

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Ankord OÜ

registrikood: 11831603

tänavatalu nimi, Aiandi tee 4-57a
maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 56949020

e-posti aadress: info@ankord.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Ankord on põhiliselt keskendunud erinevate geodeetiliste tööde teostamisele:

- ehitusobjektide geodeetilise alusplaani mõõdistamine ja vormistamine
- ehituste projektijärgne mahamärkimine looduses,
- detailplaneeringute alusplaani mõõdistamine.

Kasutame firma Leica mõõdutehnikat. Pidevalt uuenev ja mõõdistusülesandele vastav töövarustus ning väljatöötatud võtted annavad võitu töökiiruses, seejuures tagades täpsuse ja usaldusväärsuse. Oleme kümnendat aastat tegutsev ettevõtte ning selle ajaga on õnnestunud teeninindada märkimisväärset kliendibaasi, mis avaldub ka käibes. Samuti oleme suutnud juurutada ISO9001 standardile vastavad kvaliteedi-põhimõtted. Pärast mitmeid aastaid toimunud käibe kasvu, toimus Aruandeaastal 12% langus. Põhjuseks oli COVID 19-st tingitu olukord. Vaatamata sellele suudeti säilitada ettevõtte kasumlikkus eelneva perioodiga. Aastakeskmiselt oli tööl 10 kogemustega geodeeti. Kogu aastane palgafond moodustas 156 tuhat eurot. Järgneval aastal ootame käibe püsimist ning pandeemiast tingitud mõju suurenemist ei ennusta. Juhatuse tasud aruandeaastal moodustasid 18 tuhat eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	313 046	242 379	
Finantsinvesteeringud	35 087	39 737	
Nõuded ja ettemaksed	75 335	76 844	2
Varud	0	10 165	
Kokku käibevarad	423 468	369 125	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	65 657	36 751	4
Kokku põhivarad	65 657	36 751	
Kokku varad	489 125	405 876	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	18 612	8 051	
Võlad ja ettemaksed	48 635	63 541	5
Kokku lühiajalised kohustised	67 247	71 592	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	19 921	6 460	
Kokku pikaajalised kohustised	19 921	6 460	
Kokku kohustised	87 168	78 052	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 012	171 591	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 129	153 421	
Kokku omakapital	401 957	327 824	
Kokku kohustised ja omakapital	489 125	405 876	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	543 084	616 437	
Muud äritulud	4 139	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-56 601	-84 071	
Mitmesugused tegevuskulud	-66 598	-83 774	6
Tööjõukulud	-209 282	-256 143	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-26 535	-27 563	
Muud ärikulud	-1 193	-677	
Ärikasum (kahjum)	187 014	164 209	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-8 527	8 984	
Intressitulud	18	10	
Intressikulud	-1 331	-1 059	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	177 174	172 144	
Tulumaks	-23 045	-18 723	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 129	153 421	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ankord raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatavalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt on peale 1. jaanuari 2020 välja makstavate dividendide maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 380	67 380
Ostjatelt laekumata arved	72 456	72 456
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 076	-5 076
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	52	52
Muud nõuded	6 600	6 600
Laenuõuded	6 600	6 600
Ettemaksed	1 303	1 303
Tulevaste perioodide kulud	1 303	1 303
Muud makstud ettemaksed		0
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 335	75 335
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	74 151	74 151
Ostjatelt laekumata arved	77 632	77 632
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 481	-3 481
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	224	224
Ettemaksed	2 469	2 469
Tulevaste perioodide kulud	2 248	2 248
Muud makstud ettemaksed	221	221
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 844	76 844

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	500	0	1 750
Käibemaks	0	8 032	0	6 087
Üksikisiku tulumaks	0	5 428	0	5 991
Sotsiaalmaks	0	10 063	0	11 225
Kohustuslik kogumispension	0	514	0	582
Töötuskindlustusmaksed	0	658	0	749
Ettemaksukonto jääk	52		224	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	52	25 195	224	26 384

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	24 682	5 436	112 084	142 202	142 202
Akumuleeritud kulum	-21 230	-1 221	-79 842	-102 293	-102 293
Jääkmaksumus	3 452	4 215	32 242	39 909	39 909
Ostud ja parendused	8 316	590	15 500	24 406	24 406
Amortisatsioonikulu	-3 839	-1 492	-22 233	-27 564	-27 564
31.12.2019					
Soetusmaksumus	32 998	6 026	127 584	166 608	166 608
Akumuleeritud kulum	-25 069	-2 713	-102 075	-129 857	-129 857
Jääkmaksumus	7 929	3 313	25 509	36 751	36 751
Ostud ja parendused		2 568	52 873	55 441	55 441
Amortisatsioonikulu	-2 296	-1 507	-22 732	-26 535	-26 535
31.12.2020					
Soetusmaksumus	14 297	8 594	180 457	203 348	203 348
Akumuleeritud kulum	-8 664	-4 220	-124 807	-137 691	-137 691
Jääkmaksumus	5 633	4 374	55 650	65 657	65 657

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 980	9 980
Võlad töövõtjatele	9 591	9 591
Maksuvõlad	25 195	25 195
Muud võlad	3 219	3 219
Dividendivõlad	35	35
Muud viitvõlad	3 184	3 184
Saadud ettemaksed	650	650
Muud saadud ettemaksed	650	650
Kokku võlad ja ettemaksed	48 635	48 635
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 709	4 709
Võlad töövõtjatele	12 778	12 778
Maksuvõlad	26 384	26 384
Muud võlad	14 990	14 990
Dividendivõlad	12 035	12 035
Muud viitvõlad	2 955	2 955
Saadud ettemaksed	4 680	4 680
Muud saadud ettemaksed	4 680	4 680
Kokku võlad ja ettemaksed	63 541	63 541

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-9 081	-15 984
Energia	0	-651
Elektrienergia	0	-651
Mitmesugused bürookulud	-3 628	-3 312
Lähetuskulud	-478	-3 330
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-2 210	-3 751
Sidekulud	-1 191	-1 932
Kulud sõidukile	-29 427	-27 309
Tööriistad	-2 002	-6 491
Kindlustusmaksed	-6 767	-5 805
Koolitused	-1 788	-5 954
Muud	-10 026	-9 255
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-66 598	-83 774

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-156 790	-191 535
Sotsiaalmaksud	-52 492	-64 608
Kokku tööjõukulud	-209 282	-256 143
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	11

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	35	0	12 035

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	18 367	16 836

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2021

Ankord OÜ (registrikood: 11831603) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUNO NÄPPI	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 129
Kokku	399 141
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	249 141
Kokku	399 141

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	154 129
Kokku	399 141
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	249 141
Kokku	399 141

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	71122	543084	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rauno Näppi	37711140266		1280 EUR (Lihtomand)
Ott Kütt	36712064210		1280 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56949020
E-posti aadress	info@ankord.ee