

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: LR Äriteenused OÜ

registrikood: 11815136

tänavatänu nimi, Raba 52

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76609

telefon: +372 58664422, +372 6555933

e-posti aadress: lea.vitsut@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

LR Äriteenused OÜ põhitegevuseks on raamatupidamisteenus, maksualane- ja juriidiline konsultatsioon.

Tulud, kulud ja kasum

2016 aastal moodustas LR Äriteenused OÜ müügitulu 12,9 tuhat eurot, müügitulust müük Eestisse moodustas 100%. LR Äriteenused OÜ kasumiks kujunes 2016 aastal 3,7 tuhat eurot.

LR Äriteenused juhatus on üheliikmeline. Juhatusel ei saanud aruandeaastal tulu. Tööjõukulud moodustasid 0 eurot.

Ettevõtte ei töötanud 2016 aastal lepinguga töötajaid.

2016 aastal ei teostanud ettevõtte investeeringuid uurimus- ja arendustegevuse projektidesse.

2017 aastal jätkab ettevõtte oma põhitegevusega.

Peamised suhtarvud:

	2016
Ärikasumi/kahjumi marginaal %	28,6%
Vara puhasrentaablus %	13,9%
Kohustuste osatähtsus koguvarast	2,3%
Omakapitali puhasrentaablus %	14,4%
Soliidsuskordaja (korda)	1,0
Maksevõime kordaja (korda)	40,4
Likviidsuskordaja (korda)	34,5

Ärikasumi marginaal - ärikasum(kahjum)/müügitulu

Vara puhasrentaablus - puhaskasum(kahjum)/keskmine vara

Kohustuste osatähtsus koguvarast - kohustused kokku/vara kokku

Omakapitali puhasrentaablus - puhaskasum(kahjum)/omakapital kokku

Soliidsuskordaja - omakapital/varad

Maksevõime kordaja - käibevara/lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja - likviidsed varad/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 528	18 083	
Nõuded ja ettemaksed	3 508	3 755	2
Kokku käibevarad	24 036	21 838	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 235	1 419	4
Kokku põhivarad	2 235	1 419	
Kokku varad	26 271	23 257	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	595	1 270	5
Kokku lühiajalised kohustised	595	1 270	
Kokku kohustised	595	1 270	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 174	14 708	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 690	4 467	
Kokku omakapital	25 676	21 987	
Kokku kohustised ja omakapital	26 271	23 257	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	12 912	17 493	7
Mitmesugused tegevuskulud	-8 433	-8 743	8
Tööjõukulud	0	-2 863	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-780	-1 420	
Muud ärikulud	-9	0	
Ärikasum (kahjum)	3 690	4 467	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 690	4 467	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 690	4 467	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LR Äriteenused OÜ-i raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval Euroopa Keskpanga ametlikult kehtivad valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval Euroopa Keskpanga ametlikult kehtiva valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumisel tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdsväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on ettevõtte moodustanud kohustuslikku reservkapitali 10% ettevõtte osakapitalist.

Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas kohustuse või nõudena.

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2015. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 6.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 358	3 358
Ostjatelt laekumata arved	3 358	3 358
Ettemaksed	150	150
Tulevaste perioodide kulud	150	150
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 508	3 508
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 574	3 574
Ostjatelt laekumata arved	3 574	3 574
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	11
Ettemaksed	170	170
Tulevaste perioodide kulud	170	170
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 755	3 755

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	108	11	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	108	11	

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	563	6 183		6 746	6 746
Akumuleeritud kulum	-141	-5 005		-5 146	-5 146
Jääkmaksumus	422	1 178		1 600	1 600
Ostud ja parendused		749	490	1 239	1 239
Amortisatsioonikulu	-169	-1 251		-1 420	-1 420
31.12.2015					
Soetusmaksumus	563	6 932	490	7 985	7 985
Akumuleeritud kulum	-310	-6 256	0	-6 566	-6 566
Jääkmaksumus	253	676	490	1 419	1 419
Ostud ja parendused			1 596	1 596	1 596
Muud ostud ja parendused			1 596	1 596	1 596
Amortisatsioonikulu	-253	-215	-312	-780	-780
31.12.2016					
Soetusmaksumus	563	6 932	2 086	9 581	9 581
Akumuleeritud kulum	-563	-6 471	-312	-7 346	-7 346
Jääkmaksumus	0	461	1 774	2 235	2 235

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	485	485
Maksuvõlad	108	108
Muud võlad	2	2
Muud viitvõlad	2	2
Kokku võlad ja ettemaksed	595	595
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	768	768
Võlad töövõtjatele	502	502
Kokku võlad ja ettemaksed	1 270	1 270

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	400	400
LR Äriteenused OÜ osanik on Ravo Vitsut (ik 38801170299), asukoht Keila. Seisuga 31.12.2016 jaguneb ettevõtte osakapital 400 osaks. 2016. aastal ei kuulutatud välja ega makstud osanikule dividende. Ettevõtte potentsiaalne tulumaksu kohustus. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2016 moodustas 22,9 (2015: 19,2) tuhat eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 5,7 (2015: 4,8) tuhat eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 17,2 (2015: 14,4) eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2016.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 912	17 493
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 912	17 493
Kokku müügitulu	12 912	17 493
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamise teenus	12 912	13 493
Juriidiline nõustamine	0	4 000
Kokku müügitulu	12 912	17 493

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	-3 072	-2 957
Energia	-911	-1 151
Kütus	-911	-1 151
Mitmesugused bürookulud	-489	-596
Sidekulud	-533	-506
Kindlustuskulud	-901	-926
Muud	-2 527	-2 607
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-8 433	-8 743

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	0	-2 840
Sotsiaalmaksud	0	-23
Kokku tööjõukulud	0	-2 863
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	0	2 840

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

LR Äriteenused OÜ (registrikood: 11815136) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEA VITSUT	Juhatuse liige	27.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 690
Kokku	22 864

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 690
Kokku	22 864

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	12912	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ravo Vitsut	38801170299	Keila linn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6555933
Mobiiltelefon	+372 58664422
E-posti aadress	lea.vitsut@gmail.com