

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Silverwire

registrikood: 11739665

e-posti aadress: eksinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Silverwire on asutatud 2009 aastal, reaalsel äritegevust alustas ettevõtte 2010 aasta aprillikuus.

Ettevõtte lõpetas igapäevase majandustegevuse 2012 märtsis, seoses peamise teenuslepingu lõppemisega. Käesoleval hetkel on ettevõtte põhitegevuseks talle kuuluvate kinnisvarainvesteeringute hoidmine ja haldamine.

Ettevõttel puudus aruande- ja võrdlusperioodil müügikäive, kulud olid seotud ettevõttele kuuluvate kinnisvarainvesteeringute haldamisega ning tulud kinnisvarainvesteeringute väärtuse muutusega, ettevõtte lõpetas aasta 10 311 euro suuruse kasumiga (2019 aastal kahjum 5 980 eurot).

Ettevõtte juhatusse kuulus üks isik, kellele aruandeperioodil tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	16	14
Nõuded ja ettemaksed	0	1
Kokku käibevarad	16	15
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	198 110	183 500
Materiaalsed põhivarad	0	2 000
Kokku põhivarad	198 110	185 500
Kokku varad	198 126	185 515
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	132 470	130 170
Kokku pikaajalised kohustised	132 470	130 170
Kokku kohustised	132 470	130 170
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 661	58 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 311	-5 980
Kokku omakapital	65 656	55 345
Kokku kohustised ja omakapital	198 126	185 515

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Muud äritulud	14 610	0
Mitmesugused tegevuskulud	-2 299	-1 980
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 000	-4 000
Ärikasum (kahjum)	10 311	-5 980
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 311	-5 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 311	-5 980

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Silverwire raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetel (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused bilansipäeva seisuga on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Varud

Müügiks ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varude hindamise aluseks on inventuur.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	16 000	16 000
Akumuleeritud kulum	-10 000	-10 000
Jääkmaksumus	6 000	6 000
Amortisatsioonikulu	-4 000	-4 000
31.12.2019		
Soetusmaksumus	16 000	16 000
Akumuleeritud kulum	-14 000	-14 000
Jääkmaksumus	2 000	2 000
Amortisatsioonikulu	-2 000	-2 000
31.12.2020		
Soetusmaksumus	16 000	16 000
Akumuleeritud kulum	-16 000	-16 000
Jääkmaksumus	0	

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte puudusid aruande- ja võrdlusperioodil palgalised töötajad.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	EKS Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.09.2021

OÜ Silverwire (registrikood: 11739665) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI AVERJANOV	Juhatuse liige	03.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 661
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 311
Kokku	62 972
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 972
Kokku	62 972

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 661
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 311
Kokku	62 972
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 972
Kokku	62 972

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
EKS Invest OÜ	11947263	Eesti	42000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56800464
E-posti aadress	janika.paulus@eesti.ee