

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Tswane OÜ

**registrikood:** 11832608

**tänavanimi:** Kõnnu 3-3

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 11218

**telefon:** +372 5511799

**e-posti aadress:** kadril7@hotmail.com

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Seotud osapooled</b>            | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2017     | 31.12.2016    |
|---------------------------------------|----------------|---------------|
| Varad                                 |                |               |
| Käibevarad                            | 35 193         | 11 461        |
| Põhivarad                             | 76 362         | 79 417        |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>111 555</b> | <b>90 878</b> |
| Kohustised ja omakapital              |                |               |
| Kohustised                            |                |               |
| Lühiajalised kohustised               | 0              | 900           |
| Pikaajalised kohustised               | 400            | 0             |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>400</b>     | <b>900</b>    |
| Omakapital                            |                |               |
| Kokku omakapital                      | 111 155        | 89 978        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 556          | 2 556         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>111 555</b> | <b>90 878</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 25 444        | 29 627        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0             | -300          |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 212        | -116          |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -3 055        | -3 054        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>21 177</b> | <b>26 157</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>21 177</b> | <b>26 157</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>21 177</b> | <b>26 157</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                                                                                                                                      |                   |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad. |                   |                   |                   |
| <b>Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes</b>                                                                                                                                      |                   |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                      | <b>31.12.2017</b> | <b>31.12.2016</b> |                   |
|                                                                                                                                                                                      | <b>Nõuded</b>     | <b>Nõuded</b>     | <b>Kohustised</b> |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                                                     | 643               | 4 938             | 0                 |

| 2017                                                                                                                             | Antud laenud | Intressimäär | Alusvaluuta |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |              |             |
| Juriidiline isik                                                                                                                 | 30 000       | 5%           | eur         |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

**Tswane OÜ (registrikood: 11832608) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| KADRI MÄNNIK       | Juhatuse liige     | 20.07.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 87 166         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 21 177         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>108 343</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 108 343        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>108 343</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 13222           | 51.97%      | Jah            |
| Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine           | 70221      | 12222           | 48.03%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kadri Männik   | 48302250216                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5511799        |
| E-posti aadress | kadril7@hotmail.com |