

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Arborest OÜ

registrikood: 11818608

tänava/talu nimi, Lepiku talu

maja ja korteri number:

alevik: Orissaare alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 94601

telefon: +372 5176969

e-posti aadress: heiki@arborest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Arborest OÜ peamiseks tegevusalaks on maastiku hooldus ja korrashoid. Talvel tegeleb firma hoonete katuste lumest ning jääst puhastamisega. Lisandunud on puukraana, teleskooplaaduri ja kraana teenus, arboristi tarvikute jaemüük interneti teel ning Timberwolf puiduhakkurite müük.

Arborest OÜ müügitulu 2017 aastal oli 321 090 EUR. Arborest OÜ-s töötas 2017 aastal keskmiselt viis töötajat töötasufondi üldkuluga 86 903 EUR. Arborest OÜ juhatus koosneb ühest liikmest.

Juhatusel maksti 2017. aastal töötasu 12 846 EUR.

Arborest OÜ eesmärk 2018 aastal on firma laiendamine, arboristi töö propageerimine ning müügitegevuse arendamine väljaspoole Eesti Vabariiki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 898	11 051
Nõuded ja ettemaksed	36 059	15 021
Kokku käibevarad	57 957	26 072
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	267 065	84 308
Kokku põhivarad	267 065	84 308
Kokku varad	325 022	110 380
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	42 101	20 144
Võlad ja ettemaksed	43 609	18 534
Kokku lühiajalised kohustised	85 710	38 678
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	130 989	1 627
Sihtfinantseerimine	42 627	39 604
Kokku pikaajalised kohustised	173 616	41 231
Kokku kohustised	259 326	79 909
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 659	22 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 225	4 724
Kokku omakapital	65 696	30 471
Kokku kohustised ja omakapital	325 022	110 380

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	321 090	261 862	8
Muud äritulud	2 708	579	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-103 839	-90 156	
Mitmesugused tegevuskulud	-86 112	-65 532	
Tööjõukulud	-86 903	-84 336	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 783	-17 272	
Muud ärikulud	-1 152	-1 075	
Ärikasum (kahjum)	17 009	4 070	
Muud finantstulud ja -kulud	24 466	654	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 475	4 724	
Tulumaks	-1 250	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 225	4 724	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arborest OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600.- eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse tuluna hetkel, mil sihtfinantseerimisega seotud tingimused on täidetud.

Soetatud vara kajastatakse edaspidi nagu muid materiaalseid ja immateriaalseid varasid.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Arborest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) tütarettevõtjaid;
- c) sidusettevõtjaid;
- d) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- e) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- f) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	21 898	7 949
Sularaha	0	3 102
Kokku raha	21 898	11 051

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 690	16 690
Ostjatelt laekumata arved	16 690	16 690
Muud nõuded	4 237	4 237
Viitlaekumised	4 237	4 237
Ettemaksed	15 132	15 132
Muud makstud ettemaksed	15 132	15 132
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 059	36 059
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 407	10 407
Ostjatelt laekumata arved	10 407	10 407
Muud nõuded	4 237	4 237
Viitlaekumised	4 237	4 237
Ettemaksed	377	377
Muud makstud ettemaksed	377	377
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 021	15 021

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 250	
Käibemaks	75	2 659
Üksikisiku tulumaks	2 494	1 658
Sotsiaalmaks	4 515	2 883
Kohustuslik kogumispension	250	163
Töötuskindlustusmaksed	300	196
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 884	7 559

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015								
Soetusmaksumus	89 941	600	38 410	128 951	7 609			136 560
Akumuleeritud kulum	-30 933	-289	-21 307	-52 529	-7 004			-59 533
Jääkmaksumus	59 008	311	17 103	76 422	605			77 027
Ostud ja parendused			3 085	3 085				3 085
Muud ostud ja parendused			3 085	3 085				3 085
Amortisatsioonikulu	-8 994	-120	-7 838	-16 952	-320			-17 272
Muud muutused						21 468	21 468	21 468
31.12.2016								
Soetusmaksumus	89 941	600	41 495	132 036	7 609	21 468	21 468	161 113
Akumuleeritud kulum	-39 927	-409	-29 145	-69 481	-7 324			-76 805
Jääkmaksumus	50 014	191	12 350	62 555	285	21 468	21 468	84 308
Ostud ja parendused	231 162		1 846	233 008				233 008
Muud ostud ja parendused	231 162		1 846	233 008				233 008
Amortisatsioonikulu	-21 447	-120	-6 966	-28 533	-250			-28 783
Muud muutused						-21 468	-21 468	-21 468
31.12.2017								
Soetusmaksumus	321 103	600	43 341	365 044	7 609	0	0	372 653
Akumuleeritud kulum	-61 374	-529	-36 111	-98 014	-7 574	0	0	-105 588
Jääkmaksumus	259 729	71	7 230	267 030	35	0	0	267 065

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	7 958	7 958		
Laen omanikult	385	385		
Lühiajalised laenud kokku	8 343	8 343		
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen	22 105		22 105	
Pikaajalised laenud kokku	22 105		22 105	
Muud laenukohustised				
Kapitalirent	142 642	33 758	108 884	
Muud laenukohustised kokku	142 642	33 758	108 884	
Laenukohustised kokku	173 090	42 101	130 989	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	4 916	4 916		
Lühiajalised laenud kokku	4 916	4 916		
Kapitalirendikohustised kokku	16 855	15 228	1 627	
Laenukohustised kokku	21 771	20 144	1 627	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 922	4 922
Võlad töövõtjatele	9 360	9 360
Maksuvõlad	8 884	8 884
Saadud ettemaksed	20 443	20 443
Muud saadud ettemaksed	20 443	20 443
Kokku võlad ja ettemaksed	43 609	43 609
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 723	3 723
Võlad töövõtjatele	7 252	7 252
Maksuvõlad	7 559	7 559
Kokku võlad ja ettemaksed	18 534	18 534

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	301 590	259 479
Soome	0	2 383
Läti	19 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	321 090	261 862
Kokku müügitulu	321 090	261 862
Müügitulu tegevusalade lõikes		
81301	299 067	205 136
46181	19 500	120
81221	180	17 012
47911	2 343	39 594
Kokku müügitulu	321 090	261 862

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	66 297	65 023
Sotsiaalmaksud	20 606	19 314
Kokku tööjõukulud	86 903	84 337
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	385

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	12 846	11 693

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2018

Arborest OÜ (registrikood: 11818608) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI HANSO	Juhatuse liige	29.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 225
Kokku	62 884
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 884
Kokku	62 884

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 225
Kokku	62 884
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 884
Kokku	62 884

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	299067	93.14%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	19500	6.07%	Ei
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	2343	0.73%	Ei
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	81221	180	0.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiki Hanso	37804210014		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5176969
E-posti aadress	heiki@arborest.ee