

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: United Express OÜ

registrikood: 11845031

tänavatalu nimi, Siili 6-19

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50104

telefon: +372 5060382

e-posti aadress: info@ekspordiplaan.ee

veebilehe aadress: www.ekspordiplaan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 9 Üldhalduskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ United Express alustas tegevust 2010 aastal. Põhitegevusalaks lõppenud majandusaastal oli renditud marja- ja õunaiaia haldus ja majandamine Tartumaal, Luunja vallas, Põvvatu külas. 2011.a. müüdi õun- ja luuviljalisi 84% ulatuses ettevõtte käibest.

Tulud, kulud ja kasum

2011. aastal moodustas OÜ United Express müügitulu 3657 eurot.

OÜ United Express müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse.

OÜ United Express ärikasumiks(-kahjumiks) kujunes -244 eurot. Üldhalduskulud olid 3777 eurot. 2011. aasta puhaskasum moodustas 55 eurot.

Personal

2011.aastal ei olnud ettevõttes palgalisi töötajaid.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmistel tegevusaastatel on plaanis suurendada ettevõtte rendiaandite hulka ja seeläbi suurendada ka põllumajanduslikku käivet. Lisaks on plaanis otsida investor ettevõttesse, kes võimaldaks suurendada ettevõtte investeerimisvõimekust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 222	5 006	2
Nõuded ja ettemaksed	5 913	3 737	3
Kokku käibevara	11 135	8 743	
Kokku varad	11 135	8 743	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	8 023	5 305	5
Võlad ja ettemaksed	290	671	6
Kokku lühiajalised kohustused	8 313	5 976	
Kokku kohustused	8 313	5 976	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55	211	
Kokku omakapital	2 822	2 767	
Kokku kohustused ja omakapital	11 135	8 743	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	3 657	10 802	7
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	0	-7 925	8
Brutokasum (-kahjum)	3 657	2 877	
Üldhalduskulud	-3 777	-2 645	9
Muud äriksulud	-125	-9	
Äriksum (kahjum)	-245	223	
Finantstulud ja -kulud	300	-12	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55	211	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55	211	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-245	223	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 816	-3 098	3,4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-381	671	6
Makstud intressid	0	-12	
Kokku rahavood äritegevusest	-3 442	-2 216	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	-639	
Antud laenude tagasimaksed	639	0	
Laekunud intressid	300	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	939	-639	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 719	5 305	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 719	5 305	
Kokku rahavood	216	2 450	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 006	2 556	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	216	2 450	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 222	5 006	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556		2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)		211	211
31.12.2010	2 556	211	2 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)		55	55
31.12.2011	2 556	266	2 822

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ United Express 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79

netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide

väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. [Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.]

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	5 218	4 996
Arvelduskontod	4	10
Kokku raha	5 222	5 006

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	5 770	2 844
Ostjatelt laekumata arved	5 770	2 844
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	118	228
Muud nõuded	25	665
Laenunõuded	0	639
Viitlaekumised	25	26
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 913	3 737

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	118	228
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	118	228

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	8 023	8 023		
Lühiajalised laenud kokku	8 023	8 023		
Laenukohustused kokku	8 023	8 023		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	5 305	5 305		
Lühiajalised laenud kokku	5 305	5 305		
Laenukohustused kokku	5 305	5 305		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	290	671
Kokku võlad ja ettemaksed	290	671

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 657	10 802
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 657	10 802
Kokku müügitulu	3 657	10 802
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 82991	577	10 802
EMTAK 01241	3 080	0
Kokku müügitulu	3 657	10 802

Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud teenused		7 925
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		7 925

Lisa 9 Üldhalduskulud (eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	3 777	2 645
Kokku üldhalduskulud	3 777	2 645

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

2011 aastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Nõuded
Emaettevõtja	1 819	639

	2011	2010
	Müügid	Müügid
Emaettevõtja	3 657	32

Aruande digitaalallkirjad

United Express OÜ (registrikood: 11845031) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES AGAN	Juhatuse liige	30.08.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55
Kokku	266
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	266
Kokku	266

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õun- ja luuviljaliste puuviljade kasvatus	01241	3080	84.22%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	577	15.78%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Ushuaia	11261956	Raua 8a	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5060382
E-posti aadress	info@ekspordiplaan.ee
Veebilehe aadress	www.ekspordiplaan.ee