

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Silveston OÜ

registrikood: 11812787

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 160E

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11317

telefon: +372 5270138

e-posti aadress: allar@hotmail.com, allar_oeselg@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Ettevõtte

Silveston OÜ on asutatud 2009. aasta lõpus füüsilise isiku poolt.

Osahingu põhitegevusalaks on muu inimressursiga varustamine. Põhiteenus on teostatud Soomes. Mõningal määral tehti aruandeperioodil ka transpordvahendite rentimist.

Ülevaade majandustegevusest

2014 majandusaastal oli ettevõtte suhteliselt stabiilne. Õnnestus veel sõlmida mitu kasulikku lepingut.

Majandusaasta müügitulu moodustas ca 2618,6 tuh. eurot, võrreldes eelneva perioodiga veidi vähenenud. Kasumiks kujunes ca 93,8 tuhat eurot

Investeeringuid tehti 226,8 euro eest.

Peamised finantssuhtarvud

	2014	2013
Müügitulu	2 618 575	2 832 964
Ärikasumi määr	4,27%	3,55%
Puhaskasum (kahjum)	114 425	112 409
Puhasrentaablus	4,37%	3,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,65	1,49
ROA	8,82%	11,6%
ROE	13,97%	15,6%

Ärikasumi määr = ärikasum/müügitulu*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital*100

Eeldatavad arengusuunad

2015 majandusaastal prognoosime veelgi müügitulu kasvu. On käsil läbirääkimised mitme objekti üle. On plaanis ka tegeleda mõningal määral ehitusteenusega.

Vähesel määral on plaanis teha ka investeeringuid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	94 535	85 338	2
Nõuded ja ettemaksed	454 420	237 778	3
Varud	1 770	0	
Kokku käibevara	550 725	323 116	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	280 700	308 547	3
Kinnisvarainvesteeringud	76 013	76 013	5
Materiaalne põhivara	389 348	263 948	6
Kokku põhivara	746 061	648 508	
Kokku varad	1 296 786	971 624	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	72 675	23 006	7
Võlad ja ettemaksed	260 741	195 302	9
Kokku lühiajalised kohustused	333 416	218 308	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	144 487	48 858	7
Kokku pikaajalised kohustused	144 487	48 858	
Kokku kohustused	477 903	267 166	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	701 902	589 493	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 425	112 409	
Kokku omakapital	818 883	704 458	
Kokku kohustused ja omakapital	1 296 786	971 624	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	2 618 575	2 832 964	12
Muud äritulud	11 628	44 613	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-349 540	-463 526	
Mitmesugused tegevuskulud	-815 500	-1 090 807	14
Tööjõukulud	-1 240 389	-1 134 327	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-98 758	-78 664	6
Muud ärikulud	-14 079	-9 583	
Kokku ärikasum (-kahjum)	111 937	100 670	
Intressikulud	-4 365	-2 324	
Muud finantstulud ja -kulud	6 853	14 063	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	114 425	112 409	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 425	112 409	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	111 937	100 670	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	98 758	78 664	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	449	-1 264	
Muud korrigeerimised	72 434	1 432	3
Kokku korrigeerimised	171 641	78 832	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-218 738	83 265	3
Varude muutus	-1 770	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	90 755	-35 438	9
Kokku rahavood äritegevusest	153 825	227 329	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-38 841	-131 432	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 167	5 833	6
Antud laenud	-7 000	-86 500	3
Antud laenude tagasimaksed	8 100	28 500	3
Laekunud intressid	849	9 135	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-34 725	-174 464	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-80 222	-27 004	7
Makstud intressid	-4 365	-2 324	
Makstud dividendid	-20 000	-60 000	9
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 316	-15 950	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-109 903	-105 278	
Kokku rahavood	9 197	-52 413	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	85 338	137 751	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 197	-52 413	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	94 535	85 338	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	589 493	592 049
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	589 493	592 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)		112 409	112 409
31.12.2013	2 556	701 902	704 458
Aruandeaasta kasum (kahjum)		114 425	114 425
31.12.2014	2 556	816 327	818 883

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Silveston OÜ 2014 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr 1 alusel. Silveston OÜ raamatupidamise arvestuse aluseks on Eesti hea raamatupidamistava.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakurss. Välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustused seisuga 31. detsember 2014. a. on ümberhinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse printsiibil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui tehtud kulutused vastavad materiaalse põhivara mõistele ja on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale

eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse bilansis varana. Makstavad kapitalirendi maksed jagatakse finantskuluks (perioodi kulu) ja kohustuste vähendamiseks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasaegsed kulutused.

Seotud osapooled

Silveston OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - põhitegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja põhitegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvesse võetud bilansipäevajärgseid sündmuseid, mis on teada aruande koostamiskuupäeva seisuga.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	5 910	24 867
Arveldukonto	88 625	60 471
Kokku raha	94 535	85 338

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	375 502	375 502	
Ostjatelt laekumata arved	375 502	375 502	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 656	13 656	
Muud nõuded	317 753	37 053	280 700
Laenunõuded	290 700	10 000	280 700
Intressinõuded	16 042	16 042	
Viitlaekumised	11 011	11 011	
Ettemaksed	28 209	28 209	
Tulevaste perioodide kulud	28 209	28 209	
Kokku nõuded ja ettemaksed	735 120	454 420	280 700

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	177 206	177 206	
Ostjatelt laekumata arved	177 206	177 206	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 401	24 401	
Muud nõuded	336 685	28 138	308 547
Laenunõuded	291 800	18 100	273 700
Intressinõuded	10 038	10 038	
Viitlaekumised	34 847	0	34 847
Ettemaksed	8 033	8 033	
Tulevaste perioodide kulud	3 839	3 839	
Muud makstud ettemaksed	4 194	4 194	
Kokku nõuded ja ettemaksed	546 325	237 778	308 547

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		2 658
Käibemaks	4 512	38 616	3 946	21 539
Üksikisiku tulumaks		16 681		12 139
Sotsiaalmaks		31 881		24 756
Kohustuslik kogumispension		7 696		2 358
Töötuskindlustusmaksed		3 346		2 235
Ettemaksukonto jääk	9 144		20 455	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 656	98 220	24 401	65 685

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	40 013	36 000	76 013
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	40 013	36 000	76 013
31.12.2013			
Soetusmaksumus	40 013	36 000	76 013
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	40 013	36 000	76 013
31.12.2014			
Soetusmaksumus	40 013	36 000	76 013
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	40 013	36 000	76 013

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 385	613

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012										
Soetusmaksumus			236 263	29 894	266 157	4 809				270 966
Akumuleeritud kulum			-54 131	-6 961	-61 092	-1 285				-62 377
Jääkmaksumus			182 132	22 933	205 065	3 524				208 589
Ostud ja parendused	3 000	62 025	38 836	6 575	45 411	1 956		26 200	26 200	138 592
Amortisatsioonikulu		-1 235	-50 252	-7 257	-57 509	-1 587				-60 331
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-18 333		-18 333					-18 333
Müügid			-4 569		-4 569					-4 569
31.12.2013										
Soetusmaksumus	3 000	62 025	250 202	36 469	286 671	6 765		26 200	26 200	384 661
Akumuleeritud kulum	0	-1 235	-102 388	-14 218	-116 606	-2 872		0	0	-120 713
Jääkmaksumus	3 000	60 790	147 814	22 251	170 065	3 893		26 200	26 200	263 948
Ostud ja parendused			78 905	136 150	215 055	2 193	9 526		9 526	226 774
Amortisatsioonikulu		-3 108	-58 140	-35 032	-93 172	-2 478				-98 758
Müügid			-2 616		-2 616					-2 616
Ümberklassifitseerimised				26 200	26 200			-26 200	-26 200	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest				26 200	26 200			-26 200	-26 200	
31.12.2014										
Soetusmaksumus	3 000	62 025	325 357	198 819	524 176	8 958	9 526	0	9 526	607 685
Akumuleeritud kulum	0	-4 343	-159 394	-49 250	-208 644	-5 350	0	0	0	-218 337
Jääkmaksumus	3 000	57 682	165 963	149 569	315 532	3 608	9 526	0	9 526	389 348

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	2 167	5 833
Transpordivahendid	2 167	5 833
Kokku	2 167	5 833

Lisa 7 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent raskeveohaagi	15 300	7 650	7 650	2,4%+euribor	20.01.2017
Kapitalirent veok Scania	17 187	8 250	8 937	2,85%+euribor	05.01.2017
Kapitalirent kaalurpoolhaagis	12 193	4 720	7 473	2,35%+euribor	07.08.2017
Kap.rent Citroen Berlingo	4 177	2 387	1 790	2,4%+euribor	05.10.2016
Kap.rent roomikekskavaator	83 820	20 960	62 860	2,1%+euribor	07.01.2019
Kap.rent kaubik Nissan	10 358	4 972	5 386	2,1%+euribor	17.01.2017
Kap.rent kaubik Nissan	11 569	2 479	9 090	2,1%+euribor	05.09.2017
Kap.rent kaubik Citroen	9 685	2 075	7 610	2,1%+euribor	05.09.2019
Kap.rent kaubik Ford Transit	23 759	8 146	15 613	2,1%+euribor	05.11.2019
Kap.rent Purustuskäärid	29 093	11 035	18 058	2,4%+euribor	07.01.2019
Kapitalirendikohustused kokku	217 141	72 674	144 467		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent raskeveohaagis	22 950	7 650	15 300	2,4%+euribor	20.01.2017
Kapitalirent veok Scania	25 438	8 250	17 188	2,85%+euribor	05.01.2017
Kapitalirent kaalurpoolhaagis	16 913	4 720	12 193	2,35%+euribor	07.08.2017
Kap.rent Citroen Berlingo	6 563	2 386	4 177	2,4%+euribor	05.10.2016
Kapitalirendikohustused kokku	71 864	23 006	48 858		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	260 279	91 598
Kokku	260 279	91 598

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	87 548	87 120

Aruandeperioodil oli ettevõtte müügi-ja tagasirendi tehing.

Ettevõtte soetas sõiduauto Audi Avant ja müüs selle kohe edasi ning siis võttis kasutusrendile. Tehingu väärtus oli 105875 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	56 880	56 880	
Võlad töövõtjatele	67 560	67 560	
Maksuvõlad	98 220	98 220	4
Muud võlad	38 081	38 081	
Muud viitvõlad	38 081	38 081	
Kokku võlad ja ettemaksed	260 741	260 741	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	25 520	25 520	
Võlad töövõtjatele	48 583	48 583	
Maksuvõlad	65 685	65 685	4
Muud võlad	55 514	55 514	
Dividendivõlad	25 316	25 316	
Muud viitvõlad	30 198	30 198	
Kokku võlad ja ettemaksed	195 302	195 302	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	653 062	554 503
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	163 265	147 399
Kokku tingimuslikud kohustused	816 327	701 902

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	2 571 270	2 818 022
Eesti	47 305	14 942
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 618 575	2 832 964
Kokku müügitulu	2 618 575	2 832 964
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööjõurent	2 571 270	2 720 942
Muud	47 305	112 022
Kokku müügitulu	2 618 575	2 832 964

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	1 264
Trahvid, viivised ja hüvitised	11 628	19 665
Ebatõenäoliseks kantud arvete laekumine	0	20 813
Muud	0	2 871
Kokku muud äritulud	11 628	44 613

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	87 105	79 651
Energia	1 385	1 425
Elektrienergia	1 385	1 425
Mitmesugused bürookulud	62 314	60 013
Lähetuskulud	242 754	438 219
Koolituskulud	12 294	9 680
Kasutusrendi kulud	87 548	87 120
Muud autokulu	145 725	232 023
Töökaitse ja tervishoid	34 847	34 763
Reklaam	101 552	146 225
Lootusetud nõuded	34 847	0
Muud	5 129	1 688
Kokku mitmesugused tegevuskulud	815 500	1 090 807

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	950 401	858 588
Sotsiaalmaksud	280 202	267 658
Töötuskindlustuse kulud	9 786	8 081
Kokku tööjõukulud	1 240 389	1 134 327
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	44	45

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	7 579	7 579

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2015

Silveston OÜ (registrikood: 11812787) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAR OESELG	Juhatuse liige	05.03.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Silveston OÜ osanikele

Olen auditeerinud Silveston OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Silveston OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aino Allas

Vandeaudiitori number 198

A&P Projekt OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 13

Papiniidu 5a,

80010 Pärnu

Eesti Vabariik

06.03.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Silveston OÜ (registrikood: 11812787) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINO ALLAS	Vandeaudiitor	06.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	701 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 425
Kokku	816 327
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	776 327
Kokku	816 327

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu inimressursiga varustamine	78301	2571270	98.19%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	47305	1.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allar Oeselg	38010230034	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5270138
E-posti aadress	allar@hotmail.com
E-posti aadress	allar_oeselg@hotmail.com