

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Green Spot Invest OÜ

registrikood: 11839929

tänavatalu nimi, Vabaõhumuuseumi tee 5/2-19
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13522

e-posti aadress: green.tallinn@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Green Spot Invest asutati 31.12.2009.

2020. aastal peamine tegevusala oli seotud eluruumi renditeenusega. Sama tegevusalal on jätkatakse ka 2021. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 106	749
Nõuded ja ettemaksed	0	226
Kokku käibevarad	1 106	975
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	165 000	165 000
Kokku põhivarad	165 000	165 000
Kokku varad	166 106	165 975
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	137 022	141 400
Võlad ja ettemaksed	0	31
Kokku lühiajalised kohustised	137 022	141 431
Kokku kohustised	137 022	141 431
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 732	14 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 540	7 022
Kokku omakapital	29 084	24 544
Kokku kohustised ja omakapital	166 106	165 975

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	7 651	10 211	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 111	-3 189	
Ärikasum (kahjum)	4 540	7 022	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 540	7 022	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 540	7 022	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Antud majandusaasta aruanne on koostatud osaühing Green Spot Invest aruandlusperioodi 01.01.2020 - 31.12.2020 kohta. Aruanne on koostatud eurodes ja täissummades.

OÜ Green Spot Invest juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2020 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate ja kohustustena hankijate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja kohustusi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurost ja kasuliku elueaga üle 1 aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Emaettevõtted, tütarettevõtted, sidusettevõtted. Tegevjuhtkond ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanike lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 651	10 211
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 651	10 211
Kokku müügitulu	7 651	10 211
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	7 651	10 211

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Green Spot Invest OÜ (registrikood: 11839929) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENELI PEROLAINEN	Juhatuse liige	25.09.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 540
Kokku	26 272
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 272
Kokku	26 272

Juhatus teeb ettepaneku kanda aruandeaasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6571	85.88%	Jah
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	1080	14.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eneli Perolainen	47605240253		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	green.tallinn@gmail.com