

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ BREM Puhastus

registrikood: 11769643

tänava/talu nimi, Tulika tn 15/17

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10613

e-posti aadress: puhastus@brem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Laenukohustised	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 11 Muud võlad	11
Lisa 12 Osakapital	11
Lisa 13 Müügitulu	11
Lisa 14 Muud äritulud	12
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 17 Tööjõukulud	13
Lisa 18 Muud ärikulud	13
Lisa 19 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ BREM Puhastus alustas oma tegevusega 2009. aastal. OÜ Brem Puhastus peamiseks tegevusalaks on erinevate pindade puhastus-, koristus- ja korrashoiuteenus, mida teosatakse nii väli-, kui siseterritooriumitel. BREM Puhastus OÜ kliendiportfell on oluliselt täienenud. Teenindab erinevaid äripindasid, korteriühistuid, kaubanduskeskuseid, koole jm.

2020 aastat saab pidada edukaks aastaks, seatud eesmärgid said täidetud.

2021 aastal jätkub ettevõtte laienemine, kasvatatakse ertööde müüki. Täistööajal taandatud töötajate arv on 83 töötajat. 01.01.2020-31.12.2020.aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud (tööjõukulud sisaldavad endas nii töölepingu, kui ka töövõtulepingu ning käsunduslepingu alusel saadavaid tasusid ning nende pealt makstavaid makse) 1 143 712 EUR i. Ettevõtte aruandeaasta müügikäive oli 1 668 802 EUR I .

Peamised finantsuhtarvud

	2020	2019
Müügitulu	1 668 802	1 558 686
Käibe kasv	7,06	32,00
Puhaskasum	1 210 582	-6 607
Kasumi kasv	18422,7	82,68
Puhasrentaablus (%)	72,54	-0,42
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,12	0,80
ROA (%)	11,34	-3,02
ROE (%)	99,5	-109,93

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2020 - \text{müügitulu } 2019) / \text{müügitulu } 2019 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2020 - \text{puhaskasum } 2019) / \text{puhaskasum } 2019 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	532	3 379	2
Finantsinvesteeringud	10 380 000	0	3
Nõuded ja ettemaksed	219 772	158 482	4
Varud	17 347	7 776	5
Kokku käibevarad	10 617 651	169 637	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	55 912	49 038	7
Kokku põhivarad	55 912	49 038	
Kokku varad	10 673 563	218 675	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	500 000	0	8
Võlad ja ettemaksed	8 956 938	212 665	9
Kokku lühiajalised kohustised	9 456 938	212 665	
Kokku kohustised	9 456 938	212 665	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	769	7 361	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 210 600	-6 607	
Kokku omakapital	1 216 625	6 010	
Kokku kohustised ja omakapital	10 673 563	218 675	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 668 802	1 558 684	13
Muud äritulud	424	2	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-384 060	-432 524	15
Mitmesugused tegevuskulud	-45 022	-48 888	16
Tööjõukulud	-1 143 712	-1 061 268	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 738	-17 726	
Muud ärikulud	-4 061	-4 888	18
Ärikasum (kahjum)	69 633	-6 608	
Intressikulud	-2 500	0	
Muud finantstulud ja -kulud	1 143 467	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 210 600	-6 607	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 210 600	-6 607	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ BREM Puhastus 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR- ides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

OÜ Brem Puhastus varud realiseeritakse tavaliselt arvestusperioodi jooksul ja muutuvad kuluks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Vara, mille maksumus algab 320 EURi hinnatakse juhtkonna poolt kas põhivaraks või käibevaraks. Hindamiskriteeriumi aluseks on vara kasulik eluiga, väärtus ja vajalikkus ettevõtte igapäevases majandustegevuses. Põhivara kasulikuks elueaks loetakse põhivara kasutamist majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul (rohkem kui üks aasta).

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320

EURi, kajastatakse kas põhivarana, juhul kui juhtkonna hinnangukriteeriumite alusel on tegemist ettevõttes olulise töövahendina või kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Samuti vara mille maksumus algab 320 EURi, kuid juhtkonna hinnangukriteeriumite alusel on tegemist väheväärtusliku ja- vajalikkusega kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

OÜ Brem Puhastus tulu koosneb põhiliselt teenustulust. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

OÜ Brem Puhastus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütarettevõtteid;
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	329	3 374
Kassa	203	5
Kokku raha	532	3 379

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	0	0
Soetamine	10 380 000	10 380 000
31.12.2020	10 380 000	10 380 000

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	206 853	206 853
Ostjatelt laekumata arved	206 853	206 853
Muud nõuded	5 352	5 352
Ettemaksed	7 567	7 567
Tulevaste perioodide kulud	7 567	7 567
Kokku nõuded ja ettemaksed	219 772	219 772
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	152 646	152 646
Ostjatelt laekumata arved	152 646	152 646
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	302	302
Muud nõuded	1 939	1 939
Ettemaksed	3 595	3 595
Tulevaste perioodide kulud	3 595	3 595
Kokku nõuded ja ettemaksed	158 482	158 482

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	17 347	7 776
Kokku varud	17 347	7 776

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3		134
Käibemaks	40 721		20 366
Üksikisiku tulumaks	16 518		14 175
Sotsiaalmaks	66 526		43 013
Kohustuslik kogumispension	1 670		1 394
Töötuskindlustusmaksed	3 097		2 758
Intress			302
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		302	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	128 535	302	82 142

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	3 528	47 310	50 838	17 612	68 450
Akumuleeritud kulum	-2 387	-20 204	-22 591	-8 012	-30 603
Jääkmaksumus	1 141	27 106	28 247	9 600	37 847
Ostud ja parendused	1 961	26 656	28 617	300	28 917
Amortisatsioonikulu	-839	-13 662	-14 501	-3 225	-17 726
31.12.2019					
Soetusmaksumus	5 489	73 966	79 455	17 912	97 367
Akumuleeritud kulum	-3 226	-33 866	-37 092	-11 237	-48 329
Jääkmaksumus	2 263	40 100	42 363	6 675	49 038
Ostud ja parendused	917	28 128	29 045	567	29 612
Amortisatsioonikulu	-1 351	-18 032	-19 383	-3 355	-22 738
31.12.2020					
Soetusmaksumus	6 406	102 094	108 500	18 479	126 979
Akumuleeritud kulum	-4 577	-51 898	-56 475	-14 592	-71 067
Jääkmaksumus	1 829	50 196	52 025	3 887	55 912

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen	500 000	500 000			6	24.11.2021
Lühiajalised laenud kokku	500 000	500 000				
Laenukohustised kokku	500 000	500 000				
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajalised laenud kokku		0				
Laenukohustised kokku		0				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 733 181	8 733 181
Võlad töövõtjatele	94 977	94 977
Maksuvõlad	128 535	128 535
Muud võlad	245	245
Kokku võlad ja ettemaksed	8 956 938	8 956 938
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	45 511	45 511
Võlad töövõtjatele	84 558	84 558
Maksuvõlad	82 142	82 142
Muud võlad	153	153
Saadud ettemaksed	301	301
Muud saadud ettemaksed	301	301
Kokku võlad ja ettemaksed	212 665	212 665

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	64 718	56 317
Puhkusetasude kohustis	30 259	28 228
Kokku võlad töövõtjatele	94 977	84 545

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Kokku muud võlad	245	245
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Kokku muud võlad	153	153

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	5 000	5 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 668 802	1 558 684
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 668 802	1 558 684
Kokku müügitulu	1 668 802	1 558 684
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu puhastustegevus	545 272	538 652
Hoonete üldpuhastus	1 032 011	926 628
Hoonehalduse abitegevused	63 823	68 410
Maastiku hooldus ja korrashoid	27 696	24 994
Kokku müügitulu	1 668 802	1 558 684

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	97	0
Muud	327	2
Kokku muud äritulud	424	2

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	51 965	49 578
Müügi eesmärgil ostetud teenused	21 108	67 102
Energia	18 397	17 103
Kütus	18 397	17 103
Transpordikulud	44 727	45 552
Üür ja rent	7 308	5 235
Tööjõurent	171 522	154 194
Seadmete remont	12 260	4 766
Muud	56 773	88 994
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	384 060	432 524

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	8 907	6 451
Mitmesugused bürookulud	8 663	8 455
Riiklikud ja kohalikud maksud	508	506
Sidekulud	1 837	2 513
Transpordi kulud	9 943	14 013
Juriidilised teenused	4 432	2 760
Muud	10 732	14 190
Kokku mitmesugused tegevuskulud	45 022	48 888

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	851 594	791 056
Sotsiaalmaksud	292 118	270 212
Kokku tööjõukulud	1 143 712	1 061 268
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	83	48

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud	4 061	4 888
Kokku muud ärikulud	4 061	4 888

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 510	7 051	23 775	2 331
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 687 559	0	0

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Olulise mõju all olevad ettevõtjad	500 000	0	2 917	6	EUR	24.11.2021

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad									
Olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	9 899 645	0	17 172	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	62 102	477 348	104 825	555 538

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	29 846	29 844
Autokomensatsioon	4 100	4 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.10.2021

OÜ BREM Puhastus (registrikood: 11769643) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RISTO MÄGI	Juhatuse liige	07.10.2021
AHTI ALOE	Juhatuse liige	07.10.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ BREM Puhastus osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ BREM Puhastus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infote või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mihkel Tammaru

Vandeauditori number 488

Audiitor Mihkel Tammaru OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 293

Kase tn 9, Tallinn, Harju maakond, 12011

07.10.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ BREM Puhastus (registrikood: 11769643) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL TAMMARU	Vandeaudiitor	07.10.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 210 600
Kokku	1 211 369
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 210 600
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	769
Kokku	1 211 369

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	1032011	61.84%	Jah
Muu puhastustegevus	81291	545272	32.67%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	63823	3.82%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	27696	1.66%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	puhastus@brem.ee