

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Silverwire

registrikood: 11739665

tänava/talu nimi, Pikaliiva 121 - 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13516

e-posti aadress: oy.silverwire@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Silverwire on asutatud 2009 aastal, reaalset äritegevust alustas ettevõtte 2010 aasta aprillikuus.

2011 aastal oli ettevõtte peamine tegevus kinnisvarahaldusteenuste osutamine. Ettevõtte müügi käive oli 102 041 eurot, ning kasum 781 eurot.

Ettevõtte juhatusse kuulus üks isik, kellele aruandeperioodil tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2009
Varad			
Käibevara			
Raha	2 034	3 397	2 684
Nõuded ja ettemaksed	383	843	0
Kokku käibevara	2 417	4 240	2 684
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	405 839	405 839	0
Kokku põhivara	405 839	405 839	
Kokku varad	408 256	410 079	2 684
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	402 643	402 643	0
Võlad ja ettemaksed	766	3 370	0
Kokku lühiajalised kohustused	403 409	406 013	0
Kokku kohustused	403 409	406 013	0
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	2 684
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 382	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	781	1 382	0
Kokku omakapital	4 847	4 066	2 684
Kokku kohustused ja omakapital	408 256	410 079	2 684

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	102 041	69 735
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-93 387	-64 145
Brutokasum (-kahjum)	8 654	5 590
Üldhalduskulud	-7 874	-4 208
Ärikasum (kahjum)	780	1 382
Finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	781	1 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)	781	1 382

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	780	1 382
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	460	-843
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 604	174
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1 363	713
Kokku rahavood	-1 363	713
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 397	2 684
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 363	713
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 034	3 397

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 684	0	2 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	1 382	1 382
31.12.2010	2 684	1 382	4 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)		781	781
31.12.2011	2 684	2 163	4 847

Osakapital koosneb ühest osas nimiväärtusega 2 684 EUR (42 000 EEK)

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Silverwire raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetel (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused bilansipäeva seisuga on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Varud

Müügiks ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varude hindamise aluseks on inventuur.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	120	203
Ettemaksukonto jääk	40	418
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	160	621

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2015

OÜ Silverwire (registrikood: 11739665) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANIKA PAULUS	Juhatuse liige	26.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)	781
Kokku	2 163

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)	781
Kokku	2 163
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 163
Kokku	2 163

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	102041	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janika Paulus	47308180215	Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56800464
E-posti aadress	janika.paulus@eesti.ee