

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: LR Äriteenused OÜ

registrikood: 11815136

tänavatalu nimi, Raba 52

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76609

telefon: +372 6555933, +372 56806861

e-posti aadress: lea.vitsut@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12

Tegevusaruanne

LR Äriteenused OÜ põhitegevuseks on raamatupidamisteenus, maksualane- ja juriidiline konsultatsioon ning terviseteenuse osutamine.

Tulud, kulud ja kasum

2012 aastal moodustas LR Äriteenused OÜ müügitulu 16,8 tuhat eurot, müügitulust müük Eestisse moodustas 100%. LR Äriteenused OÜ kasumiks kujunes 2012 aastal 7,4 tuhat eurot.

LR Äriteenused juhatus on üheliikmeline. Juhatus ei saanud aruandeaastal tulu ega pensioniga seotud õigusi.

Tööjõukulud moodustasid 2,3 tuhat eurot.

Ettevõttes töötas 2012 aastal 1 lepinguga töötaja.

2012 aastal ei teostanud ettevõtte investeringuid uurimus- ja arendustegevuse projektidesse.

2013 aastal jätkab ettevõtte oma põhitegevusega.

Peamised suhtarvud:

	2012
Ärikasumi/kahjumi marginaal %	44,2%
Vara puhasrentaablus %	54,3%
Kohustuste osatähtsus koguvarast	6,1%
Omakapitali puhasrentaablus %	44,4%
Soliidsuskordaja (korda)	0,9
Maksevõime kordaja (korda)	11,4
Likviidsuskordaja (korda)	6,4

Ärikasumi marginaal - ärikasum(kahjum)/müügitulu

Vara puhasrentaablus - puhaskasum(kahjum)/keskmise vara

Kohustuste osatähtsus koguvarast - kohustused kokku/vara kokku

Omakapitali puhasrentaablus - puhaskasum(kahjum)/omakapital kokku

Soliidsuskordaja - omakapital/varad

Maksevõime kordaja - käibevara/lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja - likviidsed varad/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 992	6 957	
Nõuded ja ettemaksed	5 463	705	2
Kokku käibevara	12 455	7 662	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 395	1 904	4
Kokku põhivara	5 395	1 904	
Kokku varad	17 850	9 566	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 093	251	5
Kokku lühiajalised kohustused	1 093	251	
Kokku kohustused	1 093	251	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 503	2 885	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 442	3 618	
Kokku omakapital	16 757	9 315	
Kokku kohustused ja omakapital	17 850	9 566	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	16 817	7 672	7
Muud äritulud	580	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 566	-1 220	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 988	-2 275	8
Tööjõukulud	-2 258	0	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 149	-565	
Ärikasum (kahjum)	7 436	3 612	
Finantstulud ja -kulud	6	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 442	3 618	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 442	3 618	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	7 436	3 612
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 149	565
Kokku korrigeerimised	1 149	565
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 644	-507
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	727	119
Kokku rahavood äritegevusest	4 668	3 789
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 640	-1 990
Laekunud intressid	7	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 633	-1 983
Kokku rahavood	35	1 806
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 957	5 151
Raha ja raha ekvivalentide muutus	35	1 806
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 992	6 957

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		3 140	5 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 618	3 618
Muutused reservides		256	-256	0
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2011	2 556	256	6 503	9 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 442	7 442
31.12.2012	2 556	256	13 945	16 757

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LR Äriteenused OÜ-i raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval Euroopa Keskpanga ametlikult kehtivad valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval Euroopa Keskpanga ametlikult kehtiva valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumisel tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2011. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 6.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas kohustuse või nõudena.

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on ettevõtte moodustanud kohustuslikku reservkapitali 10% ettevõtte osakapitalist.

Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 505	4 505		
Ostjatelt laekumata arved	4 505	4 505		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	114	114		
Ettemaksed	844	844		
Tulevaste perioodide kulud	844	844		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 463	5 463		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	698	698		
Ostjatelt laekumata arved	698	698		
Ettemaksed	7	7		
Tulevaste perioodide kulud	7	7		
Kokku nõuded ja ettemaksed	705	705		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		326	186
Üksikisiku tulumaks		87	0
Sotsiaalmaks		100	0
Kohustuslik kogumispension		6	0
Töötuskindlustusmaksed		24	0
Ettemaksukonto jääk	114		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	114	543	186

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	532	532	532
Akumuleeritud kulum	-53	-53	-53
Jääkmaksumus	479	479	479
Ostud ja parendused	1 990	1 990	1 990
Amortisatsioonikulu	-565	-565	-565
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 522	2 522	2 522
Akumuleeritud kulum	-618	-618	-618
Jääkmaksumus	1 904	1 904	1 904
Ostud ja parendused	4 640	4 640	4 640
Amortisatsioonikulu	-1 149	-1 149	-1 149
31.12.2012			
Soetusmaksumus	7 162	7 162	7 162
Akumuleeritud kulum	-1 767	-1 767	-1 767
Jääkmaksumus	5 395	5 395	5 395

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	355	355		
Võlad töövõtjatele	195	195		
Maksuvõlad	543	543		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 093	1 093		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	65	65		
Maksuvõlad	186	186		
Kokku võlad ja ettemaksed	251	251		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	400	400

LR Äriteenused OÜ osanik on Ravo Vitsut (ik 38801170299), asukoht Keila. Seisuga 31.12.2012 jaguneb ettevõtte osakapital 400 osaks.

2012. aastal ei kuulutatud välja ega makstud osanikule dividende.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksu kohustus.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2012 moodustas 13 945 (2011: 6 503) eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 3 707 (2011: 1 366) eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 10 238 (2011: 5 137) eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2012.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 817	7 672
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 817	7 672
Kokku müügitulu	16 817	7 672
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamise teenus	13 224	7 672
Terviseteeenus	3 593	0
Kokku müügitulu	16 817	7 672

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	-169	0
Energia	-1 165	-16
Kütus	-1 165	-16
Mitmesugused bürookulud	-593	-260
Koolituskulud	-42	0
Sidekulud	-507	-530
Muud	-1 512	-1 469
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 988	-2 275

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-1 885	0
Sotsiaalmaksud	-373	0
Kokku tööjõukulud	-2 258	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2013

LR Äriteenused OÜ (registrikood: 11815136) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAVO VITSUT	Juhatuse liige	28.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 442
Kokku	13 945

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 442
Kokku	13 945

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	13224	78.63%	Jah
Mujal liigitamata tervishoiualad	86909	3593	21.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ravo Vitsut	38801170299	Raba tänav 52, Keila linn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6555933
Mobiiltelefon	+372 56806861
E-posti aadress	lea.vitsut@gmail.com