

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Green Spot Invest OÜ

registrikood: 11839929

tänava/talu nimi, Vabaõhumuuseumi tee 5/2-19
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13522

e-posti aadress: green.tallinn@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Osakapital	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Green Spot Invest asutati 31.12.2009.

2019. aastal peamine tegevusala oli seotud eluruumi renditeenusega. Sama tegevusalal on jätkatakse ka 2020. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	749	1 091	2
Nõuded ja ettemaksed	226	0	
Kokku käibevarad	975	1 091	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	165 000	165 000	
Kokku põhivarad	165 000	165 000	
Kokku varad	165 975	166 091	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	141 400	148 300	
Võlad ja ettemaksed	31	269	
Kokku lühiajalised kohustised	141 431	148 569	
Kokku kohustised	141 431	148 569	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	3
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 710	13 490	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 022	1 220	
Kokku omakapital	24 544	17 522	
Kokku kohustised ja omakapital	165 975	166 091	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	10 211	7 324
Mitmesugused tegevuskulud	-3 189	-6 104
Ärikasum (kahjum)	7 022	1 220
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 022	1 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 022	1 220

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Antud majandusaasta aruanne on koostatud osaühing Green Spot Invest aruandlusperioodi 01.01.2019 - 31.12.2019 kohta. Aruanne on koostatud eurodes ja täissummates.

OÜ Green Spot Invest juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2019 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate ja kohustustena hankijate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja kohustusi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 160 eurost ja kasuliku elueaga üle 1 aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Emaettevõtted, tütarettevõtted, sidusettevõtted. Tegevjuhtkond ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanike lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha kokku	749	1 091
Kokku raha	749	1 091

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Põhivarade ostud ja müügid

	2018
	Ostetud põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	165 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2020

Green Spot Invest OÜ (registrikood: 11839929) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENELI PEROLAINEN	Juhatuse liige	14.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 022
Kokku	21 732
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 732
Kokku	21 732

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10211	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eneli Perolainen	47605240253		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	green.tallinn@gmail.com