

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Kudjape Ümberlaadimisjaam

registrikood: 11778317

tänava/talu nimi, Kudjape Ümberlaadimisjaam,
maja ja korteri number:

küla: Kudjape küla

vald: Kaarma vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93851

telefon: +372 4528090

e-posti aadress: kudjape@veolia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	9
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 6 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Eraldised	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

Osaühing Kudjape Ümberlaadimisjaam asutati 2009.aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks on Kudjape jäätmejaama haldamine – erinevate jäätmete vastuvõtt, sorteerimine, pressimine, vaheladustamine ja edasine transport lõppkäitlejateni, ettevõtjateni, kes töötlevad jäätmed ümber või pakuvad ladestusteenust. Samuti jäätmekütuse valmistamine. Jäätmete vastuvõttu jäätmejaamas alustati 2010. aasta 1. aprillil. 2011.a. 1. jaanuarist alustati ohtlike jäätmete ja 1. juulist elektri-ja elektroonikaseadmete jäätmete vastuvõtmist.

2011. aasta majandusnäitajad

Käive 556 802 eurot.

Kasum 5150 eurot.

OÜ Kudjape Ümberlaadimisjaam olulisemad finantssuhtarvud 31. detsembri seisuga:

	2011	2010
Maksevõime kordaja	1,63	1,29
Võlakordaja	0,61	0,77
Varade käibesagedus	8,35	4,99
Käibe puhasrentaablus (%)	0,92	4,03
Varade puhasrentaablus (ROA) (%)	7,72	20,29

Suhtarvude leidmise meetodika on järgmine:

Maksevõime kordaja: Käibevara / Lühiajalised kohustused

Võlakordaja: Kohustused kokku / Bilansimaht

Varade käibesagedus: Müügitulu / Keskmine koguvara

Käibe puhasrentaablus: Puhaskasum / Müügitulu * 100%

Varade puhasrentaablus (ROA): Puhaskasum / Keskmine koguvara * 100%

Jäätmekäitlus

Käive võrreldes 2010.aastaga suurenes 22%, kasum vähenes 3,5 korda.

Käibe suurenemine on tingitud eelkõige sellest, et 2010.a. ettevõtte alustas tegevust alates 1. aprillist.

2011. aastal võeti jäätmejaamas ettevõtjatelt ja eraisikutelt vastu kokku 5600 tonni erinevaid jäätmeid. Jäätmevoost ligi 4590 tonni, ehk 82 % moodustasid olmejäätmed, ehitus-lammutusjäätmeid oli 380 tonni ehk 6,8 %, ohtlike jäätmeid ja elektroonika romu 67,5 tonni, muud jäätmed moodustasid 10 %. Jäätmekütust valmistati 584 tonni.

95 % tuludest moodustasid tulud jäätmete vastuvõtust, 5% sorteeritud jäätmete realiseerimisest.

Ladestamist vajavad jäätmed veetakse oma transpordiga Pärnumaale Paikuse prügilasse, taaskasutatavate jäätmete käitlemiseks on sõlmitud lepingud erinevate ettevõtjatega, nagu Tallinna Jäätmete Taaskasutuskeskus, OÜ Nelitähht, OÜ Adelan Klaas, Tallinna Sekto jne.

Kui 2012.a. peaks toimuma Kuressaare linna korraldatud jäätmeveo konkurss, siis suure tõenäosusega Kudjape jäätmejaam kaotab suure osa jäätmevoost. See tähendaks vähemalt 2/3 võrra käibe vähenemist ja sellest tulenevalt jäätmejaama edasine tegevus ei ole enam jätkusuutlik.

Personal

Töötajate arv aasta lõpul oli 6. Töötab 2 vastuvõtjat, 2 mehhanismijuhti, 2 sorteerijat. Töölt lahkus mehhanismijuht ja autojuht. Võeti tööle 1 mehhanismijuht. Aastane tööjõukulu oli 67915 eurot. Juhatuse liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 156	41 822	
Nõuded ja ettemaksud	52 057	48 555	2
Varud	0	29	
Kokku käibevara	66 213	90 406	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	456	639	3
Kokku põhivara	456	639	
Kokku varad	66 669	91 045	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	34 036	38 193	4
Eraldised	6 583	31 956	7
Kokku lühiajalised kohustused	40 619	70 149	
Kokku kohustused	40 619	70 149	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 084	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 150	18 340	
Kokku omakapital	26 050	20 896	
Kokku kohustused ja omakapital	66 669	91 045	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	556 802	454 626	8
Mitmesugused tegevuskulud	-483 573	-377 332	
Tööjõukulud	-67 915	-58 876	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-183	-91	
Muud ärikulud	-3	0	
Ärikasum (kahjum)	5 128	18 327	
Finantstulud ja -kulud	22	14	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 150	18 341	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 150	18 341	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 128	18 327
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	183	91
Kokku korrigeerimised	183	91
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 501	-48 571
Varude muutus	29	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-29 527	70 149
Laekunud intressid	22	0
Kokku rahavood äritegevusest	-27 666	39 996
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-730
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-730
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 556
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 556
Kokku rahavood	-27 666	41 822
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 822	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-27 666	41 822
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 156	41 822

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556			2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)			18 340	18 340
31.12.2010	2 556		18 340	20 896
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 150	5 150
Emiteeritud osakapital	4			4
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2011	2 560	256	23 234	26 050

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aastaaruanne esitatud eurodes ilma komakohata.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eesti ühines 01.01.2011 eurosooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Eeltoodust tulenevalt konverteeris OÜ Kudjape Ümberlaadimisjaam alates €-päevast oma raamatupidamisarvestuse eurodes. 2011. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja ka kõiki järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Andmete võrreldavuse tagamiseks on 2011. a. aastaaruandes avaldatud eelneva perioodi võrreldavad näitajad konverteeritud samuti eurodes. Konverteerimisel kasutati ametlikku üleminekukurssi 1 euro = 15,6466 krooni.

Raha

Rahana on kajastatud kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumusel (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjate tasumata summad on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest arvetest.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldised arvestatakse vastu võetud ja realiseeritud jätmete koguste hinnangulise ja kogemusliku vahena.

Maksustamine

Vastavalt eesti tulumaksuseadusele ei maksustata teenitud kasumit vaid makstud dividende ning muid kasumi iseloomuga väljamakseid. Makstud dividende maksustatakse tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Aruandeaastal oli maksumäär 21/79. Dividendide tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad Veolia Keskkonnateenused AS, Tallinna Sekto AS, Prügimees OÜ, Tallinna Prügila AS.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on ostjale üle läinud ning tulu müügitehingust ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel vastava arvestusperioodi lõpus.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	51 337	48 128
Ostjatelt laekumata arved	51 337	48 128
Muud nõuded	311	13
Intressinõuded	21	13
Viitlaekumised	290	0
Ettemaksed	409	414
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 057	48 555

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	730	730
Muud ostud ja parendused	730	730
Amortisatsioonikulu	-91	-91
31.12.2010		
Jääkmaksumus	639	639
Amortisatsioonikulu	-183	-183
31.12.2011		
Jääkmaksumus	456	456

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	26 134	29 061	
Võlad töövõtjatele	3 811	4 773	5
Maksuvõlad	3 050	3 115	6
Muud võlad	1 041	1 244	
Kokku võlad ja ettemaksed	34 036	38 193	

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	3 061	3 629
Puhkusetasude kohustus	750	1 144
Kokku võlad töövõtjatele	3 811	4 773

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	533	607
Üksikisiku tulumaks	770	763
Sotsiaalmaks	1 550	1 548
Töötuskindlustusmaksed	197	197
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 050	3 115

Lisa 7 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2009	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2010	
Prügi äraveo eraldis	0	31 956	31 956	
Kokku eraldised	0	31 956	31 956	
	31.12.2010	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2011
Prügi äraveo eraldis	31 956	4 715	-30 088	6 583
Kokku eraldised	31 956	4 715	-30 088	6 583

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	556 802	454 626
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	556 802	454 626
Kokku müügitulu	556 802	454 626
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tavajäätmete töötlus ja kõrvaldus	519 786	435 692
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus	37 016	18 934
Kokku müügitulu	556 802	454 626

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	128 975	86 281
Energia	54 461	34 377
Elektrienergia	7 394	4 439
Kütus	47 067	29 938
Mitmesugused bürookulud	3 430	2 431
Lähetuskulud	0	122
Koolituskulud	180	912
Riiklikud ja kohalikud maksud	224	991
Kulud eraldiste moodustamiseks	4 715	31 956
Jäätmekäitlusteenused	197 791	157 028
Alltöövõtt	19 046	20 869
Tugiteenused	30 678	23 008
Muud	44 073	19 357
Kokku mitmesugused tegevuskulud	483 573	377 332

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	50 579	43 852
Sotsiaalmaksud	17 336	15 024
Kokku tööjõukulud	67 915	58 876
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Veolia Keskkonnateenused AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		0	0	3 068
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	37 519	2 411	41 258	3 355

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	30 678		32 889	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	32 315	444 324	22 759	384 416

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

OÜ Kudjape Ümberlaadimisjaama jätkusuutlikkus sõltub Kuressaare linna otsusest. Kui pikendatakse seadusega lubatud korraldatud jäätmeeo konkursi praeguse vedajaga OÜ Prügimees kahe aasta võrra, on vedajal kohustus kogutud jäätmeid tuua Kudjape Ümberlaadimisjaama. Uue konkursi väljakuulutamisel ei ole uuel vedajal kohustust kogutud jäätmeid tuua Kudjape Ümberlaadimisjaama, vaid võib vedada otse mandrile, mis on odavam. Sellisel juhul võib tekkida küsimus ettevõtte eksisteerimise mõttekuses.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Kudjape Ümberlaadimisjaam (registrikood: 11778317) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS MEERITS	Juhatuseliige	15.02.2012
ARGO LUUDE	Juhatuseliige	27.02.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Kudjape Ümberlaadimisjaam osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Kudjape Ümberlaadimisjaam raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusesele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 12, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusese läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatusese teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusese omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusesele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades OÜ Kudjape Ümberlaadimisjaam finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale nr 12, kus ettevõtte juhtkond juhib tähelepanu võimalikule jäätmeveo konkursile Kuressaare linnas ja selle konkursi tulemustest johtuvale mõjule OÜ Kudjape Ümberlaadimisjaam majandustegevusele, jätkusuutlikkusele. Meie kokkuvõtte ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeauditori number 197

KMRA Audiitorbüroo

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47 Tallinn 11316

27.02.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Kudjape Ümberlaadimisjaam (registrikood: 11778317) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	27.02.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 150
Kokku	23 234
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 234
Kokku	23 234

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tavajäätmete kogumine	38111	522640	93.86%	Jah
Ohtlike jäätmete kogumine	38121	34162	6.14%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4528090
E-posti aadress	kudjape@veolia.ee