

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus:	01.01.2012
aruandeaasta lõpp:	31.12.2012
ärinimi:	Dermatoonkoloogia kliinik OÜ
registrikood:	11747162
tänav a nimi, maja number:	Mõisa tn 4/Vabaõhumuuseumi tee 3
linn:	Tallinn
maakond:	Harju maakond
postisihtnumber:	13522
telefon:	+372 5096502
e-posti aadress:	info@nahakliinik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Dermatoonkoloogia kliinik OÜ (kaubamärk Dr Niine Nahakliinik) alustas tegutsemist 03. novembril 2009 aastal. a. Osaühingu põhitegevuseks on nahakasvajate varajane diagnostika ja kirurgiline ravi ning muude nahahaiguste ambulatoorne ravi nii Eesti patsientidele kui ka välispatsientidele.

Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal moodustas Dermatoonkoloogia kliinik OÜ müügitulu 571 933 euri, eelmise aastaga võrreldes kasvas 1,65 korda. Müügitulust moodustas 99 % teenuste müük ja 1 % kaupade müük. Dermatoonkoloogia kliinik OÜ müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse. Dermatoonkoloogia kliinik OÜ ärikasumiks kujunes 109 345 euri. Kaubad, materjalid, teenused kulud olid summas 130 004 euri ja tegevuskulud summas 163 341 euri, kasvades eelmise aastaga võrreldes vastavalt 2,42 korda ja 1,96 korda. Ettevõtte soetas 2012. aastal põhivarasid summas 37 745 euri ning arvestas kulumit summas 17 991 euri.

Personal

2012. aastal oli Dermatoonkoloogia kliinik OÜ's keskmiselt üksteist (11) töötajat, palgakulud kokku olid 132 604 euri. Juhatuse liikmetele maksti töötasu aruandeperioodil summas 40 606 euri.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks:

Alates 2009 aastast on Dermatoonkoloogia kliinik OÜs diagnoositud üle 500 varajase nahavähi ning nahamelanoomi esmasjuhu, mis on olnud võimalik tänu kliiniku arstide ja meditsiinipersonali asjatundlikule, täpsele ja hingestatud tööle.

2013. aasta eesmärgiks on laiendada Dermatoonkoloogia kliiniku OÜ tegevust uute ravisuundade arendamisel, laiendada teledermatoskoopia teenuse "DermTest" võrgustikku, pakkuda jätkuvalt kvaliteetset nahavähi diagnostika ja raviteenust Eestis, arendada koostööd teiste raviasutustega, kasvatada asjatundliku järelkasvu, arendada raviteenuste eksporti ning anda oma panus Eestis nahavähi ja nahamelanoomi haigestumise vähendamiseks läbi maailmatasemel varajase diagnostika ja raviteenuse edendamise.

Suhtarvud

	Arvutusmetoodika	2 012	2 011
Tulu kasv	(müügitulu 2012 – müügitulu 2011)/ müügitulu 2011 * 100	65%	193%
Kasumi kasv	(puhaskasum 2012 – puhaskasum 2011)/ puhaskasum 2011 * 100	2%	100%
Puhasrentaablus	Puhaskasum / müügikasum * 100	18,20%	29,35%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	Käibevara / lühiajalised kohustused	3,06	1,66
ROE	Puhaskasum / omakapital * 100	54,79%	96,26%
ROA	Puhaskasum / varad * 100	42,93%	59,18%

Tallinn, 19.04.2013

Raul Niin juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Marianne Niin juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Dermatoonkoloogia kliinik OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Dermatoonkoloogia kliinik OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Dermatoonkoloogia kliinik OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Tallinn, 19.04.2013

Raul Niin juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Marianne Niin juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	127 184	64 542	2
Nõuded ja ettemaksed	31 291	44 293	3
Varud	1 897	1 062	4
Kokku käibevara	160 372	109 897	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	54 775	59 610	5
Immateriaalne põhivara	27 363	2 774	6
Kokku põhivara	82 138	62 384	
Kokku varad	242 510	172 281	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	163	21 692	7
Võlad ja ettemaksed	52 255	44 670	9
Kokku lühiajalised kohustused	52 418	66 362	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	60	0	
Kokku pikaajalised kohustused	60	0	
Kokku kohustused	52 478	66 362	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 107	1 403	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 113	101 960	
Kokku omakapital	190 032	105 919	
Kokku kohustused ja omakapital	242 510	172 281	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	571 933	347 392	12
Muud äritulud	23 790	8 060	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-130 004	-53 814	
Mitmesugused tegevuskulud	-163 341	-83 343	
Tööjõukulud	-173 210	-102 107	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 991	-10 522	5,6
Muud ärikulud	-1 832	-795	
Ärikasum (kahjum)	109 345	104 871	
Finantstulud ja -kulud	84	-2 911	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	109 429	101 960	
Tulumaks	-5 316	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 113	101 960	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	109 345	104 871	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 991	10 522	5,6
Kokku korrigeerimised	17 991	10 522	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22 946	-31 518	
Varude muutus	-779	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 902	16 758	
Laekunud intressid	114	15	
Makstud intressid	-30	-2 926	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 315	0	
Kokku rahavood äritegevusest	152 174	97 722	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-37 745	-26 298	5,6
Antud laenud	-10 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-47 745	-26 298	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	860	
Saadud laenude tagasimaksed	-21 692	-14 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-95	0	
Makstud dividendid	-20 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-41 787	-13 140	
Kokku rahavood	62 642	58 284	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	64 542	6 258	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	62 642	58 284	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	127 184	64 542	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	0	1 403	3 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	101 960	101 960
31.12.2011	2 556	0	103 363	105 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	104 113	104 113
Makstud dividendid	0	0	-20 000	-20 000
Muutused reservides	0	256	-256	0
31.12.2012	2 556	256	187 220	190 032

Vt lisa nr 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Dermatoonkoloogia kliinik OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Dermatoonkoloogia kliinik OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtjaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639,12 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639,12

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	15
Seadmed	5
Sõidukid	4
Muu inventar	3

Immateriaalne põhivara.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis ainult juhul, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ja vara soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

-Arendusväljaminekud 20%

-Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 12,50-33%

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks, Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	50 045	25 393
Arvelduskontod	77 139	39 149
Kokku raha	127 184	64 542

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	6 412	6 412		
Ostjatelt laekumata arved	6 412	6 412		
Muud nõuded	10 063	10 063		
Laenunõuded	10 000	10 000		
Intressinõuded	63	63		
Ettemaksed	14 816	14 816		
Tulevaste perioodide kulud	14 816	14 816		
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 291	31 291		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	31 464	31 464		
Ostjatelt laekumata arved	31 464	31 464		
Ettemaksed	12 829	12 829		
Tulevaste perioodide kulud	12 829	12 829		
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 293	44 293		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	1 712	933
Ettemaksed varude eest	185	129
Kokku varud	1 897	1 062

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	8 095	27 355	27 355	13 961	49 411
Akumuleeritud kulum	-1 663	-3 315	-3 315	-1 259	-6 237
Jääkmaksumus	6 432	24 040	24 040	12 702	43 174
Ostud ja parendused	2 900	17 101	17 101	6 297	26 298
Amortisatsioonikulu	-2 281	-4 981	-4 981	-2 600	-9 862
31.12.2011					
Soetusmaksumus	10 995	44 456	44 456	20 258	75 709
Akumuleeritud kulum	-3 944	-8 296	-8 296	-3 859	-16 099
Jääkmaksumus	7 051	36 160	36 160	16 399	59 610
Ostud ja parendused	0	0		8 616	8 616
Amortisatsioonikulu	-2 460	-6 720	-6 720	-4 271	-13 451
31.12.2012					
Soetusmaksumus	10 995	44 456	44 456	28 874	84 325
Akumuleeritud kulum	-6 404	-15 016	-15 016	-8 130	-29 550
Jääkmaksumus	4 591	29 440	29 440	20 744	54 775

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	4 023	4 023
Akumuleeritud kulum	-589	-589
Jääkmaksumus	3 434	3 434
Amortisatsioonikulu	589	589
Mahakandmised	-1 249	-1 249
31.12.2011		
Soetusmaksumus	2 774	2 774
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	2 774	2 774
Ostud ja parendused	29 129	29 129
Amortisatsioonikulu	-4 540	-4 540
31.12.2012		
Soetusmaksumus	31 903	31 903
Akumuleeritud kulum	-4 540	-4 540
Jääkmaksumus	27 363	27 363

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	223	163	60		8
Laenukohustused kokku	223	163	60		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud	21 692	21 692			
Lühiajalised laenud kokku	21 692	21 692			
Laenukohustused kokku	21 692	21 692			

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused	223	163	60	
Kapitalirendikohustused kokku	223	163	60	

Soetati iPhone 4S 16GB mobiil - Järelmaksuga müügileping nr 9110187 (18.05.2012), tähtajaga mai 2014, intressimäär 15,9 % aastas.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	13 253	13 253			
Võlad töövõtjatele	7 035	7 035			
Maksuvõlad	31 967	31 967			10
Kokku võlad ja ettemaksed	52 255	52 255			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	11 658	11 658			
Võlad töövõtjatele	6 217	6 217			
Maksuvõlad	21 330	21 330			10
Muud võlad	5 465	5 465			
Intressivõlad	5 465	5 465			
Kokku võlad ja ettemaksed	44 670	44 670			

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3
Käibemaks	20 016	11 219
Üksikisiku tulumaks	4 013	3 373
Sotsiaalmaks	6 948	5 821
Kohustuslik kogumispension	399	306
Töötuskindlustusmaksed	591	608
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 967	21 330

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2012 moodustas 187 220 EUR (eelmine aasta oli 103 363 EUR). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedagi kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 39 316 EUR (eelmine aasta oli 21 706 EUR), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 147 904 EUR (eelmine aasta oli 81 657 EUR).

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	571 933	347 392
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	571 933	347 392
Kokku müügitulu	571 933	347 392
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude kindlate kaupade vahendamine (46181) - med.kaubad	8 329	2 749
Haiglaraviteenused (86101)	563 604	344 643
Kokku müügitulu	571 933	347 392

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	129 222	76 276
Sotsiaalmaksud	43 988	25 831
Kokku tööjõukulud	173 210	102 107
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	10

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	0		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			0	21 692

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	40 606	21 859

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Dermatoonkoloogia kliinik OÜ (registrikood: 11747162) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL NIIN	Juhatuse liige	28.06.2013
MARIANNE NIIN	Juhatuse liige	28.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 113
Kokku	187 220
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	0

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 113
Kokku	187 220
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Haiglaraviteenused	86101	563604	98.54%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	8329	1.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Niin	38006260342	Lootuse puiestee 78, Eesti	1278 EUR
Marianne Niin	45102150340	Lehtpuu tänav 23, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096502
E-posti aadress	info@nahakliinik.ee
E-posti aadress	katrin@rehkendamine.ee