

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Saaremaa Mägiveis OÜ

registrikood: 11835802

tänava/talu nimi, Pärna 15

maja ja korteri number:

alevik: Orissaare alevik

vald: Orissaare vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94601

telefon: +372 5207790

e-posti aadress: mario@business24.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Muud äritulud	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Saaremaa Mägiveis OÜ on asutatud 28. detsembril 2009. aasta.

Saaremaa Mägiveis OÜ põhitegevusalaks 2013. aastal oli põllumajandusliku looma- ja taimekasvatus. Lisaks müüdi 2013. aastal ka metsamaterjali.

Osaühing teeb koostööd MTÜ-ga Väikese Väina Loodushoid.

2014. aastal on ettevõtte eesmärgiks jätkata põllumajandusliku looma- ja taimekasvatust ning põllumajandustoodete müüki.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas Saaremaa Mägiveis OÜ müügitulu 7 160 eurot.

2013. aastal sai Saaremaa Mägiveis OÜ PRIA ÜPT karjatamistoetusi, pindalatoetusi ja loomakasvatustoetusi 64 837 eurot.

Saaremaa Mägiveis OÜ puhaskasum 2013. aastal oli 37 449 eurot.

Personal

2013. aastal töötas Saaremaa Mägiveis OÜ 1 töötaja. Tööjõukulu oli 7 426 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	23 479	38 636	
Nõuded ja ettemaksed	11 292	9 685	2
Varud	9 840	6 250	3
Kokku käibevara	44 611	54 571	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	38 201	16 616	5
Bioloogilised varad	20 435	6 316	6
Kokku põhivara	58 636	22 932	
Kokku varad	103 247	77 503	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	16 936	
Võlad ja ettemaksed	14 550	9 319	7
Kokku lühiajalised kohustused	14 550	26 255	
Kokku kohustused	14 550	26 255	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 392	20 842	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 449	27 550	
Kokku omakapital	88 697	51 248	
Kokku kohustused ja omakapital	103 247	77 503	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	7 160	8 519	8
Muud äritulud	166 219	58 657	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-95 871	-17 830	10
Mitmesugused tegevuskulud	-27 255	-15 481	11
Tööjõukulud	-7 426	-3 673	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 352	-1 630	
Muud ärikulud	-285	-284	
Kokku ärikasum (-kahjum)	37 190	28 278	
Intressikulud	-101	0	
Muud finantstulud ja -kulud	360	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 449	28 278	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 449	28 278	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	37 190	28 278
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 352	1 630
Kokku korrigeerimised	5 352	1 630
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 607	-3 646
Varude muutus	-3 590	-6 250
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 231	-5 615
Laekunud intressid	360	8
Makstud intressid	-101	0
Kokku rahavood äritegevusest	42 835	14 405
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-32 227	-12 404
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 289	0
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-14 118	-6 316
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-41 056	-18 720
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	16 200
Saadud laenude tagasimaksed	-16 936	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	44
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 936	16 244
Kokku rahavood	-15 157	11 929
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 636	26 707
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15 157	11 929
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 479	38 636

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	20 842	23 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)			27 550	27 550
Muutused muudest omanike sissemaksetest	44			44
31.12.2012	2 600	256	48 392	51 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)			37 449	37 449
31.12.2013	2 600	256	85 841	88 697

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saaremaa Mägiveis OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest, Raamatupidamise Toimikonna juhenditest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Saaremaa Mägiveis OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineeritud mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-4 aastat
Maa ja ehitised	Ei amortiseeru
Bioloogilised varad	Ei amortiseeru

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastelt puhaskasumi eraldistelt. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	830	830
Ostjatelt laekumata arved	830	830
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 212	1 212
Muud nõuded	9 250	9 250
Laenunõuded	9 250	9 250
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 292	11 292
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 880	2 880
Ostjatelt laekumata arved	2 880	2 880
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 205	6 205
Muud nõuded	600	600
Laenunõuded	600	600
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 685	9 685

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	9 840	6 250
Hein	6 000	2 500
Silo	3 840	3 750
Kokku varud	9 840	6 250

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	621			1 151
Üksikisiku tulumaks		237		54
Sotsiaalmaks		594		89
Kohustuslik kogumispension		26		5
Töötuskindlustusmaksed		53		11
Ettemaksukonto jääk	591		6 205	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 212	910	6 205	1 310

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus		6 520	6 520
Akumuleeritud kulum		-678	-678
Jääkmaksumus		5 842	5 842
Ostud ja parendused	12 404		12 404
Amortisatsioonikulu	0	-1 630	-1 630
31.12.2012			
Soetusmaksumus	12 404	6 520	18 924
Akumuleeritud kulum	0	-2 308	-2 308
Jääkmaksumus	12 404	4 212	16 616
Ostud ja parendused	6 672	25 554	32 226
Amortisatsioonikulu		-5 352	-5 352
Müügid	-5 289		-5 289
31.12.2013			
Soetusmaksumus	13 787	32 074	45 861
Akumuleeritud kulum	0	-7 660	-7 660
Jääkmaksumus	13 787	24 414	38 201

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Maa	5 289	
Kokku	5 289	

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
Soetused	6 316	6 316
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2012		
Soetusmaksumus	6 316	6 316
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 316	6 316
Soetused	14 119	14 119
Amortisatsioonikulu	0	0
31.12.2013		
Soetusmaksumus	20 435	20 435
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	20 435	20 435

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	12 426	12 426		
Võlad töövõtjatele	1 214	1 214		
Maksuvõlad	910	910		
Kokku võlad ja ettemaksed	14 550	14 550		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 915	7 915		
Võlad töövõtjatele	94	94		
Maksuvõlad	1 310	1 310		
Kokku võlad ja ettemaksed	9 319	9 319		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 160	8 519
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 160	8 519
Kokku müügitulu	7 160	8 519
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu veislaste ja pühvlikasvatus (EMTAK 01421)	5 147	8 519
Hakkepuidu müük	1 908	0
Inventari rent	105	0
Kokku müügitulu	7 160	8 519

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	3 313	0
Kasum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	97 231	6 316
Tulu sihtfinantseerimisest	64 838	52 283
Muud	837	58
Kokku muud äritulud	166 219	58 657

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	93 257	17 830
Varude allahindlus ja mahakandmine	2 614	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	95 871	17 830

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Maarent	10 078	6 752
Energia	4 024	2 644
Kütus	4 024	2 644
Mitmesugused bürookulud	958	115
Lähetuskulud	3 899	0
Koolituskulud	0	1 304
Panga teenustasud	145	0
Liikmemaksud	20	720
Muud kulud	8 131	3 946
Kokku mitmesugused tegevuskulud	27 255	15 481

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	5 534	2 733
Sotsiaalmaksud	1 837	902
Töötuskindlustuskulu	55	38
Kokku tööjõukulud	7 426	3 673
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehingud seotud osapoolte vahel puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2014

Saaremaa Mägiveis OÜ (registrikood: 11835802) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIO TALVIST	Juhatuse liige	10.06.2014
AVE ERIKSO	Juhatuse liige	10.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 449
Kokku	85 841
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 841
Kokku	85 841

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 449
Kokku	85 841
Jaotamine	
Kokku	85 841

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	5252	73.35%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1908	26.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Hiis	36506020019	Aadu, Ööriku küla, Orissaare vald, Saare maakond, Eesti	780 EUR
Mario Talvist	38306180010	F. R. Faehlmanni tn 6-11, Eesti	1820 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5207790
E-posti aadress	mario@business24.ee