

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kliimalahendus OÜ

registrikood: 11754435

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Turu tn 7-36

postisihthnumber: 51004

telefon: +372 5253368

e-posti aadress: sie.mitt@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühing Kliimalahendus alustas aktiivset tegevust 2010. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus ning hooldus.

2023.aastal moodustas OÜ Kliimalahendus müügitulu 1 430,3 tuh eurot (2022 majandusaastal 1 476,1 tuh eurot). Võrreldes 2022 majandusaastaga vähenes müügitulu 45,8 tuh.eurot. Müügitulu koosnes täies mahus torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldusest. Ettevõtte brutokahjumiks kujunes 6,6 tuh eurot (2022. majandusaastal kasum 31,8 tuh eurot).

Ettevõttes töötas 2023.aastal 7 töölepinguga töötajat.

2023.a maksti OÜ Kliimalahendus juhatuse liikmele oma liikmeksoleku eest tasu.

Ettevõtte ei oma 2023. majandusaasta lõpu seisuga osalusi teistes ettevõtetes.

Järgmisel, 2024 majandusaastal on ettevõtte põhieesmärgiks kaasata rohkem ressursse ning antud valdkonnas jätkata käibemahu suurendamist, samuti leida uusi tootegruppe. Plaanis on laiendada klientuuri ja luua uus töökoht.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 159	14 509	
Nõuded ja ettemaksed	40 916	48 012	2
Varud	15 132	19 206	3
Kokku käibevarad	65 207	81 727	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 516	3 980	2
Materiaalsed põhivarad	162 814	131 163	
Kokku põhivarad	165 330	135 143	
Kokku varad	230 537	216 870	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 699	13 735	5
Võlad ja ettemaksed	107 991	118 046	6
Kokku lühiajalised kohustised	122 690	131 781	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	78 578	49 173	5
Kokku pikaajalised kohustised	78 578	49 173	
Kokku kohustised	201 268	180 954	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 104	1 300	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 647	31 804	
Kokku omakapital	29 269	35 916	
Kokku kohustised ja omakapital	230 537	216 870	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 430 274	1 476 095	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 191 825	-1 228 741	
Mitmesugused tegevuskulud	-72 947	-80 928	
Tööjõukulud	-141 868	-119 313	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 236	-13 064	
Muud ärikulud	-5 437	-186	
Ärikasum (kahjum)	-2 039	33 863	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-4 609	-2 059	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 647	31 804	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 647	31 804	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kliimalahendus OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summa hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodil kasumiaruandes. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes. Tegemist on väikeettevõtte lihtsustatud aruandevormiga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000.- eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000.- eurot, kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes aastates:

Ehitised ja rajatised - 10

Transpordivahendid - 5-6

Arvutid ja arvutisüsteemid - 5

Muud masinad ja seadmed - 5

Muu mat.põhivara - 5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ning pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis on kohustus, mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna või teiste ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerimise aja kohta. Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenusemüügist kajastatakse teenuse osutamise järel; või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, va juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	27 558	27 558	
Ostjatelt laekumata arved	27 558	27 558	
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 895	11 895	
Ettemaksed	3 979	1 463	2 516
Tulevaste perioodide kulud	3 979	1 463	2 516
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 432	40 916	2 516

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	46 315	46 315	
Ostjatelt laekumata arved	46 315	46 315	
Ettemaksed	5 677	1 697	3 980
Tulevaste perioodide kulud	5 443	1 463	3 980
Muud makstud ettemaksed	234	234	
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 992	48 012	3 980

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	3 209	3 209
Materjalid, töövahendid	3 209	3 209
Müügiks ostetud kaubad	11 923	15 997
Kliimaseadmed ja tarvikud	11 923	15 997
Kokku varud	15 132	19 206

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	43 595	6 166	37 429	6,38	EUR	2028
Kapitalirendikohustised kokku	43 595	6 166	37 429			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	10 325	5 834	4 491	2,99	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	10 325	5 834	4 491			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	47 765	15 619
Kokku	47 765	15 619

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	5 000	5 000						
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	44 682	3 533	41 149		7,68	EUR	2027	
Pikaajalised laenud kokku	44 682	3 533	41 149					
Kapitalirendikohustised kokku	43 595	6 166	37 429					4
Laenukohustised kokku	93 277	14 699	78 578					

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	4 500	4 500						
Lühiajalised laenud kokku	4 500	4 500						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	48 083	3 401	44 682		3,9	EUR	2027	
Pikaajalised laenud kokku	48 083	3 401	44 682					
Kapitalirendikohustised kokku	10 325	5 834	4 491					4
Laenukohustised kokku	62 908	13 735	49 173					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Ehitised	98 709	110 208
Kokku	98 709	110 208

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	91 959	91 959
Võlad töövõtjatele	6 737	6 737
Maksuvõlad	9 295	9 295
Kokku võlad ja ettemaksed	107 991	107 991
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	89 377	89 377
Võlad töövõtjatele	7 370	7 370
Maksuvõlad	17 701	17 701
Muud võlad	1 664	1 664
Muud viitvõlad	1 664	1 664
Saadud ettemaksed	1 934	1 934
Muud saadud ettemaksed	1 934	1 934
Kokku võlad ja ettemaksed	118 046	118 046

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	106 186	89 408
Sotsiaalmaksud	35 682	29 905
Kokku tööjõukulud	141 868	119 313
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 895	0	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 895	0	
Võlad ja ettemaksed			

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 664	6
Kokku võlad ja ettemaksed	0	1 664	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	11 380	15 517

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2024

Kliimalahendus OÜ (registrikood: 11754435) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIE MITT	Juhatuse liige	14.06.2024
TAAVI MITT	Juhatuse liige	14.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 647
Kokku	26 457
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 457
Kokku	26 457

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	1430274	100.00%	Jah