

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Valjala Pesumaja OÜ

**registrikood:** 11815018

**tänava/talu nimi,** Tallinna 16

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kuressaare linn

**maakond:** Saare maakond

**postisihnumber:** 93819

**e-posti aadress:** karolina@valjalapesumaja.eu, info@valjalapesumaja.eu

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 3 Materiaalne põhivara</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 4 Kapitalirent</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 5 Laenukohustused</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 6 Tööjõukulud</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Seotud osapooled</b>	<b>11</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>13</b>

## Tegevusaruanne

Osaühingu Valjala Pesumaja peamiseks ettevõtmiseks 2014. aastal oli pesumaja teenuse pakkumine. Pesumaja asub looduskaunis Valjala alevikus Saaremaal. Ajaloolise hoone korrastamise ja sisseseadese on investeeritud suurusjärgus 350 000 eurot, mida osaliselt toetab PRIA meetme 3.1 raames. Aasta 2014 lõpu seisuga on osaühing Valjala Pesumaja teostanud kõik investeeeringud, mida PRIA meetme 3.1 raames finantseerib.

Majandusaastal alustati lisaks pesuteenuse osutamisele ka tööriivaste ja vahetusmattide üürimisega.

Alustati pesuteenust ja tööriivaste ning vahetusmattide üürimist Saare maakonnas. Peagi laieneti oma tegevusega ka lähematesse teistesse Eesti maakondadesse ja linnadesse. Kindlasti on kavas oma tegevuspiirkonda laiendada esialgu üle Eesti ja edaspidi ka väljaspoole Vabariiki. Ettevõtte konkurentsieelise tagab energiasäästlik ja keskkonnasõbralik tehnoloogia, millest oluline osa on kohalikul hakkepuidul põhineval energiatootmisel. Osaühing Valjala Pesumaja kasvatab stabiilselt enda turuosa.

Ettevõttes töötab kolm inimest ja neile on makstud tasu 11 955 eurot.

Juhatusel liikmetasusid makstud ei ole.

Ettevõtte lõpetas majandusaasta kahjumiga, mis on tingitud uue tegevuse käivitamise raskustest.

Ettevõtte omakapital on aruande esitamise ajaks s.o. 2015. aasta mai lõpu seisuga seaduses esitatud nõuetele vastav.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 121	7 458	
Nõuded ja ettemaksed	15 186	14 267	2
Varud	24 113	0	
<b>Kokku käibevara</b>	<b>40 420</b>	<b>21 725</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	192 297	121 472	3
<b>Kokku põhivara</b>	<b>192 297</b>	<b>121 472</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>232 717</b>	<b>143 197</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	141 734	87 378	5
Võlad ja ettemaksed	19 823	1 100	4
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>161 557</b>	<b>88 478</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	79 483	27 000	5
Võlad ja ettemaksed	204	429	4
Sihtfinantseerimine	0	27 220	
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>79 687</b>	<b>54 649</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>241 244</b>	<b>143 127</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	16 540	1 540	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 026	860	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 597	-4 886	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>-8 527</b>	<b>70</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>232 717</b>	<b>143 197</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	33 770	4 673	
Muud äritulud	3 944	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 838	-5 449	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 297	-3 530	
Tööjõukulud	-15 978	0	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 169	0	
Muud ärikulud	-1 656	0	
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>-18 224</b>	<b>-4 306</b>	
Intressikulud	-5 387	-580	4,5
Muud finantstulud ja -kulud	14	0	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-23 597</b>	<b>-4 886</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-23 597</b>	<b>-4 886</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-18 224	-4 306
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 169	0
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 564	0
Muud korrigeerimised	15 000	0
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>18 605</b>	<b>0</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-918	-14 267
Varude muutus	-24 113	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18 724	1 529
Laekunud intressid	14	0
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-5 912</b>	<b>-17 044</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-69 769	-119 932
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 564	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	42 122	27 220
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-22 083</b>	<b>-92 712</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	164 083	262 975
Saadud laenude tagasimaksed	-120 630	-148 597
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-16 408	0
Makstud intressid	-5 387	-580
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>21 658</b>	<b>113 798</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-6 337</b>	<b>4 042</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 458	3 416
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-6 337</b>	<b>4 042</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 121	7 458

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2012</b>	2 556		860	3 416
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2012</b>	2 556		860	3 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 886	-4 886
Muutused reservides		1 540		1 540
<b>31.12.2013</b>	2 556	1 540	-4 026	70
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2013</b>	2 556	1 540	-4 026	70
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-23 597	-23 597
Muutused reservides		15 000		15 000
<b>31.12.2014</b>	2 556	16 540	-27 623	-8 527

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Valjala Pesumaja OÜ 2014 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast ja järgides majandusaasta aruande taksonoomiat. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Valjala Pesumaja vara, kohustusi, omakapitali, ettevõtte finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasutatud arvestusmeetodid:

Kasutatakse tekkepõhist arvestusprintsipi ning kahekordse kirjendamise põhimõtteid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

#### Raha

Rahana kajastatakse rahalisi vahendeid kassas ja arvelduskontodel.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on kajastatud PRIA sihtfinantseerimise abil renoveeritud hoone Valjala vallas ning hoonesse soetatud sisustus, masinad ja seadmed.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara kajastatakse bilansis netosoetusmaksumusega.

Aruandeaastal lisandus kaubik Citroen.

### Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 954	1 954
Ostjatelt laekumata arved	1 954	1 954
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 223	13 223
Ettemaksed	9	9
Tulevaste perioodide kulud	9	9
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>15 186</b>	<b>15 186</b>
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 713	3 713
Ostjatelt laekumata arved	3 713	3 713
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 554	10 554
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>14 267</b>	<b>14 267</b>



## Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused		84 560	84 560	1 540	35 372	35 372	121 472
<b>31.12.2013</b>							
Soetusmaksumus		84 560	84 560	1 540	35 372	35 372	121 472
Akumuleeritud kulum		0	0	0	0	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>		84 560	84 560	1 540	35 372	35 372	121 472
Ostud ja parendused		103 320	103 320		46 016	46 016	149 336
Amortisatsioonikulu	-1 074	-4 967	-4 967	-128			-6 169
Müügid		-3 000	-3 000				-3 000
Ümberklassifitseerimised	81 388				-81 388	-81 388	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	81 388				-81 388	-81 388	
Muud muutused	-25 676	-43 666	-43 666				-69 342
<b>31.12.2014</b>							
Soetusmaksumus	55 712	141 214	141 214	1 540	0	0	198 466
Akumuleeritud kulum	-1 074	-4 967	-4 967	-128	0	0	-6 169
<b>Jääkmaksumus</b>	54 638	136 247	136 247	1 412	0	0	192 297

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	5 564	
Muud masinad ja seadmed	5 564	
<b>Kokku</b>	<b>5 564</b>	

Muude muutuste real on kajastatud sihtfinantseerimise summad, mille võrra on korrigeeritud põhivara netomaksumust.

## Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Citroen Jumper	14 448	2 344	12 104	4,277	EUR	31.03.2019
Pesumaja seadmed	63 938	36 994	26 944	4,283	EUR	30.11.2018
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>78 386</b>	<b>39 338</b>	<b>39 048</b>			

## Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline pangalaen	30 000	30 000			5,31	EUR	30.07.2015
Lühiajaline laen	48 100	48 100			1	EUR	31.12.2015
Lühiajaline laen	18 600	18 600			2	EUR	31.12.2015
Lühiajaline laen	5 696	5 696			0	EUR	31.12.2015
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>102 396</b>	<b>102 396</b>					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	20 577		20 577		4,49	EUR	18.12.2016
Pikaajaline pangalaen	19 858		19 858		5,182	EUR	27.11.2019
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>40 435</b>		<b>40 435</b>				
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>78 386</b>	<b>39 338</b>	<b>39 048</b>				
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>221 217</b>	<b>141 734</b>	<b>79 483</b>				

  

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline pangalaen	72 000	72 000			4,29%	EUR	18.12.2014
Lühiajaline laen	15 000	15 000			2%	EUR	31.12.2014
Lühiajaline laen	378	378			0%	EUR	31.12.2014
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>87 378</b>	<b>87 378</b>					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	27 000		27 000		4,88%	EUR	18.12.2016
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>27 000</b>		<b>27 000</b>				
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>114 378</b>	<b>87 378</b>	<b>27 000</b>				

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	11 955	0
Sotsiaalmaksud	4 023	0
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>15 978</b>	<b>0</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 696	378
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		378
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 700	

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 318	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	82 400	30 700
2013	Müügid	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		106
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 009

<b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b>		
	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Arvestatud tasu	2 485	0

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2015

**Valjala Pesumaja OÜ (registrikood: 11815018) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAROLINA LIBLIK	Juhatuse liige	04.06.2015

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 597
<b>Kokku</b>	<b>-27 623</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus	96011	33770	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karolina Liblik	49005260024	Vanamõisa küla, Pihla vald, Saare maakond, Eesti	767 EUR
Mari Liblik	48807200014	Vanamõisa küla, Pihla vald, Saare maakond, Eesti	767 EUR
Valvi Liblik	46210220019		1022 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@valjalapesumaja.eu
E-posti aadress	karolina@valjalapesumaja.eu