

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Kvartus

registrikood: 11735319

tänava/talu nimi, Sõprus 8

maja ja korteri number:

küla: Aespa küla

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79701

telefon: +372 55618115

e-posti aadress: tiuks27@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

2012 aastal jätkas ettevõtte Kvartus OÜ oma põhitegevusega milleks on toiduainete hulgi- ning kasutatud riiete müük. Kuni 2012 aasta alguseni toimus kasutatud riiete müügitegevus kaupluse rendipinnal Aespa alevikus. Kuna alev on väike ja müügitulemused ei olnud rahuldavad siis 2012 aasta alguses võeti renti uued müügipinnad Kohila alevikus. Aespa kaupluse ruume kasutatakse kauba sorteerimiseks, hoistamiseks ning ladustamiseks. Hooajal toimub ka müügitegevus. Toiduainete hulgimüügitegevusel erilisi muutusi 2012 aastal ei olnud.

Järgmise aasta eesmärgiks on jätkata tegevust antud valdkondades ning laiendada kasutatud riiete müügitegevust üle Eesti.

Investeeringud

2012 aasta alguses otsustatakse soetada kaubaveoks transpordivahend ja aprillis sõlmitakse SEB Liisinguga kapitalirendileping. Soetatakse buss Citroen Jumper mille väärtuseks 6 583 eurot.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal moodustas OÜ Kvartuse müügitulu 118 418 eurot, millest müük Eestisse oli 100%. Müügitulu tegevusalade lõikes moodustas toiduainete hulgimüük 99 623 eurot ning kasutatud riiete müük 18 795 eurot. Käive kasvas võrreldes 2011 aastaga 92 % .

2012 aastal töötas OÜ Kvartuses 1 töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kvartus tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kvartus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (27.02.2013), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Kvartus on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 379	5 099	2
Nõuded ja ettemaksed	3 166	1 168	3
Varud	5 796	1 333	
Kokku käibevara	14 341	7 600	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 298	0	4
Kokku põhivara	6 298	0	
Kokku varad	20 639	7 600	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 192	0	5
Võlad ja ettemaksed	8 744	1 915	4
Kokku lühiajalised kohustused	9 936	1 915	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 982	0	5
Kokku pikaajalised kohustused	3 982	0	
Kokku kohustused	13 918	1 915	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 873	2 382	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 036	491	
Kokku omakapital	6 721	5 685	
Kokku kohustused ja omakapital	20 639	7 600	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	118 418	61 564	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-102 263	-52 145	7
Mitmesugused tegevuskulud	-8 796	-4 444	
Tööjõukulud	-4 775	-4 484	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 375	0	
Ärikasum (kahjum)	1 209	491	
Finantstulud ja -kulud	-173	0	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 036	491	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 036	491	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 209	491
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 375	0
Kokku korrigeerimised	1 375	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 998	-310
Varude muutus	-4 463	-1 333
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 829	-438
Kokku rahavood äritegevusest	2 952	-1 590
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 089	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 089	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 410	0
Makstud intressid	-173	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 583	0
Kokku rahavood	280	-1 590
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 099	6 689
Raha ja raha ekvivalentide muutus	280	-1 590
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 379	5 099

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		2 638	5 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)			491	491
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2011	2 556	256	2 873	5 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 036	1 036
31.12.2012	2 556	256	3 909	6 721

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-u Kvartus 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla innatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või netorealiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Muud masinad ja seadmed	4-7
Inventar ja IT seadmed	3-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle retnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikulukuks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	4 767	4 980
Arvelduskontod	612	119
Kokku raha	5 379	5 099

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	840		51
Üksikisiku tulumaks		28	26
Sotsiaalmaks		95	92
Kohustuslik kogumispension		6	3
Töötuskindlustusmaksed		12	11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	840	141	183

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	6 583	1 090	0	7 673	7 673
Amortisatsioonikulu	-1 317	-58	0	-1 375	-1 375
31.12.2012					
Soetusmaksumus	6 583	1 090	0	7 673	7 673
Akumuleeritud kulum	-1 317	-58	0	-1 375	-1 375
Jääkmaksumus	5 266	1 032	0	6 298	6 298

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahend	5 174	1 192	3 982		3,25	EUR	24.04.2016
Kapitalirendikohustused kokku	5 174	1 192	3 982				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	
Muu materiaalne põhivara	5 266	
Kokku	5 266	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	118 418	61 564
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	118 418	61 564
Kokku müügitulu	118 418	61 564
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kasutatud riiete müük	18 795	8 452
Toidukaupade hulgimüük	99 623	53 112
Kokku müügitulu	118 418	61 564

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	102 263	52 145
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	102 263	52 145

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	3 553	3 336
Sotsiaalmaksud	1 222	1 148
Kokku tööjõukulud	4 775	4 484
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressikulud	173	0
Intressikulu kapitalirendilt	173	0
Kokku finantstulud ja -kulud	173	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 772

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 553	3 336

Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise Toimkond muutis oma juhendeid võttes aluseks IFRS for SMEs. Juhendite rakendamine muudetud kujul on kohustuslik raamatupidamise aastaaruannetele, mida koostatakse 01.01.2013 ja hiljem algavate majandusaastate kohta. Kuna muutused arvestuspõhimõtetes ei puudutanud antud ettevõtet siis ei mõjutanud need 2012 majandusaastat.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Kvartus (registrikood: 11735319) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIA VAŽENINA	Juhatuse liige	11.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 036
Kokku	3 909
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 909
Kokku	3 909

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	46389	99623	84.13%	Jah
Muude kasutatud kaupade jaemüük	47799	18795	15.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiia Važenina	47810100292	79701 Sõprus 8, Aespa küla, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55618115
E-posti aadress	tiuks27@hotmail.com