

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Solar Majaehitus OÜ

registrikood: 11731273

tänava/talu nimi, Kangruvälja 8 B
maja ja korteri number:

küla: Muraste küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76905

telefon: +372 56200464

e-posti aadress: indrek.petai@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Muud ärikulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Solar Majaehitus põhiliseks tegevusalaks on ehitus- ja remonditööde osutamine. 2015 a müügikäive oli 14 397 eurot, sama näitaja oli 2014 a 8 127 eurot. 2015 a kahjumiks kujunes 282 eurot, 2014 a kahjum oli 4 844 eurot. 2015 a bilansimaht oli 11 829 eurot, 2014 a bilansimaht 13 814 eurot.

Aruandeaastal palkasid ja muid tasusid ei makstud.

2016 aastal on ettevõttel plaanis jätkata vähesel määral ehitus- ja remonditööde teostamist nii ettevõtetele kui ka eraisikutele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 143	271	2
Nõuded ja ettemaksed	7 097	961	3,4
Kokku käibevara	11 240	1 232	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	589	12 582	5
Kokku põhivara	589	12 582	
Kokku varad	11 829	13 814	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	282	1 985	6
Kokku lühiajalised kohustused	282	1 985	
Kokku kohustused	282	1 985	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 017	13 861	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-282	-4 844	
Kokku omakapital	11 547	11 829	
Kokku kohustused ja omakapital	11 829	13 814	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	14 397	8 127	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 582	-3 958	
Mitmesugused tegevuskulud	-187	-2 117	
Tööjõukulud	0	-5 171	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-871	-1 727	5
Muud ärikulud	-5 039	0	10
Kokku ärikasum (-kahjum)	-282	-4 846	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-282	-4 844	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-282	-4 844	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-282	-4 846	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	871	1 727	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	5 039	0	10
Kokku korrigeerimised	5 910	1 727	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 136	-280	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 703	-4 592	6
Kokku rahavood äritegevusest	2 789	-7 991	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-12 833	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	6 083	0	5
Antud laenud	-10 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	5 000	0	
Laekunud intressid	0	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 083	-12 831	
Kokku rahavood	3 872	-20 822	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	271	21 093	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 872	-20 822	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 143	271	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	13 861	16 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 844	-4 844
31.12.2014	2 556	256	9 017	11 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-282	-282
31.12.2015	2 556	256	8 735	11 547

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Solar Majaehitus 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar 2015 kuni 31. detsember 2015 kohta eurodes.

OÜ Solar Majaehitus 2015 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha ja selle ekvivalendid, nõudeid ja investeeringuid väärtpaperitesse. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-6 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu

loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse need renditehingud, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta peale bilansipäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eralditest. Igaaastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse raamatupidamisarvestuses käibemaksuta netosummas. Ärikulud jaotatakse otseselt või mitte otseselt põhitegevuse eesmärgil tehtud kulutused, tööjõukulud, kulum ning muud ärikulud. Eraldi kajastatakse ka finantskulud.

Maksustamine

OÜ Solar Majaehitus on käibemaksukohustuslane. Käibemaksu arvestust peetakse otsearvestuse teel. Arvestatud käibemaksust arvatakse maha kaupade ja teenuste sisendkäibemaks.

Seotud osapooled

OÜ Solar Majaehitus seotud osapooleks on ettevõtte omanik.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Pangakonto	4 122	250
Sularaha kassas	21	21
Kokku raha	4 143	271

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 397	1 397
Muud nõuded	5 700	5 700
Laenunõuded	5 700	5 700
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 097	7 097
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	261	261
Muud nõuded	700	700
Laenunõuded	700	700
Kokku nõuded ja ettemaksed	961	961

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	2	11
Ettemaksukonto jääk	1 395	250
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 397	261

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013					
Soetusmaksumus		374	1 947	2 321	2 321
Akumuleeritud kulum		-131	-714	-845	-845
Jääkmaksumus		243	1 233	1 476	1 476
Ostud ja parendused	12 833			12 833	12 833
Amortisatsioonikulu	-1 283	-75	-369	-1 727	-1 727
31.12.2014					
Soetusmaksumus	12 833	374	1 947	15 154	15 154
Akumuleeritud kulum	-1 283	-206	-1 083	-2 572	-2 572
Jääkmaksumus	11 550	168	864	12 582	12 582
Amortisatsioonikulu	-428	-75	-368	-871	-871
Müügid	-11 122			-11 122	-11 122
31.12.2015					
Soetusmaksumus	0	374	1 947	2 321	2 321
Akumuleeritud kulum	0	-281	-1 451	-1 732	-1 732
Jääkmaksumus	0	93	496	589	589

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed	6 083	
Transpordivahendid	6 083	
Kokku	6 083	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	282	282
Kokku võlad ja ettemaksed	282	282
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	282	282
Muud võlad	1 703	1 703
Muud viitvõlad	1 703	1 703
Kokku võlad ja ettemaksed	1 985	1 985

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2 556	2 556
Solar Majaehitus OÜ osakapital koosneb 2556 osast nimiväärtusega 1 euro.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 397	8 127
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 397	8 127
Kokku müügitulu	14 397	8 127
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	14 397	8 127
Kokku müügitulu	14 397	8 127

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	0	3 888
Sotsiaalmaksud	0	1 283
Kokku tööjõukulud	0	5 171
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015
Kahjum materiaalse põhivara müügist	5 039
Kokku muud ärikulud	5 039

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 703

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	0	3 888

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2016

Solar Majaehitus OÜ (registrikood: 11731273) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK PETAI	Juhatuse liige	30.06.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-282
Kokku	8 735
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 735
Kokku	8 735

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-282
Kokku	8 735
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 735
Kokku	8 735

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	14397	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Petai	38007040300		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56200464
E-posti aadress	indrek.petai@gmail.com