

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: MPK Teenused OÜ

registrikood: 11798739

tänava/talu nimi, Meeksi mnt 30

maja ja korteri number:

linn: Räpina vallasisene linn

vald: Räpina vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64506

telefon: +372 7998790

e-posti aadress: info@astel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevus oli sama, mis eelnevatel aastatel - puitmajade tootmine. Nii müügitulu kui ka kasum suurenesid. Kasum suurenes tootmise efektiivsuse ja tootevaliku paranemise arvelt. Suurenes erimajade osatähtsus, mille müügihind on kõrgem. Probleemiks oli jätkuv saematerjali hinnatõus. Hooajal on tõsiseid probleeme ka teatud saematerjalide tarnimisega tootjate poolt. Renditi juurde veel üks tappimisseade. See tagab tehniliste rikete korral tootmisprotsessi jätkusuutlikkuse. Töötajate arv püsis enam-vähem stabiilsena. Kõige olulisem oli see, et meil oli võimalik aastaringselt toota. Varasematel aastatel vähendasime töötajate arvu talveks märkimisväärselt ning hooaja alguseks oli tõsiseid probleeme uute töötajate leidmisega. Tehnilise poole pealt olulisi investeeringuid peale tappimisseadme ei tehtud, kuid tehti ära suur töö platside ja elektriseadmestiku korrastamisel.

Ettevõtte müügituli oli 5054203 EUR ja kasum 108888 EUR.

Ettevõtte puhasrentaablus oli 2,15%

ROA (kogukapitali puhasrentaablus) oli 15,60%

ROE (omakapitali puhasrentaablus) oli 32,44%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 409	5 689	
Nõuded ja ettemaksed	10 132	18 935	2
Varud	681 306	357 695	3
Kokku käibevara	697 847	382 319	
Kokku varad	697 847	382 319	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	362 238	155 598	5;6
Kokku lühiajalised kohustused	362 238	155 598	
Kokku kohustused	362 238	155 598	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 909	144 790	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	108 888	79 119	
Kokku omakapital	335 609	226 721	
Kokku kohustused ja omakapital	697 847	382 319	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	5 054 203	3 711 293	8
Muud äritulud	49	3 410	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 314 229	-3 151 810	9
Mitmesugused tegevuskulud	-104 155	-69 618	10
Tööjõukulud	-526 460	-413 695	11
Muud ärikulud	-520	-463	12
Kokku ärikasum (-kahjum)	108 888	79 117	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	108 888	79 119	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	108 888	79 119	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	108 888	79 117
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 803	21 210
Varude muutus	-323 611	-161 577
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	206 640	58 220
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood äritegevusest	720	-3 028
Kokku rahavood	720	-3 028
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 689	8 717
Raha ja raha ekvivalentide muutus	720	-3 028
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 409	5 689

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	144 790	147 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)			79 119	79 119
31.12.2012	2 556	256	223 909	226 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)			108 888	108 888
31.12.2013	2 556	256	332 797	335 609

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MPK Teenused OÜ 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pangaarvel olevat raha.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused").

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapoolteks on emaettevõtte, tütar-ettevõtte, sidusettevõtte, teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näiteks emaettevõtte ülejäänud tütar-ettevõtted), tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Samuti loetakse seotud osapoolteks tegev- ja kõrgema juhtkonna lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu) ja nende poolt kontrollitavad või nende mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 331	9 331	
Ostjatelt laekumata arved	9 331	9 331	
Nõuded seotud osapoolte vastu	162	162	13
Muud nõuded	310	310	
Ettemaksed	329	329	
Tulevaste perioodide kulud	329	329	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 132	10 132	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 933	17 933	
Ostjatelt laekumata arved	17 933	17 933	
Muud nõuded	702	702	
Ettemaksed	300	300	
Tulevaste perioodide kulud	300	300	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 935	18 935	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	681 306	357 695
Kokku varud	681 306	357 695

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	37 695	15 240
Üksikisiku tulumaks	9 803	8 145
Erisoodustuse tulumaks	16	28
Sotsiaalmaks	18 159	15 269
Kohustuslik kogumispension	905	736
Töötuskindlustusmaksed	1 776	2 021
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	80	121
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	68 434	41 560

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	196 367	196 367			
Võlad töövõtjatele	15 562	15 562			
Maksuvõlad	68 434	68 434			4
Muud võlad	625	625			
Saadud ettemaksed	81 250	81 250			13
Kokku võlad ja ettemaksed	362 238	362 238			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	100 037	100 037			
Võlad töövõtjatele	11 645	11 645			
Maksuvõlad	41 560	41 560			4
Muud võlad	2 356	2 356			
Muud viitvõlad	2 356	2 356			
Kokku võlad ja ettemaksed	155 598	155 598			

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Tingimuslikud kohustused			
Võimalikud dividendid	262 910	176 888	1
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	69 887	47 021	
Kokku tingimuslikud kohustused	332 797	223 909	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 054 203	3 711 293
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 054 203	3 711 293
Kokku müügitulu	5 054 203	3 711 293
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puitmaja detailide valmistamine	4 883 450	3 566 343
Tootmise käigus tekkivate jäätmete müük	166 315	91 178
Höövelmaterjali müük	4 438	53 772
Kokku müügitulu	5 054 203	3 711 293

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	4 256 490	3 075 215
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 885	18 570
Energia	37 405	41 688
Kütus	37 405	41 688
Transpordikulud	10 449	16 337
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 314 229	3 151 810

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	9 722	1 502
Mitmesugused bürookulud	5 552	2 589
Lähetuskulud	8 869	5 772
Koolituskulud	0	426
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 252	0
Remondikulu	65 217	50 429
Muud	13 543	8 900
Kokku mitmesugused tegevuskulud	104 155	69 618

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	402 548	316 275
Sotsiaalmaksud	123 912	97 420
Kokku tööjõukulud	526 460	413 695
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	52	47

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Saastetasu normi piires	506	455
Muud	14	8
Kokku muud ärikulud	520	463

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Astel OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Simpes Grupp OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	162	81 250	247	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 853	0	8 348

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	4 883 450
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	207 281	65 606
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	80 340	3 566 343
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	750

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	11 118	11 339

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2014

MPK Teenused OÜ (registrikood: 11798739) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLU KINKS	Juhatuse liige	13.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

MPK Teenused OÜ osanikele

Oleme auditeerinud MPK Teenused OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 13, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt MPK Teenused OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Koni

Vandeaudiitori number 253

Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, 10151 Tallinn

17.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

MPK Teenused OÜ (registrikood: 11798739) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KONI	Vandeaudiitor	17.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)	108 888
Kokku	332 797
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	332 797
Kokku	332 797

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	223 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)	108 888
Kokku	332 797
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	332 797
Kokku	332 797

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	4883450	96.62%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	105037	2.08%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	65716	1.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Astel OÜ	11603670	Meeksi mnt 32, Räpina vallasisene linn, Põlva maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7998790
E-posti aadress	info@astel.ee