

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Best Media OÜ

registrikood: 11748368

tänava/talu nimi, Padriku tee 4/2-10

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11912

telefon: +372 56504510

e-posti aadress: aivotamm30@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2017. aastal olid üldised arengud Eesti majanduses positiivsed. Majanduskasv ja inimeste kindlustunde kasv avaldas positiivset mõju ka ettevõtete äritegevusele. Veebiturundus kogub jätkuvalt populaarsust ja on saanud üheks efektiivseimaks turunduskanaliks, seega on vajadus ettevõtte pakutavate turundusteenuste vastu turul üsna suur.

2018. aasta eesmärgiks on pakkuda jätkuvalt kvaliteetseid teenuseid ning kasvatada seeläbi nii kliendibaasi kui käivet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 121	16 877	2
Finantsinvesteeringud	0	5 766	
Nõuded ja ettemaksed	1 786	6 147	3
Kokku käibevarad	10 907	28 790	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	46 376	36 918	3
Kinnisvarainvesteeringud	270 214	0	4
Materiaalsed põhivarad	876	15 232	5
Kokku põhivarad	317 466	52 150	
Kokku varad	328 373	80 940	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	205 980	0	
Võlad ja ettemaksed	7 133	3 295	6
Kokku lühiajalised kohustised	213 113	3 295	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	14 000	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	14 000	0	
Kokku kohustised	227 113	3 295	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 833	30 439	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 615	44 394	
Kokku omakapital	101 260	77 645	
Kokku kohustised ja omakapital	328 373	80 940	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	185 757	83 928	8
Muud äritulud	14 295	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-151 370	-40 402	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 333	-1 290	
Tööjõukulud	-3 806	-3 479	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-381	-683	
Ärikasum (kahjum)	37 162	38 074	
Intressitulud	8 653	4 956	
Intressikulud	-139	0	
Muud finantstulud ja -kulud	439	1 564	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 115	44 594	
Tulumaks	-4 500	-200	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 615	44 394	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Best Media (edaspidi ka "ettevõtte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, rakendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendeid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud seotusmaksumuses. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone või osa hoonest või mõlemad), mida hoitakse (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. (SME IFRS 16.2) Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteering igal aruandekuupäeval õiglasel väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid RTJ 6 Kinnisvarainvesteeringud 6 kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavalt kinnisvarainvesteeringult ei arvestata amortisatsiooni. (SME IFRS 16.7)

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel (mitte äriühingust ettevõtte talle seatud eesmärkide täitmisel) ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivara mõiste alla kuuluvad muuhulgas maa ja hooned (või osa hoonest) ja nendega seotud õigused (näiteks hoonestusõigus, kasutusvaldus), mida ettevõtte kasutab enda majandustegevuses (ükskõik, kas toodete tootmisel, teenuste osutamisel või administratiivhoonena). Materiaalse põhivara mõiste alla ei kuulu maa ja hooned, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ta ei kasuta enda majandustegevuses.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 EUR

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul, kui ettevõtteil on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. 2017. a on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja

kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud omakapitali lisas. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte Best Media OÜ seotud osapooleks eraisik Aivo Tamm.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	210	6 539
Swedbank	8 858	4 401
LHV	38	605
LHV USD konto	0	5 332
Mintose konto	15	0
Kokku raha	9 121	16 877

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 697	1 697	
Ostjatelt laekumata arved	1 697	1 697	
Muud nõuded	46 376		46 376
Laenunõuded	46 376		46 376
Ettemaksed	89	89	
Tulevaste perioodide kulud	89	89	
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 162	1 786	46 376

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 869	1 869	
Ostjatelt laekumata arved	1 869	1 869	
Muud nõuded	41 196	4 278	36 918
Laenunõuded	41 196	4 278	36 918
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 065	6 147	36 918

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Ostud ja parendused	335 477
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	14 295
Müügid	-79 558
31.12.2017	270 214

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 735	0
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	95 404	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Masinad ja seadmed	
		Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2015				
Soetusmaksumus		1 366	1 366	1 366
Akumuleeritud kulum		-317	-317	-317
Jääkmaksumus		1 049	1 049	1 049
Ostud ja parendused	14 866			14 866
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	14 866			14 866
Amortisatsioonikulu		-683	-683	-683
31.12.2016				
Soetusmaksumus	14 866	1 366	1 366	16 232
Akumuleeritud kulum	0	-1 000	-1 000	-1 000
Jääkmaksumus	14 866	366	366	15 232
Ostud ja parendused	981	891	891	1 872
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	981			981
Muud ostud ja parendused		891	891	891
Amortisatsioonikulu		-381	-381	-381
Müügid	-15 847			-15 847
31.12.2017				
Soetusmaksumus	0	2 257	2 257	2 257
Akumuleeritud kulum	0	-1 381	-1 381	-1 381
Jääkmaksumus	0	876	876	876

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 080	2 080	
Võlad töövõtjatele	250	250	
Maksuvõlad	1 303	1 303	
Muud võlad	17 500	3 500	14 000
Dividendivõlad	14 000		14 000
Muud viitvõlad	3 500	3 500	
Kokku võlad ja ettemaksed	21 133	7 133	14 000

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	849	849	
Võlad töövõtjatele	217	217	
Maksuvõlad	2 229	2 229	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 295	3 295	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	185 049	73 530
Saksamaa	0	442
Läti	0	9 241
Leedu	708	559
Soome	0	156
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	185 757	83 928
Kokku müügitulu	185 757	83 928
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veebiturundus	63 590	41 738
Tarkvaraarendus	0	31 449
Toodete müük (vahendustegevus)	0	10 741
Enda kinnisvara ost ja müük	122 167	0
Kokku müügitulu	185 757	83 928

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	2 844	2 600
Sotsiaalmaksud	962	879
Kokku tööjõukulud	3 806	3 479
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

2017	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Omaniku laen	129 550

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	2 844	3 479

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.08.2018

Best Media OÜ (registrikood: 11748368) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVO TAMM	Juhatuse liige	26.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 615
Kokku	98 448
Jaotamine	
Dividendideks	24 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	74 448
Kokku	98 448

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	122167	65.77%	Jah
Reklaamiagentuurid	73111	63590	34.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivo Tamm	38503140322	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56504510
E-posti aadress	aivotamm30@hotmail.com