

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Silveston OÜ

registrikood: 11812787

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 160E
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11317

telefon: +372 5270138

e-posti aadress: allar@hotmail.com.

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Ettevõttest

Silveston OÜ on asutatud 2009. aasta lõpus füüsilise isiku poolt.

Osaühingu põhitegevusalaks on muu inimressursiga varustamine. Põhiteenus on teostatud Soomes. Mõningal määral tehti aruandeperioodil ka transpordvahendite rentimist.

Ülevaade majandustegevusest

2012 majandusaastal oli ettevõtte suhteliselt edukas. Õnnestus sõlmida mitu kasulikku lepingut.

Majandusaasta müügitulu moodustas ca 2279,5 tuh. eurot ning kasumiks kujunes ca 168,0 tuhat eurot

Materiaalset põhivara soetatud 119,2 tuh.euro eest ja kinnisvara investeeringuid tehti 36,0 tuh.euro eest.

Peamised finantssuhtarvud

	2012	2011
Müügitulu	2 279 523	1 917 924
Ärikasumi määr	8,68%	24%
Puhaskasum (kahjum)	168 026	449 866
Puhasrentaablus	7,4%	23,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,54	3,8
ROA	59,6%	74,8%
ROE	99,6%	99,7%

Ärikasumi määr = ärikasum/müügitulu*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital*100

Eeldatavad arengusuunad

2013 majandusaastal prognoosime veelgi müügitulu kasvu. On käsil läbirääkimised mitme objekti üle. On plaanis ka tegeleda mõningal määral ehitusteenusega.

Suuremaid investeeringuid järgneval aruandeperioodil plaanis ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	137 751	157 022	2
Nõuded ja ettemaksed	375 049	382 879	3
Kokku käibevara	512 800	539 901	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	191 500	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	76 013	40 013	5
Materiaalne põhivara	208 589	135 263	6
Kokku põhivara	476 102	175 276	
Kokku varad	988 902	715 177	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	24 975	19 475	7
Võlad ja ettemaksed	306 577	136 723	9
Kokku lühiajalised kohustused	331 552	156 198	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	65 301	34 956	7
Kokku pikaajalised kohustused	65 301	34 956	
Kokku kohustused	396 853	191 154	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	421 467	71 601	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 026	449 866	
Kokku omakapital	592 049	524 023	
Kokku kohustused ja omakapital	988 902	715 177	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	2 279 523	1 917 924	12
Muud äritulud	0	16	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-183 308	-113 902	
Mitmesugused tegevuskulud	-827 126	-629 799	
Tööjõukulud	-1 019 805	-695 318	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-45 899	-14 080	
Muud ärikulud	-5 478	-5 093	
Ärikasum (kahjum)	197 907	459 748	
Finantstulud ja -kulud	-3 298	-1 388	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	194 609	458 360	
Tulumaks	-26 583	-8 494	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 026	449 866	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	197 907	459 748
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	45 899	14 080
Muud korrigeerimised	0	15 638
Kokku korrigeerimised	45 899	29 718
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-92 828	-138 627
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	68 588	-50 884
Laekunud intressid	136	111
Kokku rahavood äritegevusest	219 702	300 066
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-41 405	-64 084
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-36 000	0
Antud laenud	-123 000	-242 900
Antud laenude tagasimaksed	36 300	102 191
Laekunud intressid	0	967
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-164 105	-203 826
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-41 975	-3 674
Makstud intressid	-7 576	-2 466
Makstud dividendid	-20 000	-31 955
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 317	-8 494
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-74 868	-46 589
Kokku rahavood	-19 271	49 651
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	157 022	107 371
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-19 271	49 651
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	137 751	157 022

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	103 556	106 112
Aruandeaasta kasum (kahjum)		449 866	449 866
Makstud dividendid		-31 955	-31 955
31.12.2011	2 556	521 467	524 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)		168 026	168 026
Makstud dividendid		-100 000	-100 000
31.12.2012	2 556	589 493	592 049

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Silveston OÜ 2012 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr 1 alusel. Silveston OÜ raamatupidamise arvestuse aluseks on Eesti hea raamatupidamistava. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakurss.

Välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustused seisuga 31. detsember 2012. a. on ümberhinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringud on kajastatud bilansis soetusmaksumuses, millest arvestatakse maha amortisatsioon.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui tehtud kulutused vastavad materiaalse põhivara mõistele ja on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	8-10 aastat
Arvutid	3 aastat
Inventar	3-5 aastat

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse bilansis varana. Makstavad kapitalirendi maksed jagatakse finantskuluks (perioodi kulu) ja kohustuste vähendamiseks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Silveston OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke;

- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - põhitegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja põhitegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimisgevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvesse võetud bilansipäevajärgseid sündmuseid, mis on teada aruande koostamiskuupäeva seisuga.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	43 882	42 009
Kassa	43 882	42 009
Arvelduskontod	93 869	115 013
Nordea pank	89 191	114 252
Swedbank	4 678	761
Kokku raha	137 751	157 022

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	198 786	198 786			
Ostjatelt laekumata arved	198 786	198 786			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 708	27 708			4
Muud nõuded	152 077	152 077			
Laenunõuded	147 100	147 100			
Intressinõuded	967	967			
Viitlaekumised	4 010	4 010			
Ettemaksed	4 308	4 308			
Tulevaste perioodide kulud	3 839	3 839			
Muud makstud ettemaksed	469	469			
Kokku nõuded ja ettemaksed	382 879	382 879			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	269 692	269 692			
Ostjatelt laekumata arved	331 944	331 944			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-62 252	-62 252			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 990	9 990			4
Muud nõuded	280 490	88 990	191 500		
Laenunõuded	233 800	42 300	191 500		
Intressinõuded	5 110	5 110			
Viitlaekumised	41 580	41 580			
Ettemaksed	6 377	6 377			
Tulevaste perioodide kulud	4 061	4 061			
Muud makstud ettemaksed	2 316	2 316			
Kokku nõuded ja ettemaksed	566 549	375 049	191 500		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			9 265	
Käibemaks		36 422	18 443	46 606
Üksikisiku tulumaks		16 551		10 300
Sotsiaalmaks		31 845		18 315
Kohustuslik kogumispension		1 796		639
Töötuskindlustusmaksed		4 047		2 331
Intress		0		21
Ettemaksukonto jääk	9 990			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 990	90 661	27 708	78 212

Maksuvõlgadena on ettevõttel näidatud detsembri kuu maksuvõlad, milliste tasumise tähtaeg on jaanuari kuus.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	48 001	0	48 001
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	48 001	0	48 001
Muud muutused	-7 988		-7 988
31.12.2011			
Soetusmaksumus	40 013	0	40 013
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	40 013	0	40 013
Ostud ja parendused		36 000	36 000
31.12.2012			
Soetusmaksumus	40 013	36 000	76 013
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	40 013	36 000	76 013

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	49 407		49 407		49 407
Akumuleeritud kulum	-2 398		-2 398		-2 398
Jääkmaksumus	47 009		47 009		47 009
Ostud ja parendused	76 530	22 625	99 155	3 179	102 334
Amortisatsioonikulu	-13 087	-779	-13 866	-214	-14 080
31.12.2011					
Soetusmaksumus	125 937	22 625	148 562	3 179	151 741
Akumuleeritud kulum	-15 485	-779	-16 264	-214	-16 478
Jääkmaksumus	110 452	21 846	132 298	2 965	135 263
Ostud ja parendused	110 326	7 269	117 595	1 630	119 225
Amortisatsioonikulu	-38 646	-6 182	-44 828	-1 071	-45 899
31.12.2012					
Soetusmaksumus	236 263	29 894	266 157	4 809	270 966
Akumuleeritud kulum	-54 131	-6 961	-61 092	-1 285	-62 377
Jääkmaksumus	182 132	22 933	205 065	3 524	208 589

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent Citroen Jumpy	4 355	4 355			3%+euribor		23.12.2013
Kapitalirent raskeveohaagis	30 600	7 650	22 950		2,4%+euribor		20.01.2017
Kapitalirent veok Scania	33 688	8 250	25 438		2,85%+euribor		05.01.2017
Kapitalirent kallurpoolhaagis	21 633	4 720	16 913		2,35%+euribor		07.08.2017
Kapitalirendikohustused kokku	90 276	24 975	65 301				

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent Citroen Jumpy	8 531	4 175	4 356		3%+euribor	euro	23.12.2013
Kapitalirent raskeveohaagis	45 900	15 300	30 600		2,4%+euribor	euro	20.01.2016
Kapitalirendikohustused kokku	54 431	19 475	34 956				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	122 597	64 504
Kokku	122 597	64 504

Aruande perioodil ettevõtte soetanud vara kapitalirendi korras 77820 euro väärtuses ja tasutud liisingmakseid 41975 euro väärtuses.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	38 595	57 097
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	22 098	35 837
1-5 aasta jooksul	111 320	96 415

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	13 944	13 944			
Võlad töövõtjatele	32 460	32 460			
Maksuvõlad	78 212	78 212			4
Muud võlad	12 107	12 107			
Muud viitvõlad	12 107	12 107			
Kokku võlad ja ettemaksed	136 723	136 723			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	26 365	26 365			
Võlad töövõtjatele	67 065	67 065			
Maksuvõlad	90 661	90 661			4
Muud võlad	122 486	122 486			
Dividendivõlad	80 000	80 000			
Muud viitvõlad	42 486	42 486			
Kokku võlad ja ettemaksed	306 577	306 577			

Muud viitvõlad on ettevõtte tasumata dividendidelt arvestatud tulumaksu kohustus 21266 eurot ja detsembri töötasudelt arvestatud ja kinni peetud maksud, milliste tasumise tähtaeg on veebruaris.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	482 495	411 959
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	128 258	109 508
Kokku tingimuslikud kohustused	610 753	521 467

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	2 220 104	1 794 254
Eesti	59 419	123 670
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 279 523	1 917 924
Kokku müügitulu	2 279 523	1 917 924
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööjõurent	2 220 104	1 917 924
Muud	59 419	0
Kokku müügitulu	2 279 523	1 917 924

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	763 323	518 326
Sotsiaalmaksud	246 244	171 141
Töötuskindlustuse kulud	10 238	5 851
Kokku tööjõukulud	1 019 805	695 318
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	29	32

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	4 278	1 078
Intressitulu laenudelt	4 143	1 051
Muud intressitulud	135	27
Intressikulud	-7 576	-2 466
Intressikulu kapitalirendilt	-7 576	-2 466
Kokku finantstulud ja -kulud	-3 298	-1 388

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pere liikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	191 500	120 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	5 782	7 305

Seotud osapooltena on juhtkonnaga seotus ettevõttele antud laen.

Aruande digitaalallkirjad

Silveston OÜ (registrikood: 11812787) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAR OESELG	Juhatuse liige	27.02.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Silveston OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Silveston OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatajate teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Silveston OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aino Allas

Vandeauditori number 198

Audiitorettevõtja nimi

A&P Projekt OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 13

Papiniidu 5A, 80010 Pärnu

Eesti Vabariik

28.02.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Silveston OÜ (registrikood: 11812787) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINO ALLAS	Vandeaudiitor	28.02.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	421 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 026
Kokku	589 493
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	589 493
Kokku	589 493

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu inimressursiga varustamine	78301	2220104	97.39%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	59419	2.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allar Oeselg	38010230034	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5270138
E-posti aadress	allar@hotmail.com
E-posti aadress	allar_oeselg@hotmail.com