

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Exmet

registrikood: 11739524

tänava/talu nimi, Vana-Narva mnt 31
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74114

telefon: +372 6006573

e-posti aadress: info@exmet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Kapitalirent	16
Lisa 8 Kasutusrent	17
Lisa 9 Laenukohustised	18
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 11 Osakapital	20
Lisa 12 Müügitulu	20
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 14 Tööjõukulud	21
Lisa 15 Seotud osapooled	21
Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva	23
Lisa 17 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27
Aruande allkirjad	28
Vandeaudiitori aruanne	29

Tegevusaruanne

Juhatuse esimehe kokkuvõte

Exmet OÜ tähistas 20. oktoobril 2019 oma 10 tegevusaasta juubelit. Ettevõtte on möödunud perioodi vältel kasvanud terastoodete hulgitähtsusest kontserniks, mille üheks põhitegevussuunaks on laia sortimendiga metalltoodete hulgitähtsuse Eestis, Lätis ja Soomes turu klientidele, vähemal määral muudesse lähirühmadesse. Exmet OÜ on Eesti tuntumaid terastoodete stokeerijaid, ettevõtte peamiseks müügiargumentideks on lai sortimendivalik ja kauba kiire kättesaadavus.

Vastavalt arengustrategiale ja klientide vajaduste kasvule on Exmet OÜ kontsernina oluliselt parandanud kaubavahetust, tarnelogsistikat ning täiendanud tooteportfelli omatoodanguna armatuurvõrkude ja painutatud toodete segmendis (Lotus Trading OÜ) ning laiendanud teenuste portfelli metalltoodete edasise väärdamise teenuste pakkumisel (toodete mõõtu lõikamine, erinevad pinnatöötluse teenused, freesimine, plasmalõikamine, keevitustööd) Exmet SC OÜ kaudu. 2020. aasta alguses omandas Exmet OÜ kontrollosaluse ettevõttes Tavepro OÜ eesmärgiga kiiremini ja kasumlikumalt teenuste segmenti laiendada. 2020. aasta alguses käivitati ka eraldi tegevussuunana eridetailide (tõstelemendid) müügi-ettevõtte Exmet PA OÜ.

Exmet OÜ põhiarv on suure muudatustena toimunud suletud laopinna mahtude kasv – 2019. aasta lõpuks opereeris ettevõtte enda ja üüritud laopindade mahus kokku 37 000 ruutmeetrit, millele grupi vaates lisandub ligemale 15 000 ruutmeetrit tootmispinda. Kinnisvara-alase kõrvaltegevusena on grupi portfellis ka Leiva 3 üürirahavooga kinnistu. Kokkuvõtvalt haldab Exmet kokku 70 000 ruutmeetrit suletud brutopinda.

Kvaliteedi juhtimine, sertifitseerimine ja digitaliseerimine

Exmeti grupi ettevõtted vastavad oma tööprotsessides sektoripõhiste ISO kvaliteedistandarditele. Tegeleme jooksvalt sellega, et meie äri- ja tootmisprotsessid oleksid pidevas vastavuses kvaliteedi- ja protsessinõuetele. Väga oluline on meie jaoks ka 2020. aasta alguseks lõpule viidud omatoodete sertifitseerimisprogramm, mis võimaldab Exmeti grupi ettevõtetel oma tooteid pakkuda geograafiliselt olulisemalt suuremal turuarealil kui kunagi varem.

2019. aastal käivitasime rea töö- ja äriprotsesse puudutavaid digitaliseerimisprojekte, millega loodame 2020. aasta jooksul kasutusele võtta. Globaalne pandeemiline olukord on meid pannud mõtlema veelgi enam laiapõhjalise automatiseerimise peale.

Tulud, kulud ja kasum

Exmet OÜ 2019. aasta konsolideeritud müügitulu moodustas 83,8 miljonit eurot (2018 a: 68,5 miljonit eurot). Konsolideeritud ärikulud moodustasid 83,2 miljonit eurot (2018 a: 66,9 miljonit eurot). Konsolideeritud puhaskasumiks kujunes 435 tuhat eurot (2018 a: 4,0 miljonit eurot). Suur osa tegevuskulude kasvust on seotud armatuurtoodete ning teenuste tootmissegmendi käivituskuludega, vähemal määral langevate terastoodete müügihindade kontekstis teenitud madalama müügi marginaaliga. 2020. aastal on oodata kasumlikkuse kasvu võrreldes 2019. aastaga.

Finantssuhtarvud

	2019	2018	muutus
Puhaskasum (M EUR)	0,44	4,0	-89%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,53	1,41	+8,5%
Maksevõimekordaja	0,36	0,43	-16%
Koguvarede tootlus (ROA)	0,65%	6,76%	-90%
Omakapitali tootlus (ROE)	1,8%	17,21%	-89,5

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Maksevõimekordaja = (käibevara-varud) / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku x 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku x 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud Exmet OÜ konsolideerimisgrupi majandustegevusele aruandeperioodil puudusid. Keskkonnanõuete võimalikuks kaardistamiseks algatame keskkonnamõjusid puudutava sertifitseerimisprotsessi.

Sisseostuhinnad, makromajanduslik olukord ja valuutakursside mõju

Exmet grupi ettevõtete suurim alusvararisk on seotud terastoodete hinnamuutustega maailmaturgudel, selle mõjuga Exmet põhitarnijate hinnapoliitikale ning kvoodimajandus. Euroopa Liit reguleerib siseturu pakkumist üle terastoodete kvootide, tagamaks EL piires tegutsevate tootmisettevõtete jätkusuutlikkuse. Iga-aastaselt mõjutab see suuremal või vähemal määral toodete õiglase hinnaga kättesaadavust. Osaliselt tootmise ülekapasiteedi, osaliselt EL turgude nõudlusest tingituna, kuid ka baastoomaterjalide hinnalangusest tulenevalt (muuhulgas ka vanametalli hinna odavnemine) tõid 2019. aastal kaasa sisseostuhindade languse esimeseks kolmeks kvartaliks. Reeglina tähendab hinnalangus seda, et väljamüügihinnad reageerivad konkurentsi tõttu langusele kiiremini kui seda võimaldavad stokkerite laovarud. Seetõttu on ka Exmeti terastoodete kaubagrupi kasumimarginaal võrreldes varasemate aastatega olnud madalam. Valuutakursi kõikumine (EUR/USD) avaldab samuti mõju sisseostuhindadele, kuid ei ole käesoleval aastal kõige olulisem riskifaktor.

Investeeringud

2019. aastal investeeris Exmet vaatamata algselt kavandatud tagasihoidlikumale plaanile kokku üle 5 miljoni euro, mille tulemusena peaks oluliselt kasvama kõrgema marginaaliga omatoodete müügi mõju grupi terviklikule kasumlikkusele. 2020. aastal investeeringute maht on kavandatult mõõdukam, kavandame täiendavalt tootmispindade ja laopindade tõstevõimekuse suurendamist (kraanad), täiendavate kõrgtehnoloogiliste tootmispinkide sisseostu ning investeeringuid äriprotsesside digitaliseerimisse.

Personal

Exmet OÜ 2019. aasta keskmine töötajate arv oli 110 inimest (2018 a: 71 töötajat), tööjõukulud moodustasid kokku 3 914 649 eurot (2018 a: 2 348 641 eurot).

Juhatuse liikmetele ei arvestatud ega tasutud tasusid ning nende ees ei ole muid potentsiaalseid kohustusi.

2020. aasta väljavaated

Aruande koostamise hetkel on meile kõigile teada COVID-19 seotud piirangutega ja majanduslikke väljakutseid esitav 2020 aasta. Oleme Exmetis käesolevaks olukorraks hästi ette valmistatud, mis väljendub tuluportfelli suuremas diversifitseerituses, seda nii toodete kui ka teenuste lõikes. Me ei oota 2020. aastast mahtude mõttes läbilöögiaastat, kuid prognoosime, et juba käesoleval aastal moodustab ekspordikäive meie kogu müügitulust suurema osa, kui varasematel aastatel. Näeme, et see protsess jätkub ka lähitulevikus. Nõudluse vähenemine ja toormaterjalide hinnalangus annavad tõenäoliselt tooni ka 2020. aasta teises pooles.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukordade kehtestamist ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena ning praeguse arusaama kohaselt ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju ettevõtte tegevusele. Kuna olukord on võrdlemisi ebakindel ja võib muutuda, ei ole juhtkonna arvates hetkel haiguspuhangu mõju ettevõtte finantsnäitajatele võimalik usaldusväärselt hinnata."

Tütarettevõtte Lotus Trading OÜ omakapital seisuga 31.12.2019 on negatiivne summas 274 018 eurot ning ei vasta äriseadustiku nõuetele. Ettevõtte osanikud on aruandekuupäeva järgselt moodustanud muu reservi ettevõtte omakapitali koosseisus summas 1 630 000 eurot omakapitali taastamiseks. Seetõttu ei eksisteeri ettevõtte juhtkonna hinnangul ebakindlust ettevõtte tegevuse jätkuvuse suhtes ning ettevõtte on võimeline realiseerima oma varasid ning täitma oma kohustusi tavapärase äritegevuse käigus.

2020. aasta alguses omanda emaettevõtte Exmet OÜ enamusosaluse ehituskonstruksioonide tegevusvaldkonnas tegutsevas ettevõttes, Tavepro OÜ-s. Strateegilise otsusena keskendutakse edaspidi kogu kõrgema lisandväärtusega tooteportfelli arendamisele Tavepro OÜ kaudu. Sellega seonduvalt on 2020. aasta alguses kogu tütarettevõtte Exmet SC OÜ personal ning tootmiseladmed üle viidud Tavepro OÜ alla, kõiki kliente teenindatakse Tavepro OÜ kaudu ning 2020. aasta alguses ühendati negatiivse omakapitaliga Exmet SC OÜ emaettevõttega Exmet OÜ.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	531 454	117 646	
Nõuded ja ettemaksed	6 591 458	8 469 859	2
Varud	23 419 806	19 867 122	3
Kokku käibevarad	30 542 718	28 454 627	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	8 700 000	12 900 000	5
Materiaalsed põhivarad	27 711 240	18 398 251	6
Immateriaalsed põhivarad	241 372	0	
Kokku põhivarad	36 652 612	31 298 251	
Kokku varad	67 195 330	59 752 878	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 424 152	9 437 229	9
Võlad ja ettemaksed	6 567 110	10 739 303	10
Kokku lühiajalised kohustised	19 991 262	20 176 532	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 909 901	14 112 386	9
Võlad ja ettemaksed	1 384 132	1 989 199	10
Kokku pikaajalised kohustised	23 294 033	16 101 585	
Kokku kohustised	43 285 295	36 278 117	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 184 775	19 050 681	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	777 253	4 134 094	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	23 964 840	23 187 587	
Vähemusesalus	-54 805	287 174	
Kokku omakapital	23 910 035	23 474 761	
Kokku kohustised ja omakapital	67 195 330	59 752 878	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	83 869 141	68 502 900	12
Muud äritulud	328 818	2 902 618	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-76 115 374	-62 156 141	13
Mitmesugused tegevuskulud	-2 442 794	-2 052 517	
Tööjõukulud	-3 914 649	-2 348 460	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-707 976	-319 253	
Muud ärikulud	-29 200	-25 868	
Ärikasum (kahjum)	987 966	4 503 279	
Intressitulud	5	0	
Intressikulud	-10	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-552 608	-464 011	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	435 353	4 039 268	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	435 353	4 039 268	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	777 253	4 134 094	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-341 979	-94 826	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	987 966	4 503 279
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	707 976	319 252
Muud korrigeerimised	-300 000	-2 599 996
Kokku korrigeerimised	407 976	-2 280 744
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 878 401	-2 633 859
Varude muutus	-3 552 684	-4 889 365
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-4 809 342	2 539 738
Makstud intressid	0	-10 774
Muud rahavood äritegevusest	597	204
Kokku rahavood äritegevusest	-5 087 086	-2 771 521
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-4 926 824	-2 362 192
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	35 000	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-647 541
Antud laenude tagasimaksed	0	170 200
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 891 824	-2 839 532
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	76 676 598	77 518 625
Saadud laenude tagasimaksed	-65 369 721	-71 360 738
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-357 951	-204
Makstud intressid	-554 553	-684 201
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	252 000
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 576	-15 974
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 392 797	5 709 508
Kokku rahavood	413 887	98 455
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	117 646	18 885
Raha ja raha ekvivalentide muutus	413 887	98 455
Valuutakursside muutuste mõju	-79	306
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	531 454	117 646

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2017	2 556	256	19 050 681	130 000	19 183 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 134 094	-94 826	4 039 268
Emiteeritud osakapital	0	0	0	252 000	252 000
31.12.2018	2 556	256	23 184 775	287 174	23 474 761
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	777 253	-341 979	435 274
31.12.2019	2 556	256	23 962 028	-54 805	23 910 035

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EXMET OÜ 2019. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad EXMET OÜ (edaspidi: emaettevõtja) ning tema tütarettevõtjad LOTUS TRADING OÜ (edaspidi: 80%-line tütarettevõtja), EXMET SC OÜ (edaspidi: 100%-line tütarettevõtja), EXMET PA OÜ (edaspidi: 100%-line tütarettevõtja)(koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil. Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalus teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustised olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Vähemusosalusega tehingute puhul kajastatakse vahe tehingu maksumuse ja vähemusosaluse muutuse vahel omakapitalis.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja rahalähendite mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Rahavoogude aruanne koostatakse kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kontserni kuuluvate ettevõtete arvestusvaluutadeks on nende ettevõtete äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta. Emaettevõtte ja Eestis registreeritud tütarettevõtete arvestusvaluuta on euro. Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Faktooringtehingud, millega nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustis, kajastatakse kui nõude tagasisel võetud laenu. Nõuet kajastatakse bilansis seni, kuni nõue laekub või regressiõigus aegub. Juhul, kui faktooringtehinguga ei kaasne tagasiostukohustist, kajastatakse tehingut nõude müügina. Vahe saadud raha ning nõude bilansilise väärtuse vahel kajastatakse finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehing on tehtud rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglase väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Kinnisvarainvesteeringute jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel võetakse kinnisvarainvesteeringule parenduste käigus lisandunud väärtust arvesse läbi aruandekuupäeval toimunud ümberhindluse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Lähtudes olulisuse printsiibist ei kajastata põhivarana väheväärtuslikke varasid, isegi juhul, kui nende kasutamisega ületab ühte aastat. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest elueast. Põhivara arvele võtmise piirmäär on alates 10 000 eurost.

Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 30-50 aastat

Masinad ja seadmed 3-5 aastat

Muu materiaalne põhivara 1-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Tööstusseadmete arvelevõtmise piirmäär on 1 000 eurot ja amortisatsiooni arvestamisel võetakse aluseks seadme tegelik tööaeg.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksede nüüdiseväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstulaks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised: võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tuletisinstrumentid

Tuletisinstrumente kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes aruandekuupäeval tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kuude suhtest.

Intressi ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Eestis on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

2018 aasta juulikuust on Exmet OÜ Läti Vabariigi maksuresident.

Seotud osapooled

Kontserni seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva 31.12.2019.a ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 351 308	6 351 308	
Ostjatelt laekumata arved	6 351 308	6 351 308	
Nõuded seotud osapoolte vastu	60 005	60 005	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	111 525	111 525	
Ettemaksed	68 620	68 620	
Tulevaste perioodide kulud	68 620	68 620	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 591 458	6 591 458	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 980 026	7 980 026	
Ostjatelt laekumata arved	7 980 026	7 980 026	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	331 096	331 096	4
Muud nõuded	103 577	103 577	
Laenunõuded	103 577	103 577	
Ettemaksed	55 160	55 160	
Tulevaste perioodide kulud	55 160	55 160	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 469 859	8 469 859	

Nõuded ostjate vastu sisaldavad nõudeid seotud osapoolte vastu summas 60 005 eurot (2018: 65 305 eurot) (lisa 15).

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	3 112 120	2 280 494
Lõpetamata toodang	894 532	0
Valmistoodang	1 875 546	336 868
Müügiks ostetud kaubad	17 376 957	17 092 435
Ettemaksed varude eest	160 651	157 325
Kokku varud	23 419 806	19 867 122

Varude osas ei ole aruandeaastal ega eelneval aastal tehtud allahindlusi.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	111 525	0	331 096	0
Üksikisiku tulumaks	0	56 716	0	64 550
Sotsiaalmaks	0	97 888	0	118 220
Kohustuslik kogumispension	0	5 098	0	6 098
Töötuskindlustusmaksed	0	6 665	0	8 220
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	488	0	336
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	111 525	166 855	331 096	197 424

Maksude ettemaksed kajastuvad lisas 2 ning maksuvõlgade lisas 10.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	5 800 000
Ostud ja parendused	4 500 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 600 000
31.12.2018	12 900 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	300 000
Ümberliigitamised	-4 500 000
31.12.2019	8 700 000

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 115 361	962 014
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	629 768	1 586 781

Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse määramisel kasutati sõltumatut eksperti Colliers International Advisors OÜ, kes kinnisvarainvesteeringu väärtuse hindamisel lähtus turuväärtuse hindamise parima kasutuse printsiibist (EVS 875-3:2015). Kinnisvara väärtuse hindamisel on kasutatud diskonteeritud rahavoogude meetodit.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transportivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017										
Soetusmaksumus	2 417 500	7 459 258	478 587	1 063 970	1 542 557	117 346	933 603	30 716	964 319	12 500 980
Akumuleeritud kulum	0	-253 743	-207 269	-81 214	-288 483	-19 558	0	0		-561 784
Jääkmaksumus	2 417 500	7 205 515	271 318	982 756	1 254 074	97 788	933 603	30 716	964 319	11 939 196
Ostud ja parendused	0	50 365	94 683	584 911	679 594	0	1 456 113	4 592 234	6 048 347	6 778 306
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0	0					1 456 113	0	1 456 113	1 456 113
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		50 365								50 365
Muud ostud ja parendused			94 683	584 911	679 594			4 592 234	4 592 234	5 271 828
Amortisatsioonikulu	0	-181 959	-80 900	-44 658	-125 558	-11 734	0	0	0	-319 251
Ümberliigitamised	0	277 995	0	5 142	5 142	0	-882 421	599 284	-283 137	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	277 995	0	5 142	5 142	0	-277 995	-5 142	-283 137	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	0	0	0	0	25 574	-25 574	0	0
Muud ümberliigitamised	0	0	0		0	0	-630 000	630 000	0	0
31.12.2018										
Soetusmaksumus	2 417 500	7 787 618	573 270	1 654 023	2 227 293	117 346	1 507 295	5 222 234	6 729 529	19 279 286
Akumuleeritud kulum		-435 702	-288 169	-125 872	-414 041	-31 292	0	0		-881 035
Jääkmaksumus	2 417 500	7 351 916	285 101	1 528 151	1 813 252	86 054	1 507 295	5 222 234	6 729 529	18 398 251
Ostud ja parendused	42 159	1 050 200	92 658	4 346 231	4 438 889			15 293	15 293	5 546 541
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	42 159	1 050 200								1 092 359
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								15 293	15 293	15 293
Muud ostud ja parendused			92 658	4 346 231	4 438 889					4 438 889
Amortisatsioonikulu		-151 496	-81 833	-416 898	-498 731	-11 735				-661 962
Müügid (jääkmaksumuses)		-46 016					-25 574		-25 574	-71 590
Ümberliigitamised		5 981 721		5 222 234	5 222 234		-1 481 721	-5 222 234	-6 703 955	4 500 000
Ümberliigitamised ettemaksetest				5 222 234	5 222 234			-5 222 234	-5 222 234	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		1 481 721					-1 481 721		-1 481 721	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega		4 500 000								4 500 000
31.12.2019										
Soetusmaksumus	2 459 659	14 773 523	665 928	11 222 488	11 888 416	117 346	0	15 293	15 293	29 254 237
Akumuleeritud kulum		-587 198	-370 002	-542 770	-912 772	-43 027	0	0	0	-1 542 997
Jääkmaksumus	2 459 659	14 186 325	295 926	10 679 718	10 975 644	74 319	0	15 293	15 293	27 711 240

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Ehitised	35 000	0
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	25 574	0
Lõpetamata projektid	25 574	0
Kokku	60 574	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustus pangalt	1 577 800	215 600	1 362 200	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	05.09.2023
Kapitalirendikohustus pangalt	108 192	14 784	93 408	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	05.09.2023
Kapitalirendikohustus pangalt	241 500	33 000	208 500	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	05.09.2023
Kapitalirendikohustus pangalt	179 676	24 552	155 124	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	05.09.2023
Kapitalirendikohustus pangalt	440 148	59 412	380 736	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	05.10.2023
Kapitalirendikohustus pangalt	19 887	2 685	17 202	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	05.10.2023
Kapitalirendikohustus pangalt	1 762 179	282 856	1 479 323	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	06.11.2023
Kapitalirendikohustus pangalt	16 409	2 245	14 164	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	06.11.2023
Kapitalirendikohustus pangalt	21 047	3 192	17 855	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	05.03.2024
Kapitalirendikohustus pangalt	21 047	3 192	17 855	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	05.03.2024
Kapitalirendikohustus pangalt	32 995	5 004	27 991	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	05.03.2024
Kapitalirendikohustus pangalt	32 995	5 004	27 991	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	05.03.2024
Kapitalirendikohustus pangalt	338 137	47 084	291 053	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	05.03.2024
Kapitalirendikohustised kokku	4 792 012	698 610	4 093 402			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustus pangalt	1 715 000	117 600	1 597 400	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	2023
Kapitalirendikohustus pangalt	117 600	8 064	109 536	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	2023
Kapitalirendikohustus pangalt	262 500	18 000	244 500	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	2023
Kapitalirendikohustus pangalt	195 300	13 392	181 908	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	2023
Kapitalirendikohustus pangalt	391 554	18 905	372 649	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	2023
Kapitalirendikohustus pangalt	21 350	1 220	20 130	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	2023
Kapitalirendikohustus pangalt	1 588 230	78 655	1 509 575	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	2023
Kapitalirendikohustus pangalt	22 916	6 303	16 613	marginaal+6 kuu EURIBOR	EUR	2023
Kapitalirendikohustised kokku	4 314 450	262 139	4 052 311			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	7 115 678	4 314 246
Kokku	7 115 678	4 314 246

Kapitalirendi kohustused on summas 4 792 012 eurot (218:4 314 450 eurot) (lisa 7).

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	4 231	282
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	3 102	3 666
1-5 aasta jooksul	13 494	16 878

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	230 000	230 000			turutingimustel	EUR	2020
Laen pangalt	6 498 723	6 498 723			3 kuu EURIBOR+marginaal	EUR	2020
Laen pangalt	3 498 005	3 498 005			3 kuu EURIBOR+marginaal	EUR	2020
Laen pangalt	464 238	464 238			3 kuu EURIBOR+marginaal	EUR	2020
Lühiajalised laenud kokku	10 690 966	10 690 966					
Pikaajalised laenud							
Laen omaniku ettevõttelt	4 445 000	0	4 445 000		turutingimustel	EUR	2021
Laen omanikult	11 037 000	1 200 000	9 837 000		turutingimustel	EUR	2021
Laen pangalt	592 500	90 000	502 500		6 kuu EURIBOR+marginaal	EUR	2021
Laen pangalt	3 048 500	546 000	2 502 500		6 kuu EURIBOR+marginaal	EUR	2021
Laen pangalt	728 075	198 576	529 499		6 kuu EURIBOR+marginaal	EUR	2023
Pikaajalised laenud kokku	19 851 075	2 034 576	17 816 499				
Kapitalirendikohustised kokku	4 792 012	698 610	4 093 402				
Laenukohustised kokku	35 334 053	13 424 152	21 909 901				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	230 000	230 000			turutingimustel	EUR	2019
Laen pangalt	4 328 866	4 328 866			3 kuu EURIBOR+marginaal	EUR	2019
Laen pangalt	2 581 648	2 581 648			3 kuu EURIBOR+marginaal	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	7 140 514	7 140 514					
Pikaajalised laenud							
Laen omaniku ettevõttelt	2 395 000	0	2 395 000		turutingimustel	EUR	2020
Laen omanikult	4 496 000	1 200 000	3 296 000		turutingimustel	EUR	2020
Laen pangalt	682 500	90 000	592 500		6 kuu EURIBOR+marginaal	EUR	2021
Laen pangalt	3 594 500	546 000	3 048 500		6 kuu EURIBOR+marginaal	EUR	2021
Laen pangalt	926 651	198 576	728 075		6 kuu EURIBOR+marginaal	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	12 094 651	2 034 576	10 060 075				
Kapitalirendikohustised kokku	4 314 450	262 139	4 052 311				
Laenukohustised kokku	23 549 615	9 437 229	14 112 386				

Laenukohustised sisaldavad laenukohustist seotud osapoolte vastu summas 15 712 000 eurot (2018: 5 921 000 eurot) (lisa 15).

Ettevõtte bilansis olevale varale summas 7 565 571 eurot (2018: 7 940 673 eurot) on seatud hüpoteek summas 6 000 000 eurot OP Corporate Bank plc kasuks.

Ettevõtte bilansis olevale varale summas 902 332 eurot on seatud hüpoteek summas 3 445 000 eurot OP Corporate Bank plc. kasuks.

Ettevõtte vallasvarale on seatud kommertspant summas 10 000 000 eurot OP Corporate Bank plc kasuks (2019: 6 500 000 eurot).

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 085 481	5 785 481	1 300 000	0
Võlad töövõtjatele	260 419	260 419	0	0
Maksuvõlad	166 855	166 855	0	0
Muud võlad	158 229	158 229	0	0
Intressivõlad	44 599	44 599		
Muud viitvõlad	113 630	113 630	0	0
Saadud ettemaksed	196 126	196 126	0	0
Muud saadud ettemaksed	196 126	196 126	0	0
Deposiidid	84 132		0	84 132
Kokku võlad ja ettemaksed	7 951 242	6 567 110	1 300 000	84 132

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	12 219 091	10 319 091	1 900 000	0
Võlad töövõtjatele	200 304	200 304	0	0
Maksuvõlad	197 424	197 424	0	0
Muud võlad	19 299	19 299	0	0
Intressivõlad	16 499	16 499	0	0
Muud viitvõlad	2 800	2 800	0	0
Saadud ettemaksed	3 185	3 185	0	0
Muud saadud ettemaksed	3 185	3 185	0	0
Deposiidid	89 199	0	0	89 199
Kokku võlad ja ettemaksed	12 728 502	10 739 303	1 900 000	89 199

Intressivõlad seotud osapooltele on summas 44 599 eurot (2018: 16 499 eurot) (lisa 15).

Võlad töövõtjatele on summas 260 419 eurot (2018: 200 304 eurot, sh puhkusereservi kohustus 85 091 eurot (2018: 63 311 eurot) (lisa 14).

Võlad tarnijatele sisaldab pikaajalist võlga seotud osapooltele summas 1 300 000 eurot (2018; 1 300 000 eurot) (lisa 15).

Maksuvõlgadest on ülevaade toodud lisa 4.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Exmet OÜ osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2 556 eurot. Osakapitali eest tasuti rahalise sissemaksega.		

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades põhikirjas ette nähtud kohustust moodustada kohustuslik reservkapital) seisuga 31.12.2019 moodustas 23 962 028 eurot (2018:23 184 775 eurot).

Aruandekuupäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 19 169 622 eurot (2018: 18 547 820 eurot), millega kaasneks dividendide tulumaks summas 4 792 405 eurot (2018: 4 636 955 eurot). Tulumaksumäär on 2019 aastal 20/80.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	62 820 641	54 220 589
Läti	10 552 185	10 063 559
Soome	10 184 820	3 771 483
Leedu	231 648	375 391
Sloveenia	14 581	57 660
Rootsi	65 266	14 218
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	83 869 141	68 502 900
Kokku müügitulu	83 869 141	68 502 900
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba müük	80 591 851	66 541 436
Transpordi-ja lõikamisteenus	1 888 497	999 450
Renditulu	1 388 793	962 014
Kokku müügitulu	83 869 141	68 502 900

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	73 302 445	59 981 825
Logistikakulud	2 812 929	2 174 316
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	76 115 374	62 156 141

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	2 945 477	1 764 193
Sotsiaalmaksud	969 173	584 268
Kokku tööjõukulud	3 914 650	2 348 461
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	110	71

Juhatuse liikmetele ei ole arvestatud ega tasutud töötasu ega juhatuse liikme tasu (lisa 15).

Palgakulude ja sotsiaalmaksude hulgas sisaldub puhkusereservi kulu kokku 85 091 eurot (2018: 63 311 eurot), mille brutotasu moodustab 63 670 eurot (2018:47 593 eurot) ning sotsiaalmaksud 21 421 eurot (2018:15 718 eurot) (lisa 10).

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 005	17 114 103	65 305	8 445 540

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 775 000	-1 184 000	-191 159	turutingimustel	EUR	2021

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 430 000	-3 781 000	0	turutingimustel	EUR	2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	226 281	250 510	103 951	150 072

Põhivarade ostud ja müügid

	2019		2018	
	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	35 000	0	0

Nõuded seotud osapoolte vastu seisuga 31.12.2019 koosnevad:

-nõuded ostjate vastu summas 60 005 eurot (2017: 65 305 eurot) (lisa 2)

Nõuded seotud osapoolte vastu on kajastatud bilansikirjel Nõuded ja ettemaksed

Kohustised seotud osapoolte ees seisuga 31.12.2019 koosnevad:

-muud kohustised summas 1 357 504 eurot (2018: 1 304 164 eurot) (lisa 10)

-intressikohustised summas 44 599 eurot (2018: 16 499 eurot) (lisa 10)

-laenukohustised summas 15 712 000 eurot (2018: 7 121 000 eurot) (lisa 9)

Kohustised seotud osapoolte ees on kajastatud bilansikirjetel Võlad ja ettemaksed ning Laenukohustised

Intressid koosnevad:

-saadud intressid 0 eurot

-tasutud intressi 191 159 eurot

Seotud osapoolte poolt arvestati intresse 2019 aastal 219 529 eurot (2018: 431 738 eurot)

Seotud osapooltele müüdi 2019 aastal:

-teenuseid summas 210 232 eurot

-kaupu summas 40 278 eurot

Seotud osapooltelt soetati 2018 aastal:

-teenuseid summas 221 308 eurot

-kaupu summas 4 973 eurot

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole tehtud allahindlusi aruande aastal ega eelnenud aastal.

Exmet OÜ ei ole tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses omandas Exmet SC OÜ emaettevõtte Exmet OÜ enamusosaluse ehituskonstruksioonide tegevusvaldkonnas tegutsevas ettevõttes, Tavepro OÜ-s. Strateegilise otsusena keskendutakse edaspidi kogu kõrgema lisandväärtusega tooteportfelli arendamisele Tavepro OÜ kaudu. Sellega seonduvalt on 2020. aasta alguses kogu Exmet SC OÜ personal ning tootmisseedmed üle viidud Tavepro OÜ alla, kõiki kliente teenindatakse Tavepro OÜ kaudu ning 2020. aasta jooksul ühendatakse negatiivse omakapitaliga Exmet SC OÜ emaettevõttega Exmet OÜ.

Tütarettevõtte Lotus Trading OÜ omakapital seisuga 31.12.2019 on negatiivne summas 274 018 eurot ning ei vasta äriseadustiku nõuetele. Ettevõtte osanikud on aruandekuupäeva järgselt otsustanud moodustada muu reserv ettevõtte omakapitali koosseisus summas 1 630 000 eurot omakapitali taastamiseks. Seetõttu ei eksisteeri ettevõtte juhtkonna hinnangul ebakindlust ettevõtte tegevuse jätkuvuse suhtes ning ettevõtte on võimeline realiseerima oma varasid ning täitma oma kohustisi tavapärase äritegevuse käigus.

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukordade kehtestamist ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena ning praeguse arusaama kohaselt ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju ettevõtte tegevusele. Kuna olukord on võrdlemisi ebakindel ja võib muutuda, ei ole juhtkonna arvates hetkel haiguspuhangu mõju ettevõtte finantsnäitajatele võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 17 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	374 482	112 790
Nõuded ja ettemaksed	12 822 589	6 569 986
Varud	17 529 863	19 910 161
Kokku käibevarad	30 726 934	26 592 937
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 540 500	1 528 000
Nõuded ja ettemaksed	2 265 500	1 330 900
Kinnisvarainvesteeringud	8 700 000	12 900 000
Materiaalsed põhivarad	19 001 377	11 697 781
Kokku põhivarad	31 507 377	27 456 681
Kokku varad	62 234 311	54 049 618
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 831 304	10 997 549
Võlad ja ettemaksed	6 051 313	7 392 869
Kokku lühiajalised kohustised	16 882 617	18 390 418
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	17 816 499	10 660 075
Võlad ja ettemaksed	1 384 132	1 389 199
Kokku pikaajalised kohustised	19 200 631	12 049 274
Kokku kohustised	36 083 248	30 439 692
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 607 114	19 050 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 541 137	4 556 438
Kokku omakapital	26 151 063	23 609 926
Kokku kohustised ja omakapital	62 234 311	54 049 618

Lisa 18 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	80 169 543	68 538 712
Muud äritulud	331 080	2 902 618
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-72 957 397	-62 018 494
Mitmesugused tegevuskulud	-1 507 047	-1 954 497
Tööjõukulud	-2 678 266	-2 130 964
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-332 287	-312 223
Muud ärikulud	-20 169	-21 999
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 005 457	5 003 153
Intressitulud	2	0
Intressikulud	-10	0
Muud finantstulud ja -kulud	-464 312	-446 715
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 541 137	4 556 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 541 137	4 556 438

Lisa 19 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 005 457	5 003 153
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	332 287	312 223
Muud korrigeerimised	-300 000	-2 600 000
Kokku korrigeerimised	32 287	-2 287 777
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-6 252 603	-558 457
Varude muutus	2 380 299	-4 932 404
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-5 236 691	2 296 960
Kokku rahavood äritegevusest	-6 071 251	-478 525
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 135 883	-624 716
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	35 000	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-647 541
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-12 500	-1 008 000
Antud laenud	-1 673 600	-2 897 500
Antud laenude tagasimaksed	739 000	1 736 800
Laekunud intressid	2 576	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 045 407	-3 440 956
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	73 654 585	74 568 625
Saadud laenude tagasimaksed	-62 811 946	-69 840 738
Makstud intressid	-464 289	-684 201
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-15 974
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 378 350	4 027 712
Kokku rahavood	261 692	108 231
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	112 790	4 253
Raha ja raha ekvivalentide muutus	261 692	108 231
Valuutakursside muutuste mõju	0	306
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	374 482	112 790

Lisa 20 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 556	256	19 050 676	19 053 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 556 438	4 556 438
31.12.2018	2 556	256	23 607 114	23 609 926
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-1 528 000	-1 528 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	1 105 661	1 105 661
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	2 556	256	23 184 775	23 187 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 541 137	2 541 137
31.12.2019	2 556	256	26 148 251	26 151 063
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-1 540 500	-1 540 500
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	-700 528	-700 528
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	2 556	256	23 907 223	23 910 035

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.07.2020

OÜ Exmet (registrikood: 11739524) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT MÄNNIK	Juhatuse liige	09.07.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Exmet osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Exmet ja tema tütarettevõtete (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt kontserni konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme kontsernist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspterte eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjasepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks kontserni sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused kontserni suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infote või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime kontserni majandusüksuste või äritegevuste finantssteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus kontserni konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Betty Blös
Vandeauditor, litsents number 664

BDO Eesti AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 1
A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

9. juuli 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Exmet (registrikood: 11739524) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BETTY BLÖS	Vandeaudiitor	09.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 184 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)	777 253
Kokku	23 962 028
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 962 028
Kokku	23 962 028

Kanda aruandeaasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 184 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)	777 253
Kokku	23 962 028
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 962 028
Kokku	23 962 028

Aruandeaasta kasum kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütuste, maakide, metallide ja tööstuskemikaalide vahendamine	46121	78838255	98.34%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1331287	1.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Sonn	37204070222	Monaco	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6006573
E-posti aadress	info@exmet.ee