

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Võsasalu

registrikood: 11803179

tänavanimi, maja number Ojari tee 12

küla: Kärevere küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 60603

telefon: +372 53542824, +372 5284916

e-posti aadress: info@vosasalu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Lisa 13 Majandustegevuse jätkuvus	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

Võsasalu OÜ on eesti kapitalil põhinev metsamajandusettevõte. Peamiseks tegevusalaks 2021. aastal oli metsamajandust abistav tegevus, metsa raie ja kokkuveotööd. Raie ja kokkuveoteenuseid teostatakse Eesti Vabariigis, Rootsi Kuningriigis ja Saksamaa Liitvabariigis. Järgneval aastal jätkatakse tegevusega nii Eestis, Rootsis kui ka Saksamaa Liitvabariigis.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvestamise meetoodika:

Näitaja/metoodika	2021	2020
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	0,5	0,6
Maksevõime kordaja (käibevara-varud/lühiajalised kohustused)	0,3	0,3
Puhasrentaabilus (puhaskasum/müügitulu*100)	1,7	1,6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	29 103	60 958	
Nõuded ja ettemaksed	371 542	741 004	2
Varud	325 907	493 062	3
Kokku käibevarad	726 552	1 295 024	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 274 162	4 050 077	5
Kokku põhivarad	3 274 162	4 050 077	
Kokku varad	4 000 714	5 345 101	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	671 165	997 012	6
Võlad ja ettemaksed	883 944	1 355 213	4,7
Kokku lühiajalised kohustised	1 555 109	2 352 225	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	502 448	1 156 414	6
Kokku pikaajalised kohustised	502 448	1 156 414	
Kokku kohustised	2 057 557	3 508 639	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 833 650	1 734 955	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 695	98 695	
Kokku omakapital	1 943 157	1 836 462	
Kokku kohustised ja omakapital	4 000 714	5 345 101	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	6 145 513	6 154 718	10
Muud äritulud	4 146	16 981	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	8 873	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 963 386	-2 401 616	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 003 785	-692 594	
Tööjõukulud	-1 923 980	-1 834 419	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-941 923	-842 229	
Muud ärikulud	-152 484	-184 848	
Ärikasum (kahjum)	164 101	224 866	
Intressikulud	-59 421	-128 306	
Muud finantstulud ja -kulud	2 015	2 135	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	106 695	98 695	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 695	98 695	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vösasalu OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvateks summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kulukskandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varude koosseisus kajastatakse ka teenuse osutamisega otseselt seotud kapitaliseeritud kulutusi, mille osas ei ole võimalik kajastada tulu valmidusastme meetodil.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Ehitised 5%

Masinad ja seadmed 10%-20%

Muu materialne põhivara 20%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

* Ettevõtte omanikud ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted

* Ettevõtte juhatuse liikmed ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted

* Eelpool nimetatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	137 701	137 701
Ostjatelt laekumata arved	137 701	137 701
Laenunõuded	51 000	51 000
Muud nõuded	76 522	76 522
Intressinõuded	2 000	2 000
Viitlaekumised	74 522	74 522
Ettemaksed	106 319	106 319
Tulevaste perioodide kulud	106 319	106 319
Kokku nõuded ja ettemaksed	371 542	371 542
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	357 797	357 797
Ostjatelt laekumata arved	357 797	357 797
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	78 438	78 438
Laenunõuded	55 259	55 259
Muud nõuded	95 627	95 627
Intressinõuded	2 000	2 000
Viitlaekumised	93 627	93 627
Ettemaksed	153 883	153 883
Tulevaste perioodide kulud	151 883	151 883
Muud makstud ettemaksed	2 000	2 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	741 004	741 004

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Lõpetamata toodang	325 907	485 941
Raie tööde kapitaliseeritud kulud	325 907	485 941
Müügiks ostetud kaubad	0	7 121
Edasimüügiks ostetud kaup	0	7 121
Kokku varud	325 907	493 062

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 040	0	2 099
Käibemaks	56 019	78 438	0
Üksikisiku tulumaks	72 386	0	95 941
Sotsiaalmaks	151 458	0	175 802
Kohustuslik kogumispension	2 587	0	7 267
Töötuskindlustusmaksed	5 939	0	9 930
Intress	4 102	0	5 933
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	237
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	293 531	78 438	297 209

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa			
		Transpordivahendid	Ettemaksed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	61 500	5 857 625	0	5 919 125
Akumuleeritud kulum	0	-1 456 722	0	-1 456 722
Jääkmaksumus	61 500	4 400 903	0	4 462 403
Ostud ja parendused	20 000	2 133 901	0	2 153 901
Amortisatsioonikulu	0	-842 229	0	-842 229
Müügid (jääkmaksumuses)	-81 500	-1 642 154	0	-1 723 654
Muud muutused	0	-344	0	-344
31.12.2020				
Soetusmaksumus	0	5 569 292	0	5 569 292
Akumuleeritud kulum	0	-1 519 215	0	-1 519 215
Jääkmaksumus	0	4 050 077	0	4 050 077
Ostud ja parendused	0	1 097 381	8 333	1 105 714
Muud ostud ja parendused		1 097 381	8 333	1 105 714
Amortisatsioonikulu	0	-941 923	0	-941 923
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-939 706	0	-939 706
31.12.2021				
Soetusmaksumus	0	5 073 073	8 333	5 081 406
Akumuleeritud kulum	0	-1 807 244	0	-1 807 244
Jääkmaksumus	0	3 265 829	8 333	3 274 162

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Maa	0	84 000
Masinad ja seadmed	821 433	1 484 090
Kokku	821 433	1 568 090

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Masinad ja seadmed	1 173 613	671 165	502 448	0	EUR	2025
Kapitalirendikohustised kokku	1 173 613	671 165	502 448	0		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Masinad ja seadmed	2 153 426	997 012	1 156 414	0	EUR	2025
Kapitalirendikohustised kokku	2 153 426	997 012	1 156 414	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	2 295 820	3 523 958
Kokku	2 295 820	3 523 958

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	379 567	379 567	
Võlad töövõtjatele	156 039	156 039	
Maksuvõlad	293 531	293 531	4
Muud võlad	54 807	54 807	
Muud viitvõlad	54 807	54 807	
Kokku võlad ja ettemaksed	883 944	883 944	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	651 803	651 803	
Võlad töövõtjatele	162 083	162 083	
Maksuvõlad	297 209	297 209	4
Muud võlad	244 118	244 118	
Muud viitvõlad	244 118	244 118	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 355 213	1 355 213	

Väljamaksmata töötasult arvestatud deklareerimata maksud on arvestatud viitvõlgade koosseisus.

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 552 276	1 466 920
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	388 069	366 730
SEB - RMK garantii	30 000	30 000
OP Corporate Bank plc Eesti filiaal - RMK garantii	0	44 000
Kokku tingimuslikud kohustised	1 970 345	1 907 650

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 368 916	3 060 456
Rootsi	1 585 939	2 356 030
Tšehhi	0	401 868
Saksamaa	190 658	336 364
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 145 513	6 154 718
Kokku müügitulu	6 145 513	6 154 718
Müügitulu tegevusalade lõikes		
02401 - metsamajandust abistavad tegevused	6 145 513	6 154 718
Kokku müügitulu	6 145 513	6 154 718

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 431 802	1 371 829
Sotsiaalmaksud	492 178	462 590
Kokku tööjõukulud	1 923 980	1 834 419
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	40	41

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	58 897	60 608
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 897	60 608
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 800	0
Kokku võlad ja ettemaksed	13 800	0

MÜÜDUD	2021			2020
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 200	3 316 176	0	0
Kokku müüdnud	3 200	3 316 176	0	0

OSTETUD	2021			2020
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 376	0	11 500	640
Kokku ostetud	6 376	0	11 500	640

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	122 681	122 065

Lisa 13 Majandustegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2021 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 878,6 tuhande euro võrra. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele majandusraskusi 2022. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused. Suurima osa lühiajalistest kohustustest moodustavad periodiseeritud kapitalirendi maksed summas 671 tuhat eurot, millised periodiseeruvad tervele majandusaastale. Vastavalt rahavoogude plaanile peaks kujunema piisav rahavoog lühiajaliste kohustuste täitmiseks järgneval majandusaastal. Ettevõtte on normaalse majandustegevuse käigus võimeline realiseerima oma varasid ja täitma oma kohustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

OÜ Võsasalu (registrikood: 11803179) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS-ENDEL SÕRRA	Juhatuse liige	28.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Võsasalu osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Võsasalu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemus kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeauditori number 220

Auditioretevõtja Fides OÜ

Auditioretevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

29.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Võsasalu (registrikood: 11803179) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 833 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)	106 695
Kokku	1 940 345
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 940 345
Kokku	1 940 345

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	6145513	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heiti Kala	38207202726	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Ants-Endel Sõrra	38211252728	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53542824
Mobiiltelefon	+372 5284916
E-posti aadress	info@vosasalu.ee