

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Saaremaa Mägiveis OÜ

registrikood: 11835802

postiaadress: Saare maakond, Saaremaa vald, Arju küla, Arju laut

postisihthnumber: 94622

telefon: +372 5207790

e-posti aadress: mario@business24.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Muud äritulud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Saaremaa Mägiveis OÜ on asutatud 28. detsembril 2009. aastal.

Saaremaa Mägiveis OÜ põhitegevusalaks 2023. aastal oli põllumajandusliku looma- ja taimekasvatus (lihavede ja heintaimede kasvatus).

Osaühing teeb koostööd MTÜ-dega Väikese Väina Loodushoid, Saaremaa Puisniidud ja Muhu Loopealsed.

Tulud, kulud ja kasum

2023. aastal moodustas Saaremaa Mägiveis OÜ müügitulu 90 044 eurot .

Saaremaa Mägiveis OÜ puhaskasum 2023. aastal oli 13 006 eurot.

Personal

2023. aastal töötas Saaremaa Mägiveis OÜ-s 1 töötajat.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2024. aastal on ettevõtte eesmärgiks jätkata põllumajandusliku looma- ja taimekasvatust ning omatoodetud põllumajandustoodete müüki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	44 971	24 697
Nõuded ja ettemaksed	33 424	50 299
Varud	10 520	17 232
Bioloogilised varad	84 099	80 291
Kokku käibevarad	173 014	172 519
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	249 341	212 555
Bioloogilised varad	36 750	34 277
Kokku põhivarad	286 091	246 832
Kokku varad	459 105	419 351
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	45 741	32 137
Võlad ja ettemaksed	11 815	9 380
Kokku lühiajalised kohustised	57 556	41 517
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	27 578	52 230
Sihtfinantseerimine	61 570	26 210
Kokku pikaajalised kohustised	89 148	78 440
Kokku kohustised	146 704	119 957
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296 539	291 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 006	5 268
Kokku omakapital	312 401	299 394
Kokku kohustised ja omakapital	459 105	419 351

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	90 044	110 449
Muud äritulud	68 297	112 709
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	8 443	3 241
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-2 162	-7 177
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-59 536	-93 711
Mitmesugused tegevuskulud	-11 653	-26 615
Tööjõukulud	-34 737	-34 671
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-42 061	-56 582
Ärikasum (kahjum)	16 635	7 643
Intressikulud	-3 630	-2 378
Muud finantstulud ja -kulud	1	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 006	5 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 006	5 268

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saaremaa Mägiveis OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Saaremaa Mägiveis OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täisarvudena.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahutudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud müügiga kaasnevad kulutused. Kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, kajastatakse neid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum ja allahindlused. Bioloogilise vara õiglast väärtust hindab juhatas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide

kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivara määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eur

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte juhatuse liikmed, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, samuti ka nende lähedased pereliikmed.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 422	31 422
Ostjatelt laekumata arved	31 422	31 422
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	550	550
Ettemaksed	1 452	1 452
Muud makstud ettemaksed	1 452	1 452
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 424	33 424
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 501	6 501
Ostjatelt laekumata arved	6 501	6 501
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 449	2 449
Laenunõuded	41 200	41 200
Ettemaksed	149	149
Muud makstud ettemaksed	149	149
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 299	50 299

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2021				
Soetusmaksumus	65 543	289 138	11 098	365 779
Akumuleeritud kulum	-10 362	-161 535	-7 097	-178 994
Jääkmaksumus	55 181	127 603	4 001	186 785
Ostud ja parendused	4 518	73 093	4 740	82 351
Amortisatsioonikulu	-3 503	-49 667	-3 411	-56 581
Müügid (jääkmaksumuses)		0		0
31.12.2022				
Soetusmaksumus	70 061	362 231	15 838	448 130
Akumuleeritud kulum	-13 865	-211 202	-10 508	-235 575
Jääkmaksumus	56 196	151 029	5 330	212 555
Ostud ja parendused	9 717	64 450	5 680	79 847
Amortisatsioonikulu	-5 279	-35 683	-629	-41 591
Müügid (jääkmaksumuses)		-1 000		-1 000
Ümberliigitamised			-470	-470
Muud ümberliigitamised			-470	-470
31.12.2023				
Soetusmaksumus	79 778	425 681	21 048	526 507
Akumuleeritud kulum	-19 144	-246 885	-11 137	-277 166
Jääkmaksumus	60 634	178 796	9 911	249 341

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	1 000	12 000
Muud masinad ja seadmed	1 000	12 000
Kokku	1 000	12 000

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 812	2 812
Võlad töövõtjatele	720	720
Maksuvõlad	4 650	4 650
Muud võlad	3 633	3 633
Muud viitvõlad	3 633	3 633
Kokku võlad ja ettemaksed	11 815	11 815
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 148	3 148
Võlad töövõtjatele	1 550	1 550
Maksuvõlad	1 559	1 559
Muud võlad	3 123	3 123
Muud viitvõlad	3 123	3 123
Kokku võlad ja ettemaksed	9 380	9 380

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	12 000
Kasum immateriaalsete põhivarade müügist	8 000	0
Tulu sihtfinantseerimisest	60 297	98 942
Muud	0	1 767
Kokku muud äritulud	68 297	112 709

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	25 962	25 912
Sotsiaalmaksud	8 775	8 758
Kokku tööjõukulud	34 737	34 670
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	41 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	41 200
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 148	2 002
Kokku võlad ja ettemaksed	3 148	2 002

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

Saaremaa Mägiveis OÜ (registrikood: 11835802) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVE ERIKSO	Juhatuse liige	26.06.2024
MARIO TALVIST	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 006
Kokku	309 545
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	309 545
Kokku	309 545

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	52009	57.76%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimekasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	23160	25.72%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	9800	10.88%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	5075	5.64%	Ei