

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: NORDWINTER OSAÜHING

registrikood: 11810570

tänavanimi: Välja 11-3

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Kareda vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 73101

telefon: +372 5231902

e-posti aadress: nordwinter@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Nordwinter asutati 2009. a. lõpus ja alustas reaalset majandustegevust 2010. a. 2014. a. oli ettevõtte põhitegevuseks renditud põllumaal teravilja kasvatamine. Maa eest renti ei makstud, kuid toetused sai maa omanik. Põhitegevust toetas tõhusalt ümbruskonna põllumajandusettevõtetele kuivatus- ja traktoriteenuse pakkumine.

2014. a. müügitulu oli 78888 €, kasumit saadi 10901 €. Müügitulu suurenes 2013. a. võrreldes kuid kasum vähenes kulude kasvu tõttu.

2015. a. on plaanis jätkata teravilja kasvatamist ning kuivatus- ja traktoriteenuse pakkumist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 518	2 614	2
Nõuded ja ettemaksed	22 090	10 506	3
Varud	1 688	1 813	4
Kokku käibevara	28 296	14 933	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	195 583	219 683	6
Kokku põhivara	195 583	219 683	
Kokku varad	223 879	234 616	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 473	19 903	7
Võlad ja ettemaksed	0	1 684	8
Kokku lühiajalised kohustused	20 473	21 587	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	36 364	56 888	7
Sihtfinantseerimine	83 358	83 358	9
Kokku pikaajalised kohustused	119 722	140 246	
Kokku kohustused	140 195	161 833	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 971	30 530	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 901	39 441	
Kokku omakapital	83 684	72 783	
Kokku kohustused ja omakapital	223 879	234 616	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	78 888	78 012	10
Muud äritulud	0	23 215	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-125	-2 987	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 157	-22 334	11
Mitmesugused tegevuskulud	-939	-2 405	12
Tööjõukulud	-11 252	-11 469	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 100	-20 800	6
Muud ärikulud	-11	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	12 304	41 232	
Intressikulud	-1 403	-1 791	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 901	39 441	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 901	39 441	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	12 304	41 232	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 100	20 800	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-22 000	
Kokku korrigeerimised	24 100	-1 200	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 584	-2 991	3
Varude muutus	125	2 987	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 684	-1 582	8
Makstud intressid	-1 403	-1 791	
Kokku rahavood äritegevusest	21 858	36 655	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-20 000	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	42 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	22 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-19 954	-107 134	7
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	48 232	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 954	-58 902	
Kokku rahavood	1 904	-247	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 614	2 861	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 904	-247	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 518	2 614	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	30 530	33 342
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	39 441	39 441
31.12.2013	2 556	256	69 971	72 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	10 901	10 901
31.12.2014	2 556	256	80 872	83 684

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nordwinter raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. OÜ Nordwinter kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3 kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel: "mitmesugused tegevuskulud" - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kantakse need bilansist maha ja kajastatakse bilansivälise varadena.

Finantsvara kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Varud

Varud võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastuvad maksud ja tootmisväljaminekud. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu kuluna. Varude kuluskandmisel on kasutatud FIFO hinna meetodit. Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud. Lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses st sisaldab järgmise aasta saagiks tehtud kulutusi. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimis-maksumuse. Põllumajanduslik toodang võetakse arvele õiglases väärtuses, mille määramisel lähtutakse Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Maa võetakse põhivarana arvele olenemata soetusmaksumusest. Põhivara soetusmaksumus koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Laenukasutuse kulud ei kapitaliseerita. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned, ehitised	10-30
Masinad, seadmed	5-10

Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalsest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsiooninormi. Kui amortisatsiooni muutmine osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt. Materiaalse põhivaraobjektide

amortisatsiooninorme- ja kasuliku eluea hinnangu õigsust kontrollitakse iga majandusaasta lõpus. Kui uued hinnangud on eelnevatest hinnangutest oluliselt erinevad, kajastatakse need edasiulatuvalt. Vara väärtuse testi ei tehtud kuna ei leitud märke, mis võiksid viidata varade väärtuse langusele.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna alles pärast seda, kui kõik sellega kaasnevad tingimused on täidetud. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tegevuskulude sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Saadud tulu kajastatakse siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	2 537	2 537
Arvelduskontod	1 981	77
Kokku raha	4 518	2 614

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	22 090	22 090	0	0
Ostjatelt laekumata arved	22 090	22 090	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 090	22 090	0	0

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	10 506	10 506	0	0
Ostjatelt laekumata arved	10 506	10 506	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 506	10 506	0	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Põllumajanduslik toodang	1 688	1 813
Kokku varud	1 688	1 813

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	184
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	184

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	4 000	2 000	240 000	246 000
Akumuleeritud kulum	0	-217	-26 100	-26 317
Jääkmaksumus	4 000	1 783	213 900	219 683
Amortisatsioonikulu	0	-100	-24 000	-24 100
31.12.2014				
Soetusmaksumus	4 000	2 000	240 000	246 000
Akumuleeritud kulum	0	-317	-50 100	-50 417
Jääkmaksumus	4 000	1 683	189 900	195 583

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
DNB pank	28 729	12 168	16 561	0	6kE+2,4	EUR	28.04.2017
Nordea Finance Estonia	28 108	8 305	19 803	0	3kE+1,09	EUR	16.04.2018
Kapitalirendikohustused kokku	56 837	20 473	36 364	0			
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
DNB pank	40 485	11 705	28 780	0	6kE+2,4	EUR	28.04.2017
Nordea Finance Estonia	36 306	8 198	28 108	0	3kE+1,09	EUR	16.04.2018
Kapitalirendikohustused kokku	76 791	19 903	56 888	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	189 900	213 900
Kokku	189 900	213 900

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	0	0	0	0	
Maksuvõlad	0	0	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 500	1 500	0	0	
Maksuvõlad	184	184	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 684	1 684	0	0	

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2012	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Investeeringutoetus (meede 1.4.1)	35 126	48 232	0	0	83 358
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	35 126	48 232	0	0	83 358
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Nõuandetoetus	0	1 215	0	-1 215	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	1 215	0	-1 215	0
Kokku sihtfinantseerimine	35 126	49 447	0	-1 215	83 358

	31.12.2013	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Investeeringutoetus (meede 1.4.1)	83 358	0	0	0	83 358
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	83 358	0	0	0	83 358
Kokku sihtfinantseerimine	83 358	0	0	0	83 358

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	78 888	78 012
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	78 888	78 012
Kokku müügitulu	78 888	78 012
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravili	41 513	21 634
Teravilja ja rapsi kuivatamine	14 335	18 046
Raps	0	17 533
Traktoritööd	23 040	20 799
Kokku müügitulu	78 888	78 012

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	2 807	1 801
Energia	11 750	9 351
Kütus	11 750	9 351
Alltöövõtutööd	15 600	11 182
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	30 157	22 334

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	915	2 364
Riiklikud ja kohalikud maksud	24	41
Kokku mitmesugused tegevuskulud	939	2 405

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	8 401	8 559
Sotsiaalmaksud	2 851	2 910
Kokku tööjõukulud	11 252	11 469
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2015

NORDWINTER OSAÜHING (registrikood: 11810570) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE MOISTO	Juhatuse liige	02.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 901
Kokku	80 872
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	80 872
Kokku	80 872

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 901
Kokku	80 872
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	80 872
Kokku	80 872

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	41513	52.62%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	23040	29.21%	Ei
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	14335	18.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Moisto	38004166548	Abissaare küla, Valgjärve vald, Põlva maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5231902
E-posti aadress	nordwinter@hotmail.ee