

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: AA-Juriidilised Teenused OÜ

registrikood: 11760317

tänavatalu nimi, Kadaka tee 72A
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 5102564

e-posti aadress: paul@aa-teenused.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

OÜ AA-Juriidilised Teenused OÜ osutab juriidilisi teenuseid põhiliselt korteriühistutele. Teenuste osutajaks oli juhatuse liige, muid tasusid ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	6 981	635
Nõuded ja ettemaksed	3 690	3 842
Kokku käibevara	10 671	4 477
Kokku varad	10 671	4 477
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 585	763
Kokku lühiajalised kohustused	4 585	763
Kokku kohustused	4 585	763
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 158	223
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 372	935
Kokku omakapital	6 086	3 714
Kokku kohustused ja omakapital	10 671	4 477

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	15 516	14 417
Muud äritulud	133	136
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 011	-1 652
Mitmesugused tegevuskulud	-5 303	-8 274
Tööjõukulud	-2 407	-3 683
Muud ärikulud	-2 556	-9
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 372	935
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 372	935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 372	935

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 372	935
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	152	1 361
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 822	-3 086
Kokku rahavood äritegevusest	6 346	-790
Kokku rahavood	6 346	-790
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	635	1 425
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 346	-790
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 981	635

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	223	2 779
Aruandeaasta kasum (kahjum)		935	935
31.12.2012	2 556	1 158	3 714
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 372	2 372
31.12.2013	2 556	3 530	6 086

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AA-Juriidilised Teenused OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamises ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Kellerson AS kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulise tähtajaga deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaajaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle on emaettevõttel kontroll.

Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasikutsuda enamust tegevjuhtkonna või kõrgema juhtkonna liikmetest. Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 25% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil.

Väärtuse muutusest tingitud kasumid/kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ja kajastatud eraldi real "ebatõenäoliselt laekuvad nõuded" ning ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need põhivara objektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 eurot ja kasulik eluiga on üle ühe aasta. Ülejäänud kantakse kasutusele võtmisel kuluks ja arvestus toimub bilansiväliselt.

Kui põhivara soetamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulud (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objektidele "Ehitised ja rajatised" on määratud amortisatsiooninorm 5-10% ja kasulik eluiga 10-20 aastat.

Materiaalsete põhivarade amortisatsiooni normid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt mõjutada põhivara kasulikku eluiga.

Kui materiaalsele põhivarale on tehtud parendusi, mis tõstavad oluliselt tulevikus objekti võimet osaleda majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivaraobjekti soetusmaksumusele. Kulutused kajastatakse kasumiaruande kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustused

Finantskohustused kajastatakse bilansis selleks raamatupidamise lisas 1 ettenähtud kirjetel. Lubatud on lisada allkirjeid, kui see muudab bilansi informatiivsemaks ja loetavamaks.

Ettevõtte äritegevusega seotud finantsinstrumentidelt tekkinud kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes ärikulude/tulude koosseisus.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kõikide oluliste bilansis kajastatud eraldiste rühmade kohta kirjeldatakse aruande lisades:

- nende kirjeldus
- tõenäolise realiseerimise tähtaeg
- pikaajaliste eraldiste diskonteerimisel kasutatud diskontomäärad.

Kõikide oluliste tingimuslike kohustuste ja tingimuslike varade kohta avaldatakse:

- kirjeldus
- hinnang nende võimaliku suuruse ja realiseerumise tõenäolisuse kohta.

Tulud

Tehingu tulu määratakse kindlaks ettevõtte ja kauba või teenuse ostja vahel sõlmitud lepingu alusel. Tulu mõõdetakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud allahindlused.

Kulud

Kulud kirjeldatakse vastavalt nende liigile:

- kaubad, toore, materjal, teenused
- mitmesugused tegevuskulud
- tööjõukulud
- palgakulu
- sotsiaalmaksud
- pensionikulu
- põhivara kulum
- muud ärikulud
- finantskulud
- intressikulud

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on :

- emaettevõtte või selle üle olulist mõju omavad isikud
- tütarettevõtte
- sidusettevõtted
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näiteks emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted)
- tegev- ja kõrgem juhtkond, olulist osalust omavad eraisikust omanikud
- eelmistes punktides kirjeldatud isikute pereliikmed.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 810	2 769
Sotsiaalmaksud	597	914
Kokku tööjõukulud	2 407	3 683
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AA-Õigusabi OÜ
--	----------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 662	1 215	3 020

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	1 810	3 683

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.10.2014

AA-Juriidilised Teenused OÜ (registrikood: 11760317) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAUL PUUSTUSMAA	Juhatuse liige	11.11.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 158
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 372
Kokku	3 530
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 530
Kokku	3 530

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	15516	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Omanik	10952210	Kadaka tee 72a	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5102564
E-posti aadress	paul@aa-teenused.ee