

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 27.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: **Eurobuild Group OÜ**

registrikood: 11874831

tänavatalu nimi, Tamme 7-17
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

postisihtnumber: 46202

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: +372 5165618

faks:

e-posti aadress: kaido.kasekamp@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

Osaühing Eurobuild Group on asutatud 2010.a. jaanuaris. Ettevõtte tegeleb üldehituse, remondi, renoveerimise ja lammutamisega.

Tegevus toimus Eesti ja Soome Vabariigis, Koreasse eksporditi puidust aiamaju. 2010.a. müügituluks kujunes 8 479 390.- Eesti krooni.

Osaühingu Eurobuild Group objektid Soome Vabariigis ei ole tavapärased, need on erilised, sest asuvad raskesti ligipääsetavates paikades - saarestikes, kaljudel. Materjalide kohalevedu on raskendatud - tuuakse kohale pargaste, paatidega, renditakse kohapeal ATV-sid, millele haagitakse sappa järelkärud ja niimoodi veetakse materjalid kõrgele kitsaid radu pidi graniitkaljudele.

Osaühingu töötajate arv oli 2010.a. 14 ning töötasude kogusummaks 453 247.- krooni.

Osaühingu Eurobuild Group juhatuse liikmetest koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele arvestatud töötasude summa oli 95 390.- krooni, mingeid soodustusi nimetatud isikutele tehtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu Eurobuild Group juhatus kinnitab raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu Eurobuild Group finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- osaühing Eurobuild Group on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	27.01.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 922	40 000	
Nõuded ja ettemaksed	1 772 040		2,3,4
Varud	32 049		
Kokku käibevara	1 816 011	40 000	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	191 167		7
Kokku põhivara	191 167		
Kokku varad	2 007 178	40 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 293 197		2,5,6
Kokku lühiajalised kohustused	1 293 197		
Kokku kohustused	1 293 197		
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	673 981		
Kokku omakapital	713 981	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	2 007 178	40 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	27.01.2010 - 31.12.2010	Lisa nr
Müügitulu	8 479 390	8
Muud äritulud	555	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 619 248	9
Mitmesugused tegevuskulud	-1 361 348	10
Tööjõukulud	-792 732	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 833	7
Muud ärikulud	-285	
Ärikasum (-kahjum)	692 499	
Finantstulud ja -kulud	-18 518	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	673 981	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	673 981	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	27.01.2010 - 31.12.2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	7 739 946	
Muud äritegevuse tulude laekumised	-397 922	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-5 548 540	
Väljamaksed töötajatele	-1 248 044	
Makstud intressid	-250	
Muud rahavood äritegevusest	-397 552	
Kokku rahavood äritegevusest	147 638	
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-157 400	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-157 400	
Kokku rahavood	-9 762	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 762	
Valuutakursside muutuste mõju	-18 316	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 922	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
27.01.2010	40 000		40 000
27.01.2010	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		673 981	673 981
31.12.2010	40 000	673 981	713 981

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Eurobuild Group raamatupidamise aastaaruanne 2010.a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse- ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Oü Eurobuild Group kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Varud

Varude all mõistetakse ettevõttes materjale või tarvikuid, mida tarbitakse teenuste osutamisel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse materiaalsel varal, mida ettevõtte kasutab teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ning mida plaanitsetakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (millest on maha arvatud akumuleeritud kulum).

Vara amortiseerumine algab tema kasutuselevõtmisest ja seda tehakse, kuni vara on täielikult amortiseerunud või maha kantud. Kui täielikult amortiseerunud vara on kasutuses, hoitakse seda nulljääkväärtuses bilansis, kuni vara eemaldatakse kasutusest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Finantskohustus liigitatakse pikaajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on rohkem kui kaheteist kuu pärast.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude kajastamine toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud. Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 288 967	
Ostjatelt laekumata arved	1 288 967	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	86 101	3
Muud nõuded	396 972	4
Laenunõuded	396 433	4
Ettemakstud majanduskulud	539	4
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 772 040	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		17 818
Üksikisiku tulumaks		9 643
Sotsiaalmaks		27 005
Kohustuslik kogumispension		339
Töötuskindlustusmaksed		3 434
Ettemaksukonto jääk	86 101	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	86 101	58 239

Lisa 4 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	396 433	33 000	363 433		2
Muud nõuded	539	539			2
Kokku muud nõuded	396 972	33 539	363 433		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	797 991	
Võlad töövõtjatele	260 064	6
Maksuvõlad	58 239	5
Muud võlad	176 903	
Muud viitvõlad	28 737	
Võlad seotud osapooltele	147 464	12
Võlad aruandvatele isikutele	702	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 293 197	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	Lisa nr
Töötasude kohustus	83 536	5
Puhkusetasude kohustus	55 364	5
Lähetuskulud, päevarahad	121 164	5
Kokku võlad töövõtjatele	260 064	5

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	205 000	205 000	205 000
Amortisatsioonikulu	-13 833	-13 833	-13 833
31.12.2010			
Soetusmaksumus	205 000	205 000	205 000
Akumuleeritud kulum	-13 833	-13 833	-13 833
Jääkmaksumus	191 167	191 167	191 167

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	27.01.2010 - 31.12.2010
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	2 431 952
Soome	5 749 589
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	8 181 541
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike	
Korea Vabariik	297 849
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	297 849
Kokku müügitulu	8 479 390
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	27.01.2010 - 31.12.2010
Ehitustööd	6 102 733
Tööstuslike seadmete müük	2 078 808
Puidust aiamajade müük	297 849
Kokku müügitulu	8 479 390

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	27.01.2010 - 31.12.2010
Tooraine ja materjal	4 419 983
Alltöövõtutööd	558 046
Transpordikulud	299 548
Komisjonitasud	262 894
Tööriistade ost ja rent	37 809
Muud	40 968
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 619 248

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	27.01.2010 - 31.12.2010
Mitmesugused bürookulud	60 590
Lähetuskulud	1 116 121
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 110
Turvavarustuse kulud	36 326
Muud	146 201
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 361 348

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	27.01.2010 - 31.12.2010
Palgakulu	604 000
Sotsiaalmaksud	188 731
Kokku tööjõukulud	792 731
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	147 464

	27.01.2010 - 31.12.2010	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	502 809	355 345

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	27.01.2010 - 31.12.2010
Arvestatud tasu	95 390

OÜ Eurobuild Group aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) osanikke;
- b) juhatuse liikmeid.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole mingeid olulisi soodustusi tehtud.

Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris osäühing Eurobuild Group alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK/EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Eurobuild Group OÜ (registrikood: 11874831) 27.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KASEKAMP	Juhatuse liige	28.06.2011
JANEK KALDA	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	27.01.2010 - 31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	673 981
Kokku	673 981
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	669 981
Kokku	673 981

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	673 981
Kokku	673 981
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	669 981
Kokku	673 981

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	5669255	66.86%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	2376656	28.03%	Ei
Katusetööd	43911	254411	3.00%	Ei
Muud eriehitustööd	43999	179068	2.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Kasekamp	36802200290	Tamme 7-17, Väike-Maarja alevik, Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakond, 46202, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5165618
E-posti aadress	kaido.kasekamp@mail.ee