

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Exmet

registrikood: 11739524

tänava/talu nimi, Vana-Narva mnt 20
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74114

telefon: +372 6006573

e-posti aadress: andres@monaco.mc, info@exmet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Tuletisinstrumendid	15
Lisa 10 Osakapital	16
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Exmet OÜ on asutatud 20. oktoobril 2009. Exmet OÜ tegeleb metalli hulgimüügiga nii Eesti kui Euroopa Liidu riikide klientidele. Exmeti laopind on täielikult katuse all, mis kaitseb kaupa ilmastikumõjude eest ning loob terastoodetele suurepärased hoiustamistingimused. Positiivsete müügitulemuste taga on Exmet OÜ meeskonna pikaajalised kogemused terastoodete turul.

Tulud, kulud ja kasum

Exmet OÜ 2015. aasta müügitulu moodustas 34,3 miljonit eurot (2014 a: 30,4 miljonit eurot). Ärikulud moodustasid 32,7 miljonit eurot (2014 a: 29,4 miljonit eurot). Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 1,8 miljonit eurot (2014 a: 2,3 miljonit eurot). Exmet OÜ käive suurenes võrreldes eelmise perioodiga 11%.

Peamised finantssuhtarvud	2015.a	2014.a
Puhaskasum (milj. eur)	1,78	2,27
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,40	1,96
Maksevõimekordaja	2,05	0,51
ROA	7,97%	14,2%
ROE	17,15%	26,44%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

*Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

*Maksevõimekordaja = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustused

*ROA (%) = puhaskasum / varad kokku x 100

*ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku x 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeperioodil puudusid olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud Exmet OÜ majandustegevusele.

Valuutakursside muutumise risk

Makromajanduslik olukord maailmas ja sellest tekkinud valuutakursi kõikumised (EUR/USD) avaldasid mõju sisseostuhindadele. Vastavad valuutakursi riskid maandati, kasutades erinevaid finantsinstrumente.

Investeeringud

2016. aastal ei ole ettevõttel plaanis teha arendusväljaminekuid.

Personal

Exmet OÜ 2015. aasta keskmine töötajate arv oli 28 inimest, kelle tööjõukulud moodustasid 582 362 eurot (2014 a: 435 086 eurot). Juhatuse liikmetele ei arvestatud ega tasutud tasusid ning nende ees ei ole muid potentsiaalseid kohustusi.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Exmet OÜ eesmärgid on suunatud müügimahtude suurendamisele nii siseturul kui Euroopa Liidu turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 375 182	37 839	
Nõuded ja ettemaksed	7 305 939	2 703 079	2
Varud	5 736 304	7 800 001	3
Kokku käibevara	14 417 425	10 540 919	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	5 500 000	5 200 000	5
Materiaalne põhivara	2 377 570	246 209	6
Kokku põhivara	7 877 570	5 446 209	
Kokku varad	22 294 995	15 987 128	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 902 500	3 026 000	7
Võlad ja ettemaksed	2 337 794	2 391 264	8
Kokku lühiajalised kohustused	4 240 294	5 417 264	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 307 746	1 902 500	7
Võlad ja ettemaksed	1 386 521	83 624	8
Kokku pikaajalised kohustused	7 694 267	1 986 124	
Kokku kohustused	11 934 561	7 403 388	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 580 928	6 311 518	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 776 694	2 269 410	
Kokku omakapital	10 360 434	8 583 740	
Kokku kohustused ja omakapital	22 294 995	15 987 128	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	34 275 443	30 396 366	11
Muud äritulud	315 529	1 322 543	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 424 987	-27 848 754	12
Mitmesugused tegevuskulud	-583 346	-749 067	
Tööjõukulud	-582 362	-435 087	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-59 760	-42 105	6
Muud ärikulud	-1 341	-4 380	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 939 176	2 639 516	
Muud finantstulud ja -kulud	-162 482	-370 106	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 776 694	2 269 410	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 776 694	2 269 410	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 939 176	2 639 516	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	59 760	42 105	6
Muud korrigeerimised	-300 000	-1 330 804	
Kokku korrigeerimised	-240 240	-1 288 699	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 604 998	587 507	2
Varude muutus	2 063 696	-738 665	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	37 237	165 833	8
Kokku rahavood äritegevusest	-805 129	1 365 492	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-891 121	-169 506	6
Antud laenud	0	-2 000	
Antud laenude tagasimaksed	1 200	800	
Laekunud intressid	86	1 019	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-346	-175 718	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	53 934	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-890 181	-291 471	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6 644 684	12 902 800	
Saadud laenude tagasimaksed	-3 362 938	-13 765 723	
Makstud intressid	-257 942	-212 485	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 023 804	-1 075 408	
Kokku rahavood	1 328 494	-1 387	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 839	31 202	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 328 494	-1 387	
Valuutakursside muutuste mõju	8 849	8 024	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 375 182	37 839	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	6 311 518	6 314 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 269 410	2 269 410
31.12.2014	2 556	256	8 580 928	8 583 740
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 776 694	1 776 694
31.12.2015	2 556	256	10 357 622	10 360 434

Täiendav info osakapitali kohta on toodud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Exmet OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Exmet OÜ kasumiaruanne on esitatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Rahvoogude aruanne koostatakse kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja tulud lähevad ka sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõuete müüki, kus müüjal sisuline nõuete tagasiostukohustus puudub.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kulusse kandmisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Kinnisvarainvesteeringute jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel võetakse kinnisvarainvesteeringule parenduste käigus lisandunud väärtust arvesse läbi bilansipäeval toimuvate ümberhindluste.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Lähtudes olulisuse printsiibist ei kapitaliseerita põhivarana väheväärtuslike varasid, isegi juhul, kui nende kasutusega ületab ühte aastat. Põhivarana võetakse arvele:

- * varad soetusmaksumusega üle 6 391 EUR ühiku kohta
 - * väheväärtuslike pika kasutuseaga varade üle peetakse vajadusel arvestust bilansiväliselt.
- Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb:
- * põhivara ostuhinnast (ka tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud);
 - * kohaleveo kuludest;
 - * ehitus- ja montaažikuludest;
 - * muudest kasutuselevõtukuludest
 - * vara soetamisega otseselt seotud teenustasud (notaritasud, riigilõivud)

Materiaalset põhivara kajastatakse järgmistes gruppides:

- * maa
- * ehitised
- * masinad ja seadmed
- * lõpetamata projektid ja ettemaksed

Põhivara arvelevõtmise alampiir 6 391

Põhivara gruppide kasulikud eluead:

- masinad ja seadmed 3-5 aastat;
- ehitised ja rajatised 30-50 aastat.

Põhivaradelt arvutatakse amortisatsiooni lineaarsel meetodil. Üks kord kuus, kuu viimisel päeval. Vara hakatakse amortiseerima tema kasutusele võtmise hetkest, väljalangenud põhivaradel lõpeb amortisatsiooni arvutamine väljalangemisele eelnenud kuuga. Täielikult amortiseerunud põhivaradelt amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse. Lõplik mahakandmine toimub tegelikust kasutusest väljalangemisel.

Rendile antud põhivaradelt arvutab amortisatsiooni rendile andja, kui see ei ole teisiti ette nähtud seadusandlusega.

Üheliigilist ja üheaegselt ostetud majandusinventari võib arvestada ka grupiviisiliselt.

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul. Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Ettevõtte kui rendileandja kajastab kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara oma bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Ettevõtte kui rentnik kajastab kasutusrendi maksed rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Kasutusrendilepingutest tulenevad kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tuletisinstrumentid

Tuletisinstrumente kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Exmet OÜ-s on käsitletud seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele, ja lisaks loetletud isikute ja nende pereliikmetega seotud ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.12.2015.a ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 271 857	7 271 857	
Ostjatelt laekumata arved	7 271 857	7 271 857	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 948	6 948	4
Ettemaksed	27 134	27 134	
Tulevaste perioodide kulud	27 134	27 134	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 305 939	7 305 939	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 682 543	2 682 543	
Ostjatelt laekumata arved	2 682 543	2 682 543	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	171	171	4
Muud nõuded	2 138	2 138	
Laenunõuded	2 138	2 138	
Ettemaksed	18 227	18 227	
Tulevaste perioodide kulud	18 227	18 227	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 703 079	2 703 079	

Nõuded ostjate vastu sisaldavad nõudeid seotud osapoolte vastu summas 4 433 eurot (2014: 0 eurot) (lisa 14).

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	5 455 960	7 512 935
Ettemaksed varude eest	280 344	287 066
Kokku varud	5 736 304	7 800 001

Varude osas ei ole aruandeaastal ega eelneval aastal tehtud allahindlusi.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 948	0	171	0
Üksikisiku tulumaks	0	11 825	0	10 564
Sotsiaalmaks	0	22 134	0	19 984
Kohustuslik kogumispension	0	1 261	0	1 214
Töötuskindlustusmaksed	0	1 540	0	1 610
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	246	0	56
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 948	37 006	171	33 428

Maksude ettemaksed kajastuvad lisas 2 ning maksuvõlad lisas 8.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	3 900 000
Ostud ja parendused	228 049
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 071 951
31.12.2014	5 200 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	300 000
31.12.2015	5 500 000

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	732 315	433 860
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	265 521	155 624

Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse määramisel kasutati sõltumatut eksperti Colliers International Advisors OÜ, kes kinnisvarainvesteeringu väärtuse hindamisel lähtus turuväärtuse hindamise parima kasutuse printsiibist (EVS 875-3:2010). Kinnisvara väärtuse hindamisel on kasutatud diskonteeritud rahavoogude meetodit.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2013								
Soetusmaksumus	0	46 016	70 975	60 563	131 538	0	0	177 554
Akumuleeritud kulum	0	-22 011	-19 574	-17 160	-36 734	0	0	-58 745
Jääkmaksumus	0	24 005	51 401	43 403	94 804	0	0	118 809
Ostud ja parendused	0	0	169 506	0	169 506	0	0	169 506
Amortisatsioonikulu	0	-6 442	-29 607	-6 057	-35 664	0	0	-42 106
31.12.2014								
Soetusmaksumus	0	46 016	240 481	60 563	301 044	0	0	347 060
Akumuleeritud kulum	0	-28 453	-49 181	-23 217	-72 398	0	0	-100 851
Jääkmaksumus	0	17 563	191 300	37 346	228 646	0	0	246 209
Ostud ja parendused	1 303 988	0	0	0	0	887 133	887 133	2 191 121
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 303 988	0				0	0	1 303 988
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0				887 133	887 133	887 133
Amortisatsioonikulu	0	-6 442	-47 262	-6 056	-53 318	0	0	-59 760
31.12.2015								
Soetusmaksumus	1 303 988	46 016	240 481	60 563	301 044	887 133	887 133	2 538 181
Akumuleeritud kulum	0	-34 895	-96 443	-29 273	-125 716	0	0	-160 611
Jääkmaksumus	1 303 988	11 121	144 038	31 290	175 328	887 133	887 133	2 377 570

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen pangalt	1 902 500	1 902 500			3 kuu EURIBOR+2,4%	EUR	2016
Lühiajalised laenud kokku	1 902 500	1 902 500					
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	4 490 746	0	4 490 746		0%	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	4 490 746	0	4 490 746				
Pikaajalised võlakirjad							
Laen omaniku ettevõttelt	1 817 000	0	1 817 000		8%	EUR	2017
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 817 000	0	1 817 000				
Laenukohustused kokku	8 210 246	1 902 500	6 307 746				
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised võlakirjad							
Laen omaniku ettevõttelt	2 542 000	2 542 000			8%	EUR	2015
Lühiajalised võlakirjad kokku	2 542 000	2 542 000					
Pikaajalised laenud							
Laen pangalt	139 000	139 000			3 kuu EURIBOR+2,45%	EUR	2015
Pikaajalised laenud kokku	139 000	139 000					
Pikaajalised võlakirjad							
Laen pangalt	2 247 500	345 000	1 902 500		3 kuu EURIBOR+3%	EUR	2016
Pikaajalised võlakirjad kokku	2 247 500	345 000	1 902 500				
Laenukohustused kokku	4 928 500	3 026 000	1 902 500				

Laenukohustused sisaldavad laenukohustust seotud osapoolte vastu summas 6 307 746 eurot (2014: 2 542 000 eurot) (lisa 14).

Ettevõtte bilansis olevale varale summas 5 500 000 eurot (2014: 5 200 000 eurot) on seatud hüpoteek summas 3 455 000 eurot Swedbank AS kasuks.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 470 322	2 170 322	1 300 000	0	
Võlad töövõtjatele	32 542	32 542	0	0	
Maksuvõlad	37 006	37 006	0	0	4
Muud võlad	16 650	16 650	0	0	14
Intressivõlad	16 650	16 650	0	0	
Saadud ettemaksed	5 204	5 204	0	0	
Deposiidid	86 521	0	0	86 521	
Futuurid	76 070	76 070	0	0	9
Kokku võlad ja ettemaksed	3 724 315	2 337 794	1 300 000	86 521	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 229 018	2 229 018	0		
Võlad töövõtjatele	22 888	22 888	0		
Maksuvõlad	33 428	33 428	0		4
Muud võlad	15 061	15 061	0		14
Intressivõlad	15 043	15 043	0		
Muud viitvõlad	18	18	0		
Saadud ettemaksed	48 163	48 163	0		
Muud saadud ettemaksed	48 163	48 163	0		
Deposiidid	83 624	0	83 624		
Futuurid	42 706	42 706	0		9
Kokku võlad ja ettemaksed	2 474 888	2 391 264	83 624		

Intressivõlad seotud osapooltele on summas 16 650 eurot (2014: 15 043 eurot) (lisa 14).

Võlad töövõtjatele on summas 32 542 eurot (2014: 22 888), sh puhkusereservi kohustus 8 474 eurot (2014: 4 120 eurot) (lisa 13).

Võlad tarnijatele sisaldab pikaajalist võlga seotud osapooltele summas 1 300 000 eurot (2014: 0 eurot) (lisa 14).

Maksuvõlgadest on ülevaade toodud lisas 4.

Lisa 9 Tuletisinstrumendid

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Futuurid	76 070	42 706
Tuletisinstrumendid kokku	76 070	42 706

Opsioonid on kajastatud õiglases väärtuses.

Tuletisinstrumentid on kajastatud bilansis real: Võlad ja ettemaksed ja lisas 8.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Exmet OÜ osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2 556 eurot. Osakapitali eest tasuti rahalise sissemaksega.		

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades põhikirjas ette nähtud kohustust moodustada kohustuslik reservkapital) seisuga 31.12.2015.a. moodustas 10 357 622 eurot (2014: 8 580 928 eurot).

Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 8 286 098 eurot (2014.a. 6 864 742 eurot), millega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 071 524 eurot (2014.a. 1 716 185 eurot). Tulumaksumäär on 2015 aastal 20/80.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 982 956	21 640 292
Soome	3 101 830	4 023 520
Läti	5 190 098	4 709 277
Leedu	0	8 089
Poola	0	25
Saksamaa	559	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	34 275 443	30 381 203
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Valgevene	0	15 163
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	15 163
Kokku müügitulu	34 275 443	30 396 366
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba müük	33 273 979	29 724 595
Transpordi- ja lõikamisteenus	269 149	237 911
Renditulu	732 315	433 860
Kokku müügitulu	34 275 443	30 396 366

2015. aastal müüdi metalli peamiselt Eestisse. Müük muudesse EL riikidesse moodustas kogukäibest 24,2% (2014. aastal 28,1%). Suurim EL turg, kuhu kaupu ja teenuseid müüdi, oli Läti (2014. aastal Läti).

Teenuste osakaal kogu müügitulust jäi 2014. aastaga samale tasemele moodustades kogukäibest alla 1% (2014.a alla 1%).

2015. aastal kinnisvarainvesteeringust saadi renditulu 732 315 eurot (2014.a. 433 860 eurot) mis moodustab kogukäibest 2,1% (2014.a. 1,4%).

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	30 611 603	27 077 812
Logistikakulud	813 384	770 942
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	31 424 987	27 848 754

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	435 434	324 769
Sotsiaalmaksud	146 928	110 317
Kokku tööjõukulud	582 362	435 086
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	28	24

Exmet OÜ juhatuse liikmetele ei ole arvestatud ega tasutud töötasu ega juhatuse liikme tasu (lisa 14).

Palgakulude ja sotsiaalmaksude hulgas sisaldub puhkusereservi kulu kokku 8 474 eurot (2014.a: 4 120 eurot), mille brutotasu moodustab 6 333 eurot (2014.a: 3 079 eurot) ning sotsiaalmaksud 2 141 eurot (2014.a: 1 041 eurot) (lisa 8).

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 433	7 629 203	0	2 557 043

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 398 718	292 726	0	0	4 511 684	745 000

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	127 530	1 444 123	0	0	2 691 800	1 149 800

Nõuded seotud osapoolte vastu seisuga 31.12.2015 koosnevad:

-nõuded ostjate vastu summas 4 433 eurot (2014: 0 eurot) (lisa 2)

Nõuded seotud osapoolte vastu on kajastatud bilansikirjel Nõuded ja ettemaksed

Kohustused seotud osapoolte ees seisuga 31.12.2015 koosnevad:

-muud kohustused summas 1 304 807 (2014: 0 eurot) sh. pikaajaline osa 1 300 000 eurot (lisa 8)

-intressikohustused summas 16 650 eurot (2014: 15 043 eurot) (lisa 8)

-laenukohustused summas 6 307 746 eurot (2014: 2 542 000 eurot) (lisa 7)

Kohustused seotud osapoolte ees on kajastatud bilansikirjetel Võlad ja ettemaksed ning Laenukohustused

Intressid koosnevad:

-saadud intressid 0 eurot

-tasutud intressid 194 576 eurot

Seotud osapoolte poolt arvestati intresse 2015 aastal 196 183 eurot (2014:64 746 eurot)

Seotud osapooltele müüdi 2015 aastal:

-teenuseid summas 288 196 eurot

-kaupu summas 4 530 eurot

Seotud osapooltelt soetati 2015 aastal:

-teenuseid summas 96 734 eurot

-kaupu summas 1 301 984 eurot

Exmet OÜ ei kuulu kontserni ega oma tütar- ja sidusettevõtteid.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole tehtud allahindlusi aruande aastal ega eelnenud aastal.

Exmet OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi. Juhatuse liikmetega lepingute lõpetamisel ei ole neile ette nähtud kompensatsiooni (lisa 13).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2016

OÜ Exmet (registrikood: 11739524) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT MÄNNIK	Juhatuse liige	28.03.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Exmet osanikule

Oleme auditeerinud kaasatud OÜ Exmet raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Exmet finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Teinberg

Vandeaudiitori tegevusloa number 625

BDO Eesti AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 1

A. H. Tammsaare tee 47

11316 Tallinn

28.märts 2016

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Exmet (registrikood: 11739524) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REE TEINBERG	Vandeaudiitor	28.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 580 928
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 776 694
Kokku	10 357 622
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 357 622
Kokku	10 357 622

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 580 928
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 776 694
Kokku	10 357 622
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 357 622
Kokku	10 357 622

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütuste, maakide, metallide ja tööstuskemikaalide vahendamine	46121	33543128	97.86%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	732315	2.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Sonn	37204070222	Monaco	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6006573
E-posti aadress	info@exmet.ee
E-posti aadress	andres@monaco.mc