

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: ATS-Hooldus OÜ

registrikood: 11812304

tänava/talu nimi, Raudkivi tee 12-15
maja ja korteri number:

küla: Peetri küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 5500934

e-posti aadress: info@revident.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Laenukohustused	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9

Tegevusaruanne

2013. aasta majandustegevus osutus edukaks. Juhatusel tasu ei makstud.

Ettevõtte oli 4 suuremat põhitegevusala:

- 1). Kinnisvarahaldus
- 2). Maastike hooldus, s.t erinevad tööd ATV-ga (nt lumelükkamisteenus Peetri aleviku piirkonnas) enamjaolt eraklientidele
- 3). ATS-i (automaatne tulekahjusüsteemi hooldus) teenustöö
- 4). Raamatupidamis- ja revisjoniteenus.

Raamatupidamisteenust tehakse allhanketeenusena CORRECTO Raamatupidamine OÜ-le (www.correcto.ee).

Revisjoniteenus on valdavalt korteriühistule ja selles nähakse suurt potentsiaali, sest turul on konkurente vähe. Revisjoniteenust tehakse allhanketeenusena MTÜ Revidentile (www.revident.ee).

CORRECTO Raamatupidamine OÜ ja MTÜ Revident on ATS-Hooldus OÜ omaniku valitseva mõju all.

Ettevõtte on stabiilne kliendibaas.

ATS-Hooldus OÜ kodulehe-aadress on: www.ats-hooldus.ee .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	25 238	1 727
Nõuded ja ettemaksed	765	268
Varud	379	1 492
Kokku käibevara	26 382	3 487
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 173	3 707
Kokku põhivara	2 173	3 707
Kokku varad	28 555	7 194
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	562	1 724
Sihtfinantseerimine	1 227	1 227
Kokku lühiajalised kohustused	1 789	2 951
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	8 600	0
Sihtfinantseerimine	409	1 636
Kokku pikaajalised kohustused	9 009	1 636
Kokku kohustused	10 798	4 587
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51	-478
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 150	529
Kokku omakapital	17 757	2 607
Kokku kohustused ja omakapital	28 555	7 194

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	33 861	15 991
Mitmesugused tegevuskulud	-2 802	-170
Tööjõukulud	-14 375	-13 758
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 534	-1 534
Kokku ärikasum (-kahjum)	15 150	529
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 150	529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 150	529

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 150	529
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 534	1 534
Muud korrigeerimised	-1 227	0
Kokku korrigeerimised	307	1 534
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-497	578
Varude muutus	1 113	-1 492
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 162	-1 591
Kokku rahavood äritegevusest	14 911	-442
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	8 600	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	8 600	0
Kokku rahavood	23 511	-442
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 727	2 169
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 511	-442
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 238	1 727

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	-478	2 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)		529	529
31.12.2012	2 556	51	2 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)		15 150	15 150
31.12.2013	2 556	15 201	17 757

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ATS-Hooldus OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. ATS-Hooldus OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitatav kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud jt) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2013 ja aruande koostamise kuupäeva 31.03.2014 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Omaniku antud laen	8 600			8 600	0	EUR
Pikaajalised laenud kokku	8 600			8 600		
Laenukohustused kokku	8 600			8 600		

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	10 728	10 267
Sotsiaalmaksud	3 647	3 491
Kokku tööjõukulud	14 375	13 758
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

ATS-Hooldus OÜ (registrikood: 11812304) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS RANDMA	Juhatuse liige	07.08.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 150
Kokku	15 201
Jaotamine	
Kokku	15 201

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	10267	30.32%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	8689	25.66%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	8478	25.04%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	6427	18.98%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Randma	38408100305		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5500934
E-posti aadress	info@revident.ee