

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Solar Majaehitus OÜ

registrikood: 11731273

tänavatalu nimi, Kangruvälja 8 B
maja ja korteri number:

küla: Muraste küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76905

telefon: +372 56200464

e-posti aadress: indrek.petai@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Solar Majaehitus põhiliseks tegevusalaks on ehitus- ja remonditööde osutamine. 2014 a müügikäive oli 8 127 eurot, mis on 2013 a müügikäibega (21 924 eurot) võrreldes tunduvalt madalam. Kui 2013 a oli ettevõtte kahjum 220 eurot, siis 2014 a kahjumiks kujunes 4 844 eurot. 2014 a bilansimaht oli 13 814 eurot, 2013 a bilansimaht 23 250 eurot.

OÜ Solar Majaehitus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötaja. 2014 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 5 171 eurot.

2015 aastal on ettevõttel plaanis jätkata ehitus- ja remonditööde teostamist nii ettevõtetele kui ka eraisikutele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	271	21 093	2
Nõuded ja ettemaksed	961	681	3,4
Kokku käibevara	1 232	21 774	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	12 582	1 476	5
Kokku põhivara	12 582	1 476	
Kokku varad	13 814	23 250	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 985	6 577	6
Kokku lühiajalised kohustused	1 985	6 577	
Kokku kohustused	1 985	6 577	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 861	14 081	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 844	-220	
Kokku omakapital	11 829	16 673	
Kokku kohustused ja omakapital	13 814	23 250	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	8 127	21 924	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 958	-14 314	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 117	-2 755	
Tööjõukulud	-5 171	-4 636	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 727	-443	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4 846	-224	
Muud finantstulud ja -kulud	2	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 844	-220	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 844	-220	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 846	-224	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 727	443	5
Kokku korrigeerimised	1 727	443	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-280	-335	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 592	1 271	6
Kokku rahavood äritegevusest	-7 991	1 155	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 833	0	5
Laekunud intressid	2	4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 831	4	
Kokku rahavood	-20 822	1 159	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 093	19 934	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20 822	1 159	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	271	21 093	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	13	14 324	16 893
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-220	-220
Muutused reservides		243	-243	0
31.12.2013	2 556	256	13 861	16 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 844	-4 844
31.12.2014	2 556	256	9 017	11 829

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Solar Majaehitus 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar 2014 kuni 31. detsember 2014 kohta eurodes.

OÜ Solar Majaehitus 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha ja selle ekvivalendid, nõudeid ja investeeringuid väärtpaperitesse. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid	5 aastat
Masinad ja seadmed	5-7 aastat
Transpordivahendid	10 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivaraale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse need renditehingud, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta peale bilansipäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eralditest. Igaaastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse raamatupidamisarvestuses käibemaksuta netosummas. Ärikulud jaotatakse otseselt või mitte otseselt põhitegevuse eesmärgil tehtud kulutused, tööjõukulud, kulum ning muud ärikulud. Eraldi kajastatakse ka finantskulud.

Maksustamine

OÜ Solar Majaehitus on käibemaksukohustuslane. Käibemaksu arvestust peetakse otsearvestuse teel. Arvestatud käibemaksust arvatakse maha kaupade ja teenuste sisendkäibemaks.

Seotud osapooled

OÜ Solar Majaehitus seotud osapoleks on ettevõtte omanik.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Pangakonto	250	21 072
Sularaha kassas	21	21
Kokku raha	271	21 093

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	261	261
Muud nõuded	700	700
Laenunõuded	700	700
Kokku nõuded ja ettemaksed	961	961
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	681	681
Ostjatelt laekumata arved	681	681
Kokku nõuded ja ettemaksed	681	681

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11	4
Üksikisiku tulumaks		43
Sotsiaalmaks		116
Ettemaksukonto jääk	250	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	261	163

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus		374	1 947	2 321	2 321
Akumuleeritud kulum		-56	-346	-402	-402
Jääkmaksumus		318	1 601	1 919	1 919
Amortisatsioonikulu		-75	-368	-443	-443
31.12.2013					
Soetusmaksumus		374	1 947	2 321	2 321
Akumuleeritud kulum		-131	-714	-845	-845
Jääkmaksumus		243	1 233	1 476	1 476
Ostud ja parendused	12 833			12 833	12 833
Amortisatsioonikulu	-1 283	-75	-369	-1 727	-1 727
31.12.2014					
Soetusmaksumus	12 833	374	1 947	15 154	15 154
Akumuleeritud kulum	-1 283	-206	-1 083	-2 572	-2 572
Jääkmaksumus	11 550	168	864	12 582	12 582

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	282	282
Muud võlad	1 703	1 703
Muud viitvõlad	1 703	1 703
Kokku võlad ja ettemaksed	1 985	1 985
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	465	465
Maksuvõlad	163	163
Muud võlad	5 949	5 949
Muud viitvõlad	5 949	5 949
Kokku võlad ja ettemaksed	6 577	6 577

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2 556	2 556
Solar Majaehitus OÜ osakapital koosneb 2556 osast nimiväärtusega 1 euro.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 127	21 924
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 127	21 924
Kokku müügitulu	8 127	21 924
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	8 127	21 924
Kokku müügitulu	8 127	21 924

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	3 888	3 503
Sotsiaalmaksud	1 283	1 133
Kokku tööjõukulud	5 171	4 636
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 703	5 518

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	3 888	3 503

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2015

Solar Majaehitus OÜ (registrikood: 11731273) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK PETAI	Juhatuse liige	10.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 861
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 844
Kokku	9 017
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 017
Kokku	9 017

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 861
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 844
Kokku	9 017
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 017
Kokku	9 017

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	8127	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Petai	38007040300		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56200464
E-posti aadress	indrek.petai@gmail.com