

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Kvartus

registrikood: 11735319

tänava/talu nimi, Sõprus 8

maja ja korteri number:

küla: Aespa küla

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79701

telefon: +372 55618115

e-posti aadress: tiuks27@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

2013 aastal jätkas ettevõtte Kvartus OÜ oma põhitegevusega milleks on toiduainete hulgi- ning kasutatud riiete müük.

2013 aasta maikuus otsustas juhatus laiendada oma tegevust. Rendile võeti kauplusehoone aadressil Peoleo 7, Aespa küla, kus rendileandja oli juba pikemalt tegutsenud toiduainete ja jookide jaemüügiga, kuid otsustas ise äritegevuse lõpetada. Uuel äripinnal hakati kaupleva nii kasutatud riiete- kui ka toidukaupadega.

04. Oktoobril 2013 varahommikul toimus ärihoones põleng, mille täpne põhjus on siiani välja selgitamatta. Tuli hävitas kogu majasisustuse, kaubavarud ning kontoriruumis asuvad ettevõtte dokumendid. Kaubal ja hoonel puudusid kindlustused mistõttu jäid kahjud ettevõttele hüvatomatta. Ettevõtte tegevus peatus ning hinnalinguline kahju ca 17 000 eur.

Järgmise aasta eesmärk on leida uued sobivad rendipinnad ning jätkata oma tegevust.

Investeeringud

2013 aasta aprillis soetati sõiduauto mille väärtuseks 12 800,00 EUR (SEB Liising kapitalirendileping)

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal moodustas OÜ Kvartuse müügitulu 198528 eurot, millest müük Eestisse oli 100%. Müügitulu tegevusalade lõikes moodustas toiduainete hulgi- ja kasutatud riiete müük 59 946 eurot.

Ettevõtte kahjumiks kujunes 3 895,00 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	806	5 379
Nõuded ja ettemaksed	2 766	3 166
Varud	8 236	5 796
Kokku käibevara	11 808	14 341
Põhivara		
Materiaalne põhivara	15 089	6 298
Kokku põhivara	15 089	6 298
Kokku varad	26 897	20 639
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	9 374	1 192
Võlad ja ettemaksed	3 890	8 744
Kokku lühiajalised kohustused	13 264	9 936
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	10 807	3 982
Kokku pikaajalised kohustused	10 807	3 982
Kokku kohustused	24 071	13 918
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 909	2 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 895	1 036
Kokku omakapital	2 826	6 721
Kokku kohustused ja omakapital	26 897	20 639

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	198 528	118 418
Muud äritulud	3 967	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-176 594	-102 263
Mitmesugused tegevuskulud	-16 759	-8 796
Tööjõukulud	-7 961	-4 775
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 008	-1 375
Muud ärikulud	-436	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 263	1 209
Intressikulud	-632	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 895	1 209
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 895	1 209

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 263	1 209
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 008	1 375
Kokku korrigeerimised	4 008	1 375
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	400	-1 998
Varude muutus	-2 440	-4 463
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 854	6 829
Kokku rahavood äritegevusest	-6 149	2 952
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 280	-1 089
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 280	-1 089
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	6 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 512	-1 410
Makstud intressid	-632	-173
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 856	-1 583
Kokku rahavood	-4 573	280
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 379	5 099
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 573	280
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	806	5 379

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	2 873	5 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 036	1 036
31.12.2012	2 556	256	3 909	6 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 895	-3 895
31.12.2013	2 556	256	14	2 826

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-u Kvartus 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla innatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või netorealiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle retnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenu, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	806	4 767
Arvelduskontod	0	612
Kokku raha	806	5 379

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	295	840	
Üksikisiku tulumaks	34		28
Sotsiaalmaks	106		95
Kohustuslik kogumispension	6		6
Töötuskindlustusmaksed	9		12
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	450	840	141

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	6 583	1 090	0	7 673	7 673
Amortisatsioonikulu	-1 317	-58	0	-1 375	-1 375
31.12.2012					
Soetusmaksumus	6 583	1 090	0	7 673	7 673
Akumuleeritud kulum	-1 317	-58	0	-1 375	-1 375
Jääkmaksumus	5 266	1 032	0	6 298	6 298
Ostud ja parendused	12 799			12 799	12 799
Amortisatsioonikulu	-3 682	-326		-4 008	-4 008
31.12.2013					
Soetusmaksumus	19 382	1 090		20 472	20 472
Akumuleeritud kulum	-4 999	-384		-5 383	-5 383
Jääkmaksumus	14 383	706		15 089	15 089

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahend	3 982	1 246	2 736		3,25	EUR	24.04.2016
Transpordivahend	10 200	2 128	8 072		5,5	EUR	24.04.2018
Kapitalirendikohustused kokku	14 182	3 374	10 808				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transpordivahend	5 174	1 192	3 982		3,25	EUR	24.04.2016
Kapitalirendikohustused kokku	5 174	1 192	3 982				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Muu materiaalne põhivara	14 385	5 266
Kokku	14 385	5 266

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	198 528	118 418
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	198 528	118 418
Kokku müügitulu	198 528	118 418
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kasutatud riiete müük	59 946	18 795
Toidukaupade hulgimüük	138 582	99 623
Kokku müügitulu	198 528	118 418

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	175 171	102 263
Energia	1 423	0
Elektrienergia	1 423	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	176 594	102 263

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	5 941	3 553
Sotsiaalmaksud	2 020	1 222
Kokku tööjõukulud	7 961	4 775
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 772

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2013	2012
Arvestatud tasu	3 840	3 553

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2014

OÜ Kvartus (registrikood: 11735319) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIA VAŽENINA	Juhatuse liige	11.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 895
Kokku	14
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14
Kokku	14

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	46389	138582	69.80%	Jah
Muude kasutatud kaupade jaemüük	47799	59946	30.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiia Važenina	47810100292	79701 Sõprus 8, Aespa küla, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55618115
E-posti aadress	tiuks27@hotmail.com