	124 000	124 000					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	80 767	80 767	0	0	
Võlad töövõtjatele	14 138	14 138	0	0	
Võlad seotud osapooltele	12 651	12 651	0	0	15
Maksuvõlad	4 417	4 417	0	0	9
Kokku võlad ja ettemaksed	111 973	111 973	0	0	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	331 797	331 797	0	0	
Võlad töövõtjatele	12 977	12 977	0	0	
Võlad seotud osapooltele	16 952	16 952	0	0	15
Maksuvõlad	115 459	115 459	0	0	9
Muud võlad	445	445	0	0	
Muud viitvõlad	445	445	0	0	
Saadud ettemaksed	746 160	746 160	0	0	
Muud saadud ettemaksed	746 160	746 160	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 223 790	1 223 790	0	0	

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	17 814		111 519
Üksikisiku tulumaks		1 170	994
Sotsiaalmaks		2 865	2 600
Kohustuslik kogumispension		174	157
Töötuskindlustusmaksed		208	189
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 814	4 417	115 459

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	687 969	506 545
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	171 992	126 636
Kokku tingimuslikud kohustised	859 961	633 181

Lisa 11 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 736 471	2 735 614
Läti	1 986	8 835
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 738 457	2 744 449
Kokku müügitulu	3 738 457	2 744 449
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus	3 733 532	2 302 423
Hoonestusprojektide arendus	0	210 443
Kauba müük	0	230 833
Muud	4 925	750
Kokku müügitulu	3 738 457	2 744 449

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-1 775 106	-1 451 731
Alltöövõtutööd	-1 487 927	-1 165 513
Transpordikulud	-10 646	-5 197
Üür ja rent	-43 072	-38 705
Tööriided-ja riistad	-11 647	-11 995
Garantiikulud	-67 854	-18 726
Muud	-12 857	-11 948
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 409 109	-2 703 815

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-3 600	-3 900
Energia	-12 888	-9 300
Kütus	-12 888	-9 300
Mitmesugused bürookulud	-4 323	-1 919
Lähetuskulud	-64	-79
Koolituskulud	-620	0
Sõidukite kulud	-6 176	-5 310
Inventar	-1 179	-3 211
Muud	-2 239	-2 375
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-31 089	-26 094

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-51 896	-44 049
Sotsiaalmaksud	-17 541	-14 888
Kokku tööjõukulud	-69 437	-58 937
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	0	342 800
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 040	8 040
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 040	350 840
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	92 000
Kokku laenukohustised	0	92 000
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	12 651	16 952
Kokku võlad ja ettemaksed	12 651	16 952

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõttjad	242 800	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	242 800	0

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõttjad	138 800	280 000	76 000	342 800	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 400	6 640	0	8 040	0
Kokku antud laenud	140 200	286 640	76 000	350 840	0

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõttjad	342 800	500 000	600 000	242 800	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	8 040	0	0	8 040	0
Kokku antud laenud	350 840	500 000	600 000	250 840	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	106 878	33 042	47 920	92 000	0
Kokku laenukohustised	106 878	33 042	47 920	92 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	92 000	0	92 000	0	0
Kokku laenukohustised	92 000	0	92 000	0	0

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tütarettevõttjad	229 787	888 418
Kokku müüdid	229 787	888 418

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	169 425	184 782
Kokku ostetud	169 425	184 782

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	34 168	28 592

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.12.2023

Klemmer OÜ (registrikood: 11875457) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL KLIIMAN	Juhatuse liige	01.12.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Klemmer OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Klemmer OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Klemmer OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Klemmer OÜ finantsaruandele seisuga 31.12.2021 teostas ülevaatusse Audiitorbüroo RKT OÜ Roland Kaurov poolt. Tema poolt väljastatud audiitori aruanne oli modifitseerimata ning väljastatud 16. oktoobril 2023 a

/digitaalselt allkirjastatud/

Maarika Lihtsa

Vandeaudiitori number 621

Lihtsalt Teenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 289

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

01.12.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Klemmer OÜ (registrikood: 11875457) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIKA LIHTSA	Vandeaudiitor	01.12.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	633 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	226 780
Kokku	859 961
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	859 961
Kokku	859 961

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	3733532	99.87%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5092525
E-posti aadress	must.marek@gmail.com