

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Silveston OÜ

registrikood: 11812787

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 160e
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11317

telefon: +372 5270138

e-posti aadress: allar_oeselg@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Eraldised	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Tulumaks	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

Ettevõtte

Silveston OÜ on asutatud 2009. aasta lõpus füüsilise isiku poolt.

Osahingu põhitegevusalaks on muu inimressursiga varustamine. Ettevõtte on Soomes registreeritud püsiv tegevuskoht, kuna põhiteenus toimub Soomes.

Ülevaade majandustegevusest

2022 majandusaastal oli ettevõtte suhteliselt stabiilne. Põhiline müügitulu tuli tööjõurendist. Kuna tegevusalaks on põhiliselt tööjõurent, siis kõige problemaatilisem ülesanne on leida tööjõudu, keda rentida, tööjõu volavus on ka suhteliselt suur. Aasta keskmine töötajate arv oli 82. Tööjõu kulud moodustasid kokku kuludest 59,1%

Üks suuremaid kliente Soomes on Lotus Demeltion OY, kelle käive moodustas 59,8% üldkäibest ja teine suurem oli Remeo Refining II OY, käive moodustas 11,2% ning kolmas Prokorak OY, kelle käive moodustas 10,9%. Ülejäänud käive tuleb väiksematelt klientidelt. Majandusaasta müügitulu moodustas 5426,4ca tuhat eurot, võrreldes eelneva perioodiga veidi suurenenud. Kasumiks kujunes ca 16,2 tuhat eurot.

Teatav mõju tulemusele on kindlasti ka suhteliselt ebakindel olukord maailmas seoses sõjaga Ukrainas. Energeetika ja kütuse hinnad on tuntuvalt tõusnud. Hetkel äritegevus toimib ja ei ole ka ükski klient ära langenud.

Ettevõtte tulemusele on teatav mõju ka intressimäärade tõusul, kuna on palju liisinglepinguid-

Kõige keerulisem on ettevõtte tööjõuga. Tööjõu volavus on suhteliselt suur. Investeeringuid tehti 19,4 tuhat euro eest. Soetati tööautod tööliste transportimiseks.

Peamised finantssuhtarvu	2022	2021
Müügitulu	5 426 474	5 366 703
Ärikasumi määr	0,3%	7,8%
Puhaskasum (kahjum)	16 226	322 094
Puhasrentaablus	0,3%	6,0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,40	2,21
ROA	0,58%	10%
ROE	0,86%	14,6%
Ärikasumi määr = ärikasum/müügitulu*100		
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused		
ROA (%) = puhaskasum/varad*100		
ROE (%) = puhaskasum/omakapital*100		

Eeldatavad arengusuunad

2022 majandusaastal prognoosime müügitulu jäämist samale tasemele. On plaanis ka tegeleda mõningal määral ehitusteenusega.

Investeeringute osas on plaanis soetada veel mõned tööautod töötajatele.

Allar Oeselt
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	367 459	436 578	
Nõuded ja ettemaksed	1 035 988	687 435	2
Varud	336 184	315 439	
Kokku käibevarad	1 739 631	1 439 452	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	159 000	159 000	
Nõuded ja ettemaksed	110 951	552 620	2
Materiaalsed põhivarad	790 694	1 062 961	5
Kokku põhivarad	1 060 645	1 774 581	
Kokku varad	2 800 276	3 214 033	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	192 880	165 899	7
Võlad ja ettemaksed	433 143	431 565	8
Eraldised	105 029	55 147	9
Kokku lühiajalised kohustised	731 052	652 611	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	175 403	353 827	7
Kokku pikaajalised kohustised	175 403	353 827	
Kokku kohustised	906 455	1 006 438	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 875 039	1 882 945	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 226	322 094	
Kokku omakapital	1 893 821	2 207 595	
Kokku kohustised ja omakapital	2 800 276	3 214 033	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	5 426 474	5 366 703	10
Muud äritulud	48 737	44 233	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-287 111	-221 158	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 662 435	-1 496 348	
Tööjõukulud	-3 225 114	-2 992 558	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-272 476	-274 520	5
Muud ärikulud	-10 365	-4 779	
Ärikasum (kahjum)	17 710	421 573	
Intressitulud	4 794	5 737	
Intressikulud	-12 191	-13 356	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 313	413 954	
Tulumaks	5 913	-91 860	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 226	322 094	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Silveston OÜ 2022 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardite kohaselt.

Silveston OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande (RTJ 15 p. 62).

Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui ta emal on üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest. Investeeringut tütarettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstava tasu (s.o omandamise eesmärgil üleantava vara, võetud kohustuse ja omandaja poolt emiteeritud omakapitaliinstrumentide) õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Konsolideeritud aruannet ei koostata, kuna konsolideerimisgrupp kvalifitseerub väikese konsolideerimisgrupi alla ja väikesel konsolideerimisgrupil ei ole kohustust esitada konsolideeritud aruannet.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui tehtud kulutused vastavad materiaalse põhivara mõistele ja on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust

saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse bilansis varana. Makstavad kapitalirendi maksed jagatakse finantskuluks (perioodi kulu) ja kohustuste vähendamiseks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Silveston OÜ põhiline äritegevus toimub Soomes.

Maksustamise süsteem on Soomes erinev Eestist. Soomes maksustatakse seal teenitud kasum 20%. Plaanilist tulumaksu tasutakse igakuuliselt eelmise aasta kasumi arvestuse põhjal ja jooksva aasta kasumiga toimub siis ümberarvestus.

Ettevõtte deklareerib Soomes teenitud ja maksustatud kasumi Eesti maksuametis kord aasta kui tulumaksu vaba kasumi ja dividendi tasumisel ei

ole kohustust maksta tulumaksu.

Seotud osapooled

Silveston OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	643 750	643 750	
Ostjatelt laekumata arved	643 750	643 750	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	62 495	62 495	
Laenunõuded	368 583	257 632	110 951
Muud nõuded	54 530	54 530	
Viitlaekumised	54 530	54 530	
Ettemaksed	17 581	17 581	
Tulevaste perioodide kulud	17 581	17 581	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 146 939	1 035 988	110 951
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	527 344	527 344	
Ostjatelt laekumata arved	527 344	527 344	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 240	21 240	
Laenunõuded	625 183	72 563	552 620
Muud nõuded	60 669	60 669	
Viitlaekumised	60 669	60 669	
Ettemaksed	5 619	5 619	
Tulevaste perioodide kulud	5 619	5 619	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 240 055	687 435	552 620

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 307	42 818	4 742	52 691
Üksikisiku tulumaks		38 592		42 522
Erisoodustuse tulumaks		2		0
Sotsiaalmaks		75 371		78 954
Kohustuslik kogumispension		2 090		2 958
Töötuskindlustusmaksed		5 369		5 686
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	55 370		11 661	
Ettemaksukonto jääk	4 818		4 837	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	62 495	164 242	21 240	182 811

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
14221064	Silvest Holding OÜ	Eesti	enda või renditud kinnisvara üürile andmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
Silvest Holding OÜ	159 000	159 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	159 000	159 000

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020					
Soetusmaksumus	390 000	629 262	928 610	1 557 872	1 947 872
Akumuleeritud kulum	-5 200	-357 998	-222 314	-580 312	-585 512
Jääkmaksumus	384 800	271 264	706 296	977 560	1 362 360
Ostud ja parendused		159 873	26 500	186 373	186 373
Amortisatsioonikulu	-7 800	-106 543	-160 177	-266 720	-274 520
Müügid (jääkmaksumuses)		-66 827	-144 425	-211 252	-211 252
Muud muutused		42 288	-42 288		
31.12.2021					
Soetusmaksumus	390 000	699 062	794 991	1 494 053	1 884 053
Akumuleeritud kulum	-13 000	-399 007	-409 085	-808 092	-821 092
Jääkmaksumus	377 000	300 055	385 906	685 961	1 062 961
Ostud ja parendused		19 448		19 448	19 448
Amortisatsioonikulu	-7 800	-107 659	-157 017	-264 676	-272 476
Müügid (jääkmaksumuses)		-16 856		-16 856	-16 856
Muud muutused		-2 383		-2 383	-2 383
31.12.2022					
Soetusmaksumus	390 000	667 716	794 991	1 462 707	1 852 707
Akumuleeritud kulum	-20 800	-475 111	-566 102	-1 041 213	-1 062 013
Jääkmaksumus	369 200	192 605	228 889	421 494	790 694

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	59 083	165 557
Transpordivahendid	59 083	18 557
Muud masinad ja seadmed		147 000
Kokku	59 083	165 557

Lisa 6 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendid	368 283	192 880	175 403	1,85-3,5%+euribor	20.04.2018-15.12.2027
Kapitalirendikohustised kokku	368 283	192 880	175 403		

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirendid	519 726	165 899	353 827	1,85-3,5%+euribor	20.04.2018-13.06.2026
Kapitalirendikohustised kokku	519 726	165 899	353 827		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	329 158	514 438
Kokku	329 158	514 438

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	368 283	192 880	175 403	
Laenukohustised kokku	368 283	192 880	175 403	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	519 726	165 899	353 827	
Laenukohustised kokku	519 726	165 899	353 827	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	95 012	95 012	
Võlad töövõtjatele	142 631	142 631	
Maksuvõlad	164 242	164 242	3
Muud võlad	31 258	31 258	
Dividendivõlad	7 000	7 000	
Muud viitvõlad	24 258	24 258	
Kokku võlad ja ettemaksed	433 143	433 143	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	61 129	61 129	
Võlad töövõtjatele	155 872	155 872	
Maksuvõlad	182 811	182 811	3
Muud võlad	31 753	31 753	
Dividendivõlad	8 750	8 750	
Muud viitvõlad	23 003	23 003	
Kokku võlad ja ettemaksed	431 565	431 565	

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021
Kokku eraldised	4 658	55 147	-4 658	55 147
Sealhulgas:				
Lühiajalised	4 658	55 147	-4 658	55 147
Maksueraldis	4 658	55 147	-4 658	55 147

	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2022
Kokku eraldised	55 147	49 882		105 029
Sealhulgas:				
Lühiajalised	55 147	49 882		105 029
Maksueraldis	55 147	49 882		105 029

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	5 424 427	5 366 487
Eesti	2 047	216
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 426 474	5 366 703
Kokku müügitulu	5 426 474	5 366 703
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööjõurent	5 424 427	5 366 487
Muud	2 047	216
Kokku müügitulu	5 426 474	5 366 703

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	2 466 340	2 274 940
Sotsiaalmaksud	732 799	699 265
Pensionikulu	2 884	0
Töötuskindlustuse kulud	23 091	18 353
Kokku tööjõukulud	3 225 114	2 992 558
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	82	84
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	81	83
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	73 918	14 784	459 301	91 860
Muud riigid kui Eesti	73 918	14 784	459 301	91 860
Kokku	73 918	14 784	459 301	91 860

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	0	513
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 750	5 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 750	5 513
Laenukohustised		
Tütarettevõtjad	49 132	4 132
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	208 500	66 831
Kokku laenukohustised	257 632	70 963

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Emaettevõtja	110 951	110 951
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	441 669
Kokku laenukohustised	110 951	552 620

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	4 500	110 583	115 083	512
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	507 500	1 000	508 500	5 000
Kokku antud laenud	512 000	111 583	623 583	5 512

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tütarettevõtjad	115 083	45 000		160 083
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	508 500		300 000	208 500
Kokku antud laenud	623 583	45 000	300 000	368 583

OSTETUD	2022		2021
	Kaubad	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 205	63 000	59 616
Kokku ostetud	40 205	63 000	59 616

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 579	7 516

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.03.2022

Silveston OÜ (registrikood: 11812787) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAR OESELG	Juhatuse liige	20.03.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Silveston OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Silveston OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viimase auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitist tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aino Allas

Vandeauditiitori number 198

osaühing A & P Projekt

Auditiorettevõtja tegevusloa number 13

Papiiniidu tn 5, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80010

22.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Silveston OÜ (registrikood: 11812787) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINO ALLAS	Vandeaudiitor	22.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 875 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 226
Kokku	1 891 265
Jaotamine	
Dividendideks	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 491 265
Kokku	1 891 265

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu inimressursiga varustamine	78301	5424427	99.96%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allar Oeselg	38010230034	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5270138
E-posti aadress	allar_oeselg@hotmail.com