

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Green Spot Invest OÜ

registrikood: 11839929

tänava/talu nimi, Vabaõhumuuseumi tee 5/2-19
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13522

e-posti aadress: green.tallinn@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Green Spot Invest asutati 31.12.2009.

2021.aastal peamine tegevusala oli seotud eluruumi renditeenusega. Sama tegevusalal jätkatakse ka 2022.aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	784	1 106
Nõuded ja ettemaksed	100	0
Kokku käibevarad	884	1 106
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	165 000	165 000
Kokku põhivarad	165 000	165 000
Kokku varad	165 884	166 106
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	133 700	137 022
Võlad ja ettemaksed	19	0
Kokku lühiajalised kohustised	133 719	137 022
Kokku kohustised	133 719	137 022
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 272	21 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 081	4 540
Kokku omakapital	32 165	29 084
Kokku kohustised ja omakapital	165 884	166 106

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	3 400	7 651	2
Mitmesugused tegevuskulud	-319	-3 111	
Ärikasum (kahjum)	3 081	4 540	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 081	4 540	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 081	4 540	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Antud majandusaasta aruanne on koostatud osaühing Green Spot Invest aruandlusperioodi 01.01.2021 - 31.12.2021 kohta. Aruanne on koostatud eurodes ja täissummates.

OÜ Green Spot Invest juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2021 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate ja kohustustena hankijate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja kohustusi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurost ja kasuliku elueaga üle 1 aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Emaettevõtted, tütarettevõtted, sidusettevõtted. Tegevjuhtkond ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanike lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 400	7 651
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 400	7 651
Kokku müügitulu	3 400	7 651
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	3 400	7 651

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Green Spot Invest OÜ (registrikood: 11839929) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENELI PEROLAINEN	Juhatuse liige	09.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 081
Kokku	29 353
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 353
Kokku	29 353

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3000	88.24%	Jah
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	400	11.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eneli Perolainen	47605240253		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	green.tallinn@gmail.com