

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 17.11.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Esvest OÜ

registrikood: 11775135

tänavaja/talu nimi, Kaunase pst. 26-13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50706

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Esvest OÜ asutati 17.11.2009 aastal ning põhineb erakapitalil. Firma tegevusaladeks on üldehitus-ja remonditööd, viimistlustööd. Tehakse ka krohvitoed.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaasta kasum oli 319 423 tuhat eesti krooni. Sai soetud põhivaradest kaubik ja värvipump ning krohvipump. Kokku 225 000 krooni eest põhivara.

Suuremaks kuluks oligi igasuguste töövahendite ostmise.

Personal

Ettevõttes töölisi polnud, kasutati alltöövõttu.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgneval majandusaastal on eesmärgiks võtta tööle kvalifitseeritud töölisi ja moodustada hästi tegutsev meeskond. Pöörata tähelepanu teostatud tööde kvaliteedile.

Peamised Finantssuhtarvud:

	2010
Müügitulu	1 818 121
Puhaskasum	319 423
Brutokasumimäär	17,6%
Puhasrentaablus	17,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,50
ROA	45%
ROE	89%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumi määr (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	17.11.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	30 455	40 000	2
Nõuded ja ettemaksed	483 278		3,4
Kokku käibevara	513 733	40 000	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	188 375		6
Kokku põhivara	188 375		
Kokku varad	702 108	40 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	60 000		
Võlad ja ettemaksed	282 685		7,8,
Kokku pikaajalised kohustused	342 685		
Kokku kohustused	342 685		
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 423		
Kokku omakapital	359 423	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	702 108	40 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	17.11.2009 - 31.12.2010	Lisa nr
Müügitulu	1 818 121	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 451 212	11
Mitmesugused tegevuskulud	-10 886	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-36 625	6
Ärikasum (-kahjum)	319 398	
Finantstulud ja -kulud	25	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	319 423	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 423	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	17.11.2009 - 31.12.2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	319 398	
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	36 625	6
Kokku korrigeerimised	36 625	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-483 253	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	342 685	
Kokku rahavood äritegevusest	215 455	
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-225 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-225 000	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel	40 000	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	40 000	
Kokku rahavood	30 455	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 455	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 455	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
17.11.2009	40 000		40 000
17.11.2009	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		319 423	319 423
31.12.2010	40 000	319 423	359 423

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Esvest OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamiseseadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Esvest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha

Raha ja raha ekvivalentitena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil- äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjalt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivara amortiseerimine 20% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
transpordivahendid	5
muud masinad ja seadmed	3

Tulud

Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Kulud

Kulud võetakse arvele tekkepõhiselt, nende tekkimise perioodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadistikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali suuruseks on

10% osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	17.11.2009
Arvelduskontod	30 455	40 000
Kokku raha	30 455	40 000

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	17.11.2009
Nõuded ostjate vastu	480 092	0
Ostjatelt laekumata arved	480 092	0
Muud nõuded	3 186	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	483 278	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	17.11.2009
Ostjatelt laekumata arved	480 092	0
Kokku nõuded ostjate vastu	480 092	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	17.11.2009
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	26 918	0
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 918	

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
16.11.2009				
Soetusmaksumus	0	0	0	
Akumuleeritud kulum	0	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	0	
Ostud ja parendused	80 000	145 000	225 000	225 000
Amortisatsioonikulu	-24 450	-12 175	-36 625	-36 625
31.12.2010				
Soetusmaksumus	80 000	145 000	225 000	225 000
Akumuleeritud kulum	-24 450	-12 175	-36 625	-36 625
Jääkmaksumus	55 550	132 825	188 375	188 375

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010
Võlad tarnijatele	255 767
Maksuvõlad	26 918
Muud võlad	60 000
Kokku võlad ja ettemaksed	342 685

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010
Kokku võlad tarnijatele	255 767

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	17.11.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

	17.11.2009 - 31.12.2010
Muud	25
Kokku muud äritulud	25

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	17.11.2009 - 31.12.2010
Tooraine ja materjal	1 442 662
Energia	8 550
Kütus	8 550
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 451 212

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	17.11.2009 - 31.12.2010
Muud	10 886
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 886

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Nõuded
Emaettevõtja	0
Tütarettevõtjad	0
Sidusettevõtjad	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0

	17.11.2009 - 31.12.2010
	Ostud
Emaettevõtja	0
Tütarettevõtjad	0
Sidusettevõtjad	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0

Seotud osapooli ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Esvest OÜ (registrikood: 11775135) 17.11.2009 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR KOTKIN	Juhatuse liige	17.06.2011
Resolutsioon:	kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	17.11.2009 - 31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 423
Kokku	319 423
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Tulevaste perioodide kasum	315 423
Kokku	319 423

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1818121	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Kotkin	37011132711		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53400347
E-posti aadress	akotkin@hotmail.ee