

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Silveston OÜ

registrikood: 11812787

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 160e
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11317

telefon: +372 5270138

e-posti aadress: allar_oeselg@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Eraldised	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Tulumaks	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

Ettevõttest

Silveston OÜ on asutatud 2009. aasta lõpus füüsilise isiku poolt.

Osahingu põhitegevusalaks on muu inimressursiga varustamine. Ettevõtte on Soomes registreeritud püsiv tegevuskoht, kuna põhiteenus toimub Soomes.

Ülevaade majandustegevusest

2021 majandusaastal oli ettevõtte suhteliselt stabiilne. Põhiline müügitulu tuli tööjõurendist. Kuna tegevusalaks on põhiliselt tööjõurent, siis kõige problemaatilisem ülesanne on leida tööjõudu, keda rentida, tööjõu voolavus on ka suhteliselt suur. Aasta keskmine töötajate arv oli 84. Tööjõu kulud moodustasid kokku kuludest 60,6%

Üks suuremaid kliente Soomes on Lotus Demeltion OY, kelle käive moodustas 49,3% üldkäibest. ja teine suurem oli Prokorak OY, kelle käive moodustas 13,4%. Ülejäänud käive tuleb väiksematelt klientidelt

Majandusaasta müügitulu moodustas ca 5366,7 tuhat eurot, võrreldes eelneva perioodiga veidi vähenenud. Kasumiks kujunes ca 322,1 tuhat eurot.

Teatav mõju on selles kindlasti ka suhteliselt ebakindel olukord maailmas seoses koroonaviirusega. Hetkel äritegevus toimib ja ei ole ka ükski klient ära langenud. Kõige keerulisem on ettevõtte tööjõuga, kuna liikumine Soome ja Eesti vahel oli ja on ka jätkuvalt piiratud.

Bilansijärgsetest sündmustest kindlasti suurimat mõju hakkab olema sõjal Ukrainas. Hetkel ei oska juhtkond veel hinnata sõja mõju äritegevusele. Kõik finantsalased mõjud kajastatakse järgneva aasta majandusaasta aruandes.

Investeeringuid tehti 186,4 tuhat euro eest. Soetati tööautod tööliste transportimiseks.

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Müügitulu	5 366 703	5 392 533
Ärikasumi määr	7,8%	2,8%
Puhaskasum (kahjum)	322 094	109 568
Puhasrentaablus	6,0%	2,0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,21	1,37
ROA	10,0%	3,6%
ROE	14,6%	5,8%

Ärikasumi määr = ärikasum/müügitulu*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad*100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital*100

Eeldatavad arengusuunad

2022 majandusaastal prognoosime müügitulu jäämist samale tasemel. On plaanis ka tegeleda mõningal määral ehitusteenusega.
Investeeringute osas on plaanis soetada veel mõned tööautod töötajatele.

Allar Oeselg
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	436 578	316 643	
Nõuded ja ettemaksed	687 435	740 450	2
Varud	315 439	0	
Kokku käibevarad	1 439 452	1 057 093	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	159 000	159 000	4
Nõuded ja ettemaksed	552 620	500 000	2
Materiaalsed põhivarad	1 062 961	1 362 360	5
Kokku põhivarad	1 774 581	2 021 360	
Kokku varad	3 214 033	3 078 453	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	165 899	373 052	7
Võlad ja ettemaksed	431 565	395 319	8
Eraldised	55 147	4 658	9
Kokku lühiajalised kohustised	652 611	773 029	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	353 827	419 923	7
Kokku pikaajalised kohustised	353 827	419 923	
Kokku kohustised	1 006 438	1 192 952	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 882 945	1 773 377	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	322 094	109 568	
Kokku omakapital	2 207 595	1 885 501	
Kokku kohustised ja omakapital	3 214 033	3 078 453	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	5 366 703	5 392 533	11
Muud äritulud	44 233	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-221 158	-325 978	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 496 348	-1 388 666	
Tööjõukulud	-2 992 558	-3 255 586	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-274 520	-258 749	
Muud ärikulud	-4 779	-10 498	
Ärikasum (kahjum)	421 573	153 056	
Intressitulud	5 737	6 126	
Intressikulud	-13 356	-18 206	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	413 954	140 976	
Tulumaks	-91 860	-31 408	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	322 094	109 568	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Silveston OÜ 2021 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardite kohaselt.

Silveston OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande (RTJ 15 p. 62).

Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui ta ema omab üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest. Investeeringut tütarettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstava tasu (s.o omandamise eesmärgil üleantava vara, võetud kohustuse ja omandaja poolt emiteeritud omakapitaliinstrumentide) õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Konsolideeritud aruannet ei koostata, kuna konsolideerimisgrupp kvalifitseerub väikese konsolideerimisgrupi alla ja väikesel konsolideerimisgrupil ei ole kohustust esitada konsolideeritud aruannet.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui tehtud kulutused vastavad materiaalse põhivara mõistele ja on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust

saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse bilansis varana. Makstavad kapitalirendi maksed jagatakse finantskuluks (perioodi kulu) ja kohustuste vähendamiseks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Silveston OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	527 344	527 344			
Ostjatelt laekumata arved	527 344	527 344			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 240	21 240			3
Laenunõuded	625 183	72 563	552 620		
Muud nõuded	60 669	60 669			
Viitlaekumised	60 669	60 669			
Ettemaksed	5 619	5 619			
Tulevaste perioodide kulud	5 619	5 619			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 240 055	687 435	552 620		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	617 909	617 909			
Ostjatelt laekumata arved	617 909	617 909			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 343	13 343			3
Laenunõuded	513 500	13 500	358 319	141 681	
Muud nõuded	90 079	90 079			
Viitlaekumised	90 079	90 079			
Ettemaksed	5 619	5 619			
Tulevaste perioodide kulud	5 619	5 619			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 240 450	740 450	358 319	141 681	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 742	52 691	7 417	40 086
Üksikisiku tulumaks		42 522		45 879
Erisoodustuse tulumaks		0		3 687
Sotsiaalmaks		78 954		84 358
Kohustuslik kogumispension		2 958		7 223
Töötuskindlustusmaksed		5 686		5 782
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 661			
Ettemaksukonto jääk	4 837		5 926	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 240	182 811	13 343	187 015

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
14221064	Silvest Holding OÜ	Eesti	enda või renditud kinnisvara üürileandmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Silvest Holding OÜ	159 000	159 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	159 000	159 000

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	0	0	418 359	687 610	1 105 969	916	1 106 885
Akumuleeritud kulum		0	-248 462	-154 734	-403 196	0	-403 196
Jääkmaksumus	0	0	169 897	532 876	702 773	916	703 689
Ostud ja parendused		390 000	214 736	439 000	653 736		1 043 736
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		390 000					390 000
Muud ostud ja parendused			214 736	439 000	653 736		653 736
Amortisatsioonikulu		-5 200	-113 369	-140 180	-253 549		-258 749
Muud muutused				-125 400	-125 400	-916	-126 316
31.12.2020							
Soetusmaksumus	0	390 000	629 262	928 610	1 557 872	0	1 947 872
Akumuleeritud kulum		-5 200	-357 998	-222 314	-580 312	0	-585 512
Jääkmaksumus	0	384 800	271 264	706 296	977 560	0	1 362 360
Ostud ja parendused			159 873	26 500	186 373		186 373
Amortisatsioonikulu		-7 800	-106 543	-160 177	-266 720		-274 520
Müügid (jääkmaksumuses)			-66 827	-144 425	-211 252		-211 252
Muud muutused			42 288	-42 288			
31.12.2021							
Soetusmaksumus		390 000	699 062	794 991	1 494 053		1 884 053
Akumuleeritud kulum		-13 000	-399 007	-409 085	-808 092		-821 092
Jääkmaksumus		377 000	300 055	385 906	685 961		1 062 961

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	165 557	120 000
Transpordivahendid	18 557	0
Muud masinad ja seadmed	147 000	120 000
Kokku	165 557	120 000

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendid	519 726	165 899	353 827	1,85-3,5%+euribor	20.04.2018-13.06.2026
Kapitalirendikohustised kokku	519 726	165 899	353 827		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendid	602 975	183 052	419 923	1,85-3,5%+euribor	20.04.2018-13.06.2026
Kapitalirendikohustised kokku	602 975	183 052	419 923		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	514 438	619 675
Kokku	514 438	619 675

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	519 726	165 899	353 827		6
Laenukohustised kokku	519 726	165 899	353 827		

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Äriühingu laen	190 000	190 000			
Lühiajalised laenud kokku	190 000	190 000			
Kapitalirendikohustised kokku	602 975	183 052	419 923		6
Laenukohustised kokku	792 975	373 052	419 923		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	61 129	61 129	
Võlad töövõtjatele	155 872	155 872	
Maksuvõlad	182 811	182 811	3
Muud võlad	31 753	31 753	
Dividendivõlad	8 750	8 750	
Muud viitvõlad	23 003	23 003	
Kokku võlad ja ettemaksed	431 565	431 565	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	62 353	62 353	
Võlad töövõtjatele	115 976	115 976	
Maksuvõlad	187 015	187 015	3
Muud võlad	29 975	29 975	
Dividendivõlad	8 750	8 750	
Muud viitvõlad	21 225	21 225	
Kokku võlad ja ettemaksed	395 319	395 319	

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2019	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
Kokku eraldised	72 343	4 658	-72 343	4 658
Sealhulgas:				
Lühiajalised	72 343	4 658	-72 343	4 658
Maksueraldis	72 343	4 658	-72 343	4 658

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021
Kokku eraldised	4 658	55 147	-4 658	55 147
Sealhulgas:				
Lühiajalised	4 658	55 147	-4 658	55 147
Maksueraldis	4 658	55 147	-4 658	55 147

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 764 031	1 506 355
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	441 008	376 589
Kokku tingimuslikud kohustised	2 205 039	1 882 944

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	5 366 487	5 389 515
Eesti	216	3 018
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 366 703	5 392 533
Kokku müügitulu	5 366 703	5 392 533
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööjõurent	5 366 487	5 334 515
Muud	216	58 018
Kokku müügitulu	5 366 703	5 392 533

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	2 274 940	2 459 593
Sotsiaalmaksud	699 265	775 130
Töötuskindlustuse kulud	18 353	20 863
Kokku tööjõukulud	2 992 558	3 255 586
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	84	89
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	83	89
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	459 301	91 860	154 042	31 408
Muud riigid kui Eesti	459 301	91 860	154 042	31 408
Kokku	459 301	91 860	154 042	31 408

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Silveston OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	513	25 851
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 513	25 851
Laenukohustised		
Tütarettevõtjad	4 132	4 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	66 831	7 500
Kokku laenukohustised	70 963	12 000

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	110 951	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	441 669	500 000
Kokku laenukohustised	552 620	500 000

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	4 500	110 583	115 083	512
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	507 500	1 000	508 500	5 000
Kokku antud laenud	512 000	111 583	623 583	5 512

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 616	168 508
Kokku ostetud	59 616	168 508

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 516	7 539

Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ukraina sõja mõju.

24.veebbruaril 2022.a. ründas Venemaa Ukrainat ja alustas sõda.

Hetkel on veel raske prognoosida, kuidas sõda mõjutab ettevõtte tegevust, aga mingi jälje kindlasti jätab. Terve Euroopa on peatanud igasugused suhted Venemaaga ja kindlasti on sellel teatav mõju ka meie majandusle.

Silveston OÜ-l otseseid ärisuhted Venemaaga küll puuduvad, aga kaudne mõju on kindlasti.

Hetkel äritegevus toimub ning võimalikud finantsmõjud kajastatakse ettevõtte aruandluses 2022

Riskihinnangute ülevaatlus toimub regulaarselt.

Oleme pidevas suhtluses oma klientidega, kelle tellimused on siiani säilinud. Käimas on ka mitmed läbirääkimised järgmisteks perioodideks.

Leiame, et omele piisavaid rahalisi reserve, et tagada oma kohustused. Klientide makseraskuste ilmnemisel vaadatakse üle nende osas tehtud krediidi hinnangud ja -limiidid. Hetkel on ettevõtte kõik kliendid maksajõulised

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2022

Silveston OÜ (registrikood: 11812787) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAR OESELG	Juhatuse liige	17.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Silveston OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Silveston OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viimase auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitistite tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aino Allas

Vandeauditiitori number 198

osaühing A & P Projekt

Auditiorettevõtja tegevusloa number 13

Papiiniidu tn 5, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80010

19.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Silveston OÜ (registrikood: 11812787) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINO ALLAS	Vandeaudiitor	19.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 882 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	322 094
Kokku	2 205 039
Jaotamine	
Dividendideks	330 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 875 039
Kokku	2 205 039

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu inimressursiga varustamine	78301	5366487	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allar Oeselg	38010230034	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5270138
E-posti aadress	allar_oeselg@hotmail.com