

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Mestre OÜ

**registrikood:** 11730492

**tänava/talu nimi,** Peterburi tee 71-Postkast 59  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 11415

**telefon:** +372 53583060

**e-posti aadress:** info@mestre.ee

## Sisukord

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6 |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7 |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad           | 7 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                      | 8 |
| Aruande allkirjad                       | 9 |

## Tegevusaruanne

Aktiivset tegevust alustati 2011.aastal. Ettevõtte põhiliseks tegevuseks on sanitaartehnilised tööd, küttesüsteemide paigaldus, ventil. tööd ja nii edasi.. Teenindame uusehitisi, firmasid ja korteriühistuid üle vabariigi.

Osaühing kasutab alltöövõttu s.t. ostab teenust ja 2021.a.on tööl töölepinguga 33 töötajat nendest enamus ajutise tööloaga Ukraina ja Valgevene kodanikud.

Juhtuse liikmetele liikme töötasu pole makstud ega ka muid hüvitisi antud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 116 106        | 142 769        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 415 952        | 420 198        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>532 058</b> | <b>562 967</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 29 499         | 12 809         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>29 499</b>  | <b>12 809</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>561 557</b> | <b>575 776</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 338 310        | 230 784        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>338 310</b> | <b>230 784</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>338 310</b> | <b>230 784</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 342 436        | 235 033        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -121 745       | 107 403        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>223 247</b> | <b>344 992</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>561 557</b> | <b>575 776</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022            |
|---------------------------------------------|-----------------|
| Müügitulu                                   | 1 999 163       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -1 407 748      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>591 415</b>  |
| Turustuskulud                               | -98 616         |
| Üldhalduskulud                              | -595 434        |
| <b>Äriksus (kahjum)</b>                     | <b>-102 635</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -19 110         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-121 745</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-121 745</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Mestre OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Raamatupidamisseadusega mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid, Samuti on tuginetud ka muudele Eesti Vabariigi seadustele.

Mestre OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täisarvudes ja eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 € ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui põhivara soetust finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Materiaalse põhivara grupp

##### Kasulik eluiga

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Maa                   | ei amortiseerita |
| Ehitised ja rajatised | 10 - 20 aastat   |
| Sõidukid              | 3 - 5 aastat     |
| Muu inventar          | 2 - 3 aastat     |

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta., põhiliselt objekti üleandmis-vastuvõtmise aktide alusel.

### Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkimise perioodil olenemata sellest, millal nende eest on tasutud.

### Seotud osapooled

Osahing loeb seotud osapoolteks ettevõtte omanike ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid. Samuti juhatuse liikmeid ja nende lähikondlasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatakse aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2022     | 31.12.2021   |
|-----------------------------------------------|----------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Ettemaks     |
| Käibemaks                                     | 65 242         |              |
| Üksikisiku tulumaks                           | 48 364         |              |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 2 697          |              |
| Sotsiaalmaks                                  | 107 112        |              |
| Kohustuslik kogumispension                    | 907            |              |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 6 937          |              |
| Intress                                       | 14 565         |              |
| Ettemaksukonto jääk                           |                | 4 522        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>245 824</b> | <b>4 522</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          | Masinad ja seadmed | Kokku         |
|--------------------------|--------------------|---------------|
|                          |                    |               |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |               |
| Soetusmaksumus           | 53 313             | 53 313        |
| Akumuleeritud kulum      | -40 504            | -40 504       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>12 809</b>      | <b>12 809</b> |
|                          |                    |               |
| Ostud ja parendused      | 20 863             | 20 863        |
| Muud ostud ja parendused | 20 863             | 20 863        |
| Amortisatsioonikulu      | -4 173             | -4 173        |
|                          |                    |               |
| <b>31.12.2022</b>        |                    |               |
| Soetusmaksumus           | 74 176             | 74 176        |
| Akumuleeritud kulum      | -44 677            | -44 677       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>29 499</b>      | <b>29 499</b> |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2022           |
|------------------------------------------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 460 948        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 134 477        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>595 425</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 14             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Mestre OÜ (registrikood: 11730492) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| RIVO PERM          | Juhatuse liige     | 01.08.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 342 436        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -121 745       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>220 691</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus | 4322       | 1999163         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Rivo Perm      | 38203302756                               |                   | 40000 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53583060  |
| E-posti aadress | info@mestre.ee |