

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** Control Centrum OÜ

**registrikood:** 11779009

**tänavatänu nimi,** Rakvere mnt 10

**maja ja korteri number:**

**küla:** Selja küla

**vald:** Tori vald

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthnumber:** 86817

**e-posti aadress:** kalkulaator.laid@gmail.com

## Sisukord

|                                                  |          |
|--------------------------------------------------|----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>              | <b>4</b> |
| Bilanss                                          | 4        |
| Kasumiaruanne                                    | 5        |
| Rahavoogude aruanne                              | 6        |
| Omakapitali muutuste aruanne                     | 7        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad               | 8        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 8        |
| Lisa 2 Raha                                      | 8        |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                      | 9        |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad          | 9        |
| Lisa 5 Varud                                     | 9        |
| Lisa 6 Laenukohustused                           | 9        |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                       | 10       |
| Lisa 8 Võlad töövõtjatele                        | 10       |
| Lisa 9 Müügitulu                                 | 10       |
| Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 11       |
| Lisa 11 Üldhalduskulud                           | 11       |
| Lisa 12 Tööjõukulud                              | 11       |
| Lisa 13 Finantstulud ja -kulud                   | 11       |

## Tegevusaruanne

OÜ Control Centrum põhitegevuseks on kahjuritõrje teostamine, montooring ning vee torustike desinfitseerimine.

Alustasime on tegevust 2009 aastal.

2011 a. on plaanis tellida uuring ettevõttelt JM Corporation OÜ, selleks et teada saada millised on praeguse hetke võimalused leida potentsiaalseid kliente.

2011 a. soovime investeerida tehnikasse, millega teostada desinfitseerimist veetorustikes.

Meie omanikel aastatepikkune kogemus nii Eesti- kui ka välisriikidel kahjuritõrjes. Üks meie töötajatest on kahjuritõrjega tegelenud enam kui 15 aastat. Oma kogemuse ja praktiliset oskuste baasil võime konkureerida ka peatöövõtjatena riiklikel hangetel.

Tegutseme oma ettevõttega üle terve Eesti. Meie klientideks on toiduainetega tegelevad ettevõtted, aga samuti ka toitlustusega tegelevad tanklad, põllumajandusettevõteted ning eraisikud.

Meie personal täiendab pidevalt oma teadmisi ning omandab järjest uusi kogemusi praktilise töö käigus. Seda on plaanis jätkata ka 2011 aastal.

Alati otsime uusi väljakutseid, kus saaksime oma teenuseid tagasiside kaudu kliendile veelgi mugavamaks muuta.

Control Centrum OÜ 2010 a. kasum oli 413 386 krooni.

Keskmine töölepinguga täistööajaga töötajate arv oli 2010. aastal 2 töötajat., kõigi töötajatele makstud brutotasude summa (ilma sotsiaalmaksuta ja töötuskindlustusmakseteta) oli 44 282 krooni.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010     | 31.12.2009    |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Varad                                        |                |               |
| Käibevara                                    |                |               |
| Raha                                         | 467 457        | 42 685        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 67 487         | 7 432         |
| Varud                                        | 1 145          | 0             |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>536 089</b> | <b>50 117</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>536 089</b> | <b>50 117</b> |
|                                              |                |               |
| Kohustused ja omakapital                     |                |               |
| Kohustused                                   |                |               |
| Lühiajalised kohustused                      |                |               |
| Laenukohustused                              | 5 000          | 5 000         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 80 604         | 8 018         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>85 604</b>  | <b>13 018</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>85 604</b>  | <b>13 018</b> |
| Omakapital                                   |                |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000         | 40 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 901         | 0             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 413 386        | -2 901        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>450 485</b> | <b>37 099</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>536 089</b> | <b>50 117</b> |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010           | 23.11.2009 -<br>31.12.2009 |
|---------------------------------------------|----------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 1 451 431      | 25 290                     |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -826 184       | -1 124                     |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>625 247</b> | <b>24 166</b>              |
|                                             |                |                            |
| Turustuskulud                               | -13 270        | -515                       |
| Üldhalduskulud                              | -198 616       | -23 670                    |
| Muud ärikulud                               | 0              | -2 900                     |
| <b>Äriksusum (-kahjum)</b>                  | <b>413 361</b> | <b>-2 919</b>              |
|                                             |                |                            |
| Finantstulud ja -kulud                      | 25             | 18                         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>413 386</b> | <b>-2 901</b>              |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>413 386</b> | <b>-2 901</b>              |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                       | 2010           | 23.11.2009 -<br>31.12.2009 |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 413 361        | -2 919                     |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -60 055        | -7 432                     |
| Varude muutus                                         | -1 145         | 0                          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 72 586         | 8 018                      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>424 747</b> | <b>-2 333</b>              |
|                                                       |                |                            |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                |                            |
| Laekunud intressid                                    | 25             | 18                         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>25</b>      | <b>18</b>                  |
|                                                       |                |                            |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                |                            |
| Saadud laenud                                         | 0              | 5 000                      |
| Laekunud omaaktsiate või -osade müügist               | 0              | 40 000                     |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>0</b>       | <b>45 000</b>              |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>424 772</b> | <b>42 685</b>              |
|                                                       |                |                            |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>42 685</b>  | <b>0</b>                   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>424 772</b> | <b>42 685</b>              |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>467 457</b> | <b>42 685</b>              |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                             |                             |                                | Kokku   |
|---------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|---------|
|                                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |         |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum)           |                             | -2 901                         | -2 901  |
| Muutused muudest<br>omanike sisse maksetest | 40 000                      |                                | 40 000  |
| <b>31.12.2009</b>                           | 40 000                      | -2 901                         | 37 099  |
|                                             |                             |                                |         |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum)           |                             | 413 386                        | 413 386 |
| <b>31.12.2010</b>                           | 40 000                      | 410 485                        | 450 485 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Control Centrum (edaspidi ka Ettevõte) 2010. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamisetavast. Eesti hea raamatupidamisetava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on jehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna Juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

#### Raha

Bilansikirje Raha, sisaldab kassa ja arvelduskontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Mitterahalised tehingud on rahavoogude aruande koostamisel elimineeritud ning need on esitatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

#### Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostajate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

#### Varud

Tooraine ja materjalide all kajastatakse laos olevaid kahjuritõrjevahendeid ehk biotsiide.

Ostetud kaubad müügiks real kajastatakse ostetud kaupa, mis müüakse edasi.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

#### Finantskohustused

Intressimittekandvad laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi jääksummana.

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. müüdü kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib näudeõigus dividendile.

### Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010     | 31.12.2009    |
|-------------------|----------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 48 783         | 408           |
| Arvelduskontod    | 418 674        | 42 277        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>467 457</b> | <b>42 685</b> |



## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                   | 31.12.2010    | 31.12.2009   |
|-----------------------------------|---------------|--------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 67 487        | 7 432        |
| Ostjatelt laekumata arved         | 67 487        | 7 432        |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>67 487</b> | <b>7 432</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010    | 31.12.2009   |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 22 597        | 0            |
| Üksikisiku tulumaks                           | 2 007         | 2 658        |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 212           | 0            |
| Sotsiaalmaks                                  | 5 108         | 4 298        |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 608           | 547          |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>30 532</b> | <b>7 503</b> |

## Lisa 5 Varud

(kroonides)

|                        | 31.12.2010   | 31.12.2009 |
|------------------------|--------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 1 145        | 0          |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>1 145</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |              |                                   |                     |             |
| Omaniku antud laen               | 5 000        | 5 000                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>5 000</b> | <b>5 000</b>                      |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>5 000</b> | <b>5 000</b>                      |                     |             |
|                                  |              |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2009   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |              |                                   |                     |             |
| Omaniku antud laenud             | 5 000        | 5 000                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>5 000</b> | <b>5 000</b>                      |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>5 000</b> | <b>5 000</b>                      |                     |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010    | 31.12.2009   |
|----------------------------------|---------------|--------------|
| Võlad tarnijatele                | 37 503        | 515          |
| Võlad töövõtjatele               | 8 053         | 0            |
| Maksuvõlad                       | 30 532        | 7 503        |
| Muud võlad                       | 4 515         | 0            |
| Muud viitvõlad                   | 4 515         | 0            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>80 603</b> | <b>8 018</b> |

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

|                                 | 31.12.2010   | 31.12.2009 |
|---------------------------------|--------------|------------|
| Töötasude kohustus              | 8 053        | 0          |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>8 053</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

|                                                            |                  |                                |
|------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------|
| <b>Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes</b>         |                  |                                |
|                                                            | <b>2010</b>      | <b>23.11.2009 - 31.12.2009</b> |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                               |                  |                                |
| Eesti                                                      | 1 451 431        | 25 290                         |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>                  | <b>1 451 431</b> | <b>25 290</b>                  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                     | <b>1 451 431</b> | <b>25 290</b>                  |
| <b>Müügitulu tegevusalade lõikes</b>                       |                  |                                |
|                                                            | <b>2010</b>      | <b>23.11.2009 - 31.12.2009</b> |
| Vee- ja kanalisatsioonitorustike rajamine ja renoveerimine | 1 393 760        | 25 290                         |
| Kahjuritõrje teostamine                                    | 42 165           | 0                              |
| Raamatupidamisteenuse osutamine                            | 15 506           | 0                              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                     | <b>1 451 431</b> | <b>25 290</b>                  |

## Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

|                                                        | 2010           | 23.11.2009 -<br>31.12.2009 |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 140 960        | 1 124                      |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                         | 3 636          | 0                          |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                       | 585 690        | 0                          |
| Energia                                                | 61 406         | 0                          |
| Kütus                                                  | 61 406         | 0                          |
| Muud                                                   | 34 492         | 0                          |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>826 184</b> | <b>1 124</b>               |

## Lisa 11 Üldhalduskulud

(kroonides)

|                             | 2010           | 23.11.2009 -<br>31.12.2009 |
|-----------------------------|----------------|----------------------------|
| Transpordikulud             | 107 671        | 5 392                      |
| Mitmesugused bürookulud     | 15 313         | 0                          |
| Koolituskulud               | 1 965          | 0                          |
| Tööjõukulud                 | 54 467         | 17 503                     |
| Muud                        | 19 200         | 775                        |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>198 616</b> | <b>23 670</b>              |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                | 2010          | 23.11.2009 -<br>31.12.2009 |
|------------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| Palgakulu                                      | 44 282        | 13 023                     |
| Sotsiaalmaksud                                 | 10 185        | 4 480                      |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>54 467</b> | <b>17 503</b>              |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 1                          |

## Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                     | 2010      | 23.11.2009 -<br>31.12.2009 |
|-------------------------------------|-----------|----------------------------|
| Intressitulud                       | 25        | 18                         |
| Intressitulu hoiustelt              | 25        | 18                         |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>25</b> | <b>18</b>                  |

## Aruande digitaalallkirjad

Control Centrum OÜ (registrikood: 11779009) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SILJA LAID         | Juhatuse liige     | 02.07.2012           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                              | 2010           |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 901         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 413 386        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>410 485</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus | 42211      | 1393760         | 96.03%      | Jah            |
| Muu puhastustegevus                            | 81291      | 42165           | 2.91%       | Ei             |
| Raamatupidamine, maksualane nõustamine         | 69202      | 15506           | 1.07%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Meelis Lepp    | 37311126516                               | Eesti             | 20000 EEK                    |
| Üllar Laid     | 37503116510                               | Eesti             | 20000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                       |
|-----------------|----------------------------|
| E-posti aadress | kalkulaator.laid@gmail.com |