

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Solar Majaehitus OÜ

registrikood: 11731273

tänavatalu nimi, Kangruvälja 8 B
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Muraste küla

vald: Harku vald

postisihtnumber: 76905

maakond: Harju maakond

telefon: +372 56200464

faks:

e-posti aadress: indrek.petai@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Solar Majaehitus alustas tegevust 9. detsemberil 2009. aastal, kuigi otsese majandustegevusega alustati 2010. aasta jaanuaris. OÜ Solar Majaehitus põhilisteks tegevusaladeks 2010. aastal on olnud ehitus- ja remonditööd, samuti teostati metsaraietöid ja küttepude tootmist. 2010. aastal saadi nendelt tegevusaladelt tulu 100454 krooni.

2011. aastal on ettevõttel plaanis jätkata ehitus- ja remonditööde teostamist nii ettevõtetele kui ka eraisikutele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Solar Majaehitus juhatus kinnitab 2010. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Solar Majaehitus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Solar Majaehitus on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	08.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	48 003	40 000	2
Nõuded ja ettemaksed	4 630		3,4
Kokku käibevara	52 633	40 000	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 596		5
Kokku põhivara	5 596		
Kokku varad	58 229	40 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	18 167		4,6,9
Kokku lühiajalised kohustused	18 167		
Kokku kohustused	18 167		
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62		
Kokku omakapital	40 062	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	58 229	40 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	09.12.2009 - 31.12.2010	Lisa nr
Müügitulu	100 454	8
Muud äritulud	12 600	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-99 632	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 476	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-987	5
Ärikasum (-kahjum)	-41	
Finantstulud ja -kulud	103	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	09.12.2009 - 31.12.2010	12.10.2009 - 08.12.2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-41		
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	987		5
Kokku korrigeerimised	987		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 630		
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18 167		
Laekunud intressid	103		
Muud rahavood äritegevusest		40 000	
Kokku rahavood äritegevusest	14 586	40 000	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 583		5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 583		
Kokku rahavood	8 003	40 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 003	40 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	48 003	40 000	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
12.10.2009	40 000		40 000
08.12.2009	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		62	62
31.12.2010	40 000	62	40 062

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Solar Majaehitus 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 09. detsember 2009 kuni 31. detsember 2010 kohta Eesti kroonides.

OÜ Solar Majaehitus 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	6,7 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Finantskohustused

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta peale bilansipäeva.

Maksustamine

OÜ Solar Majaehitus on käibemaksukohustuslane. Käibemaksu arvestust peetakse otsearvestuse teel. Arvestatud käibemaksust arvatakse maha kaupade ja teenuste sisendkäibemaks.

Seotud osapooled

OÜ Solar Majaehitus seotud osapooliks on ettevõtte omanik Indrek Petai.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse raamatupidamisarvestuses käibemaksuta netosummas. Ärikulud jaotatakse otseselt või mitte otseselt põhitegevuse eesmärgil tehtud kulutused, tööjõukulud, kulum ning muud ärikulud. Eraldi kajastatakse ka finantskulud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eralditest. Iga –aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	08.12.2009
Sularaha kassas	5 020	
Arvelduskontod	42 983	40 000
Kokku raha	48 003	40 000

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	174
Ostjatelt laekumata arved	174
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 456
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 630

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		969
Ettemaksukonto jääk	4 456	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 456	969

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	6 583	6 583	6 583
Amortisatsioonikulu	-987	-987	-987
31.12.2010			
Soetusmaksumus	6 583	6 583	6 583
Akumuleeritud kulum	-987	-987	-987
Jääkmaksumus	5 596	5 596	5 596

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010
Maksuvõlad	969
Muud võlad	17 198
Kokku võlad ja ettemaksed	18 167

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	08.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
OÜ Solar Majaehitus osakapital koosneb ühest osast, mille nimiväärtus on 40000 krooni.		

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	09.12.2009 - 31.12.2010
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	100 454
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	100 454
Kokku müügitulu	100 454
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	09.12.2009 - 31.12.2010
EMTAK 41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	93 037
EMTAK 02201 Metsavarumine	5 167
EMTAK 02202 Küttepude tootmine	2 250
Kokku müügitulu	100 454

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	17 198

OÜ Solar Majaehitus seotud osapooleks on ettevõtte omanik Indrek Petai

Aruande digitaalallkirjad

Solar Majaehitus OÜ (registrikood: 11731273) 09.12.2009 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK PETAI	Juhatuse liige	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	09.12.2009 - 31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62
Kokku	62
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-50
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62
Kokku	12

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62
Kokku	62
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-50
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62
Kokku	12

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	93037	92.62%	Jah
Metsavarumine	02201	5167	5.14%	Ei
Küttepude tootmine	02202	2250	2.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Petai	38007040300	Kangruvälja 8B, Muraste küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56200464
E-posti aadress	indrek.petai@gmail.com