

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Arborest OÜ

registrikood: 11818608

tänava/talu nimi, Lepiku talu

maja ja korteri number:

alevik: Orissaare alevik

vald: Orissaare vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94601

telefon: +372 5176969

e-posti aadress: heiki@arborest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Muud võlad	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Arborest OÜ peamiseks tegevusalaks on maastiku hooldus ja korrashoid. Talvel tegeleb firma hoonete katuste lumest ning jääst puhastamisega. Lisandunud on väikelaaduri kasutamise rent.

Arborest OÜ müügitulu 2012 aastal oli 136 897 EUR.

Arborest OÜ-s töötas 2012 aastal keskmiselt kolm töötajat töötasufondi üldkuluga 26 151 EUR.

Arborest OÜ juhatus koosneb kahest liikmest. Alates oktoobrist on firmas tööl tegevjuht. Talle maksti 2012. aastal töötasu 4067 EUR.

2012 aastal rahastas Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus Arborest OÜ-d Kasvutoetuse programmist 29 204 EUR. Selle raha eest soetati resistograaf ja muud põhivara.

Arborest OÜ eesmärk 2013 aastal on firma laiendamine, arboristi töö propageerimine ning müügitegevuse arendamine väljaspoole Eesti Vabariiki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	1 531	6 391	4 112	2
Nõuded ja ettemaksed	29 140	12 294	-351	3,4
Kokku käibevara	30 671	18 685	3 761	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	104 673	65 935	10 587	5
Kokku põhivara	104 673	65 935	10 587	
Kokku varad	135 344	84 620	14 348	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	18 621	18 300	1 071	6
Võlad ja ettemaksed	12 598	7 691	2 046	7,8,9
Kokku lühiajalised kohustused	31 219	25 991	3 117	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	40 972	32 230	2 687	6
Sihtfinantseerimine	30 187	3 992		
Kokku pikaajalised kohustused	71 159	36 222	2 687	
Kokku kohustused	102 378	62 213	5 804	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 595	5 732	3 043	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 559	13 863	2 689	
Kokku omakapital	32 966	22 407	8 544	
Kokku kohustused ja omakapital	135 344	84 620	14 348	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	136 897	112 829	10
Muud äritulud	3 009	2 042	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-51 741	-44 278	12
Mitmesugused tegevuskulud	-33 969	-25 594	13
Tööjõukulud	-26 151	-20 837	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 693	-6 690	
Muud ärikulud	-3 092	-2 214	15
Ärikasum (kahjum)	13 260	15 258	
Finantstulud ja -kulud	-2 677	-1 390	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 583	13 868	
Tulumaks	-24	-5	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 559	13 863	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	138 810	128 120	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-96 056	-74 765	
Väljamaksed töötajatele	-25 682	-23 702	
Makstud intressid	-2 706	-1 436	
Makstud ettevõtte tulumaks	-24	-5	
Laekumised sihtfinantseerimisest	29 204	6 034	
Muud rahavood äritegevusest	-8 275	-8 657	
Kokku rahavood äritegevusest	35 271	25 589	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-49 936	-7 957	
Laekunud intressid	2	3	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-49 934	-7 954	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	27 403	700	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-17 600	-16 056	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	9 803	-15 356	
Kokku rahavood	-4 860	2 279	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 391	4 112	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 860	2 279	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 531	6 391	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	5 732	8 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 863	13 863
31.12.2011	2 556	256	19 595	22 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 559	10 559
31.12.2012	2 556	256	30 154	32 966

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arborest OÜ aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast ning Eesti hea raamatupidamistava taksonoomiast
Aruandeperiood on 01.01.2012 - 31.12.2012

Aastaaruanne on koostatud Eurodes täiskoha täpsusega

Finantssuhtarvud:

raha	1 531	
käibevara	30 671	
vara kokku	135 344	
lühiajalised kohustused	31 219	
kohustused kokku	102 378	
puhas käibekapital (käibevara - lühiajalised kohustused)		- 548
lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)		0,98
maksevalmiduse kordaja (raha/lühiajalised kohustused)		0,05
võlakordaja (kohustused/varad * 100%)		75,64

Raha

Rahana on kajastatud Swedbanga arvelduskonto jääk

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud soetusmaksumuses ning hinnatud lähtudes nõude laekumise tõenäosusest iga nõue eraldi

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
tööriistad	4
erivarustus	3
transpordivahendid	10

Finantskohustused

Laenukohustustena on kajastatud:

Järeilmaksuga müügileping eriotstarbelise veoauto MITSUBISHI CANTER 2,8 ostmiseks. Lepingu lõpptähtaeg 30.01.2014

Kasutusrendi leping tarbesõidukile TOYOTA HILUX 2,5. Lepingu lõpptähtaeg 30.01.2016

Kapitalirendi leping puiduhakkuri JENSEN A518DI ostmiseks. Lepingu lõpptähtaeg 30.05.2014

Kapitalirendi leping väikelaaduri AVANT 635 ostmiseks. Lepingu lõpptähtaeg 30.12.2015

Laen põhivara soetuseks Swedbangalt

Maksustamine

Maksud jaotatakse vastavalt tasumise tähtajale maksuvõlgadeks ning maksude viitvõlgadeks

Maksude võlad ja ettemaksed on kajastatud bilansi lisas nr.4 ning viitvõlad bilansi lisas nr.9

Aruandeaastal tasutud ettevõtte tulumaks 24 EUR on arvestatud maksuvõlgade intressidelt

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt

Kulud

Tegevuskulud ning muud ärikulud on kajastatud tekkepõhiselt

Kohustuslik reservkapital

Eelmiste perioodide jaotamata kasumist on moodustatud kohustuslik reservkapital 256 EUR (10% osakapitalist)

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	1 531	6 391
Kokku raha	1 531	6 391

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	28 789	28 789		
Nõue osaniku vastu				
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	351	351		
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 140	29 140		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 581	4 581		
Nõue osaniku vastu	2 517	2 517		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 196	5 196		
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 294	12 294		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	351	2 849	5 196	1 054
Üksikisiku tulumaks		422		514
Sotsiaalmaks		782		938
Kohustuslik kogumispension		41		25
Töötuskindlustusmaksed		45		119
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	351	4 139	5 196	2 650

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	9 711	3 049	533	533	13 293
Akumuleeritud kulum	-1 700	-1 006			-2 706
Jääkmaksumus	8 011	2 043	533	533	10 587
Ostud ja parendused	56 212	6 359			62 571
Amortisatsioonikulu	-3 935	-2 755			-6 690
Ümberklassifitseerimised			-533	-533	-533
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest			-533	-533	-533
31.12.2011					
Soetusmaksumus	65 923	9 408	0	0	75 331
Akumuleeritud kulum	-5 635	-3 761			-9 396
Jääkmaksumus	60 288	5 647	0	0	65 935
Ostud ja parendused	50 431				50 431
Amortisatsioonikulu	-8 938	-2 755			-11 693
31.12.2012					
Soetusmaksumus	116 354	9 408			125 762
Akumuleeritud kulum	-14 573	-6 516			-21 089
Jääkmaksumus	101 781	2 892			104 673

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
omaniku laen	3 150	3 150			EUR	31.12.2013
laen firmalt	1 800	1 800			EUR	31.12.2013
pikaajalise laenu tagasimakse	1 360	1 360			EUR	31.12.2013
pikaajalise laenu tagasimakse	1 789	1 789			EUR	31.12.2013
pikaajalise laenu tagasimakse	1 623	1 623			EUR	31.12.2013
pikaajalise laenu tagasimakse	6 241	6 241			EUR	31.12.2013
põhivara soetuse laenu tagasimakse	2 658	2 658			EUR	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	18 621	18 621				
Pikaajalised laenud						
järeilmaksuga müügileping	121		121		EUR	30.01.2014
kasutusrent	6 783		6 783		EUR	30.01.2016
kapitalirent	714		714		EUR	30.05.2014
kapitalirent	13 599		13 599		EUR	30.12.2015
põhivara soetuse laen	19 755		19 755		EUR	
Pikaajalised laenud kokku	40 972		40 972			
Laenukohustused kokku	59 593	18 621	40 972			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
omaniku laen	700	700			EUR	31.12.2012
pikaajalise laenu tagasimakse	1 207	1 207			EUR	31.12.2012
pikaajalise laenu tagasimakse	1 705	1 705			EUR	31.12.2012
pikaajalise laenu tagasimakse	1 504	1 504			EUR	31.12.2012
pikaajalise laenu tagasimakse	13 184	13 184			EUR	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	18 300	18 300				
Pikaajalised laenud						
järeilmaksuga müügileping	1 480		1 480		EUR	30.01.2014
kasutusrent	8 572		8 572		EUR	30.01.2016
kapitalirent	2 338		2 338		EUR	30.05.2014
kapitalirent	19 840		19 840		EUR	30.12.2015
Pikaajalised laenud kokku	32 230		32 230			
Laenukohustused kokku	50 530	18 300	32 230			

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
võlad Eesti tarnijatele	2 982	2 231
võlad Euroopa Liidu tarnijatele	0	1 976
Kokku võlad tarnijatele	2 982	4 207

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	2 748	276
Puhkusetasude kohustus	996	403
Kokku võlad töövõtjatele	3 744	679

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	1 733	1 733		
maksude viitvõlad	1 733	1 733		
Kokku muud võlad	1 733	1 733		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	154	154		
maksude viitvõlad	154	154		
Kokku muud võlad	154	154		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	130 601	112 829
Soome	6 296	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	136 897	112 829
Kokku müügitulu	136 897	112 829
Müügitulu tegevusalade lõikes		
81301	114 867	89 037
96099	5 033	8 240
46181	16 997	15 552
Kokku müügitulu	136 897	112 829

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Tulu sihtfinantseerimisest	3 009	2 042
Kokku muud äritulud	3 009	2 042

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	21 645	28 812
Energia	0	111
Elektrienergia	0	111
Alltöövõtutööd	27 783	14 597
Transpordikulud	2 313	758
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	51 741	44 278

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	6 831	1 914
Energia	9 743	7 965
Elektrienergia	518	0
Kütus	9 225	7 965
Mitmesugused bürookulud	10 956	9 614
Lähetuskulud	2 419	3 407
Koolituskulud	2 388	1 064
Riiklikud ja kohalikud maksud	108	109
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	320	0
reklaamikulud	1 204	1 521
Kokku mitmesugused tegevuskulud	33 969	25 594

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	19 581	15 629
Sotsiaalmaksud	6 570	5 208
Kokku tööjõukulud	26 151	20 837
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	2

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	91	48
vastuvõtukulud	474	134
sponsorlus	0	450
Muud	2 527	1 582
Kokku muud ärikulud	3 092	2 214

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	1	3
Intressitulu hoiustelt	1	3
Intressikulud	-2 614	-1 389
Intressikulu laenudelt	-2 614	-1 389
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-64	-4
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 677	-1 390

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	4 067	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2013

Arborest OÜ (registrikood: 11818608) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI HANSO	Juhatuse liige	20.06.2013
ARNE OAD	Juhatuse liige	20.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 595
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 559
Kokku	30 154
Jaotamine	
Majandustegevuse arendamine 2013	30 154
Kokku	30 154

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 595
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 559
Kokku	30 154
Jaotamine	
Firma majandustegevuse arendamine 2013	30 154
Kokku	30 154

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	114867	83.91%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	16997	12.42%	Ei
Muu teenindus	96099	5033	3.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Hanso	37804210014		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5176969
E-posti aadress	heiki@arborest.ee