

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Groma Haldus OÜ

registrikood: 11730188

tänava/talu nimi, Paasiku 2a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13916

e-posti aadress: gromahaldus@hotmail.ee, juhatus@ogelektra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Lisa 10 Konsolideerimata bilanss	12
Lisa 11 Konsolideerimata kasumiaruanne	13
Lisa 12 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	13
Lisa 13 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Groma Haldus OÜ on registreeritud Harju Maakohtu registriosakonnas 08.10.2009.a.			
Groma Haldus OÜ kontserni kuuluvad seisuga järgmised äriühingud :			
	Asukohamaa	Osalus 31.12.2014	Osalus 31.12.2013
Groma Haldus OÜ	Eesti		
Groma Security OÜ	Eesti	70 %	70 %
OÜ Groma Haldus põhitegevus 2014. aastal oli äriruumide rendile andmine AS OG Elektra objektidel. Ettevõtte käive suurenes 2014.a 8,8%.			
Tema tütarettevõtte Groma Security OÜ põhitegevus oli 2014 aastal oli korra tagamine lepingulistel valveobjektidel ja kinnisvara valve ja kaitse teenuse osutamine. Võrreldes 2013. aastal vähenes valveobjektide arv, seega ka käive vähenes. Enne tütarettevõtte 30% osaluse müüki 2012.a arvestati välja dividendid summas 18729 eurot, millest 2013.a maksti emaettevõttele välja 6329 eurot.			
Groma Haldus OÜ 2014.a. konsolideeritud puhaskasumiks kujunes 6 739 eurot.			
Järgmise majandusaasta Groma Haldus OÜ põhieesmärgiks on oma ettevõtte olukorra säilitamine ja kindlustamine ärikinnistusturul.			
Kontsernis Groma Haldus OÜ 2014.a. töötajate tasu üldsumma (ilma juhatuse liikme tasuta) oli 51585 eurot ja keskmine töötajate arv 11 töötajat.			
Ettevõtte juhatuse liikmele maksti tasu 2014.a. majandusaastal 4638 eurot.			

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	36 834	35 440	
Nõuded ja ettemaksed	54 707	52 007	2,3
Kokku käibevara	91 541	87 447	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	30 000	30 000	
Kokku põhivara	30 000	30 000	
Kokku varad	121 541	117 447	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	32 196	34 841	4,5
Kokku lühiajalised kohustused	32 196	34 841	
Kokku kohustused	32 196	34 841	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 574	2 574	6
Kohustuslik reservkapital	507	507	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 775	58 634	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 739	20 141	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	88 595	81 856	
Vähemusosalus	750	750	
Kokku omakapital	89 345	82 606	
Kokku kohustused ja omakapital	121 541	117 447	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	227 644	270 123	7
Muud äritulud	25	8	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-145 292	-129 051	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 919	-5 997	
Tööjõukulud	-73 960	-116 141	8
Muud ärikulud	-2	-10	
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 496	18 932	
Muud finantstulud ja -kulud	1 243	1 209	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 739	20 141	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 739	20 141	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	6 739	20 141	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 496	18 932	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 002	8 088	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 644	-13 221	2
Laekunud intressid	2 544	135	5
Kokku rahavood äritegevusest	1 394	13 934	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	-5 500	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-5 500	
Kokku rahavood	1 394	8 434	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35 440	27 006	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 394	8 434	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 834	35 440	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2012	2 574	507	58 634	750	62 465
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 141		20 141
31.12.2013	2 574	507	78 775	750	82 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 739		6 739
31.12.2014	2 574	507	85 514	750	89 345

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Groma Haldus OÜ-i 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Groma Haldus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtteid kajastatakse konsolideeritud aruannetes rida- realt konsolideerituna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investorettvõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsijatest või osadest.

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat.

Pikaajalised finantsinvesteeringud sidus- ja tütar-ettevõtetesse kajastatakse emaettevõtte konsolideerimata bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit või õiglasest väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Finantskohustused

Finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele , viitvõlad jm) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoolle fiants- või juhtimissotsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	23 156	23 156		
Ostjatelt laekumata arved	23 156	23 156		3
Muud nõuded	61 500	31 500	30 000	
Laenunõuded	61 500	31 500	30 000	
Ettemaksed	51	51		
Muud makstud ettemaksed	51	51		
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 707	54 707	30 000	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	18 741	18 741		
Ostjatelt laekumata arved	18 741	18 741		
Muud nõuded	62 802	32 802	30 000	
Laenunõuded	61 500	31 500	30 000	
Viitlaekumised	1 302	1 302		
Ettemaksed	464	464		
Muud makstud ettemaksed	464	464		
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 007	52 007	30 000	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	23 156	18 741	2
Kokku nõuded ostjate vastu	23 156	18 741	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 572	2 146
Üksikisiku tulumaks	1 490	1 735
Sotsiaalmaks	2 899	3 837
Kohustuslik kogumispension	116	117
Töötuskindlustusmaksed	228	272
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 305	8 107

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 804	13 804	
Võlad töövõtjatele	6 122	6 122	
Maksuvõlad	7 305	7 305	4
Muud võlad	4 465	4 465	
Dividendivõlad	2 604	2 604	
Muud viitvõlad	1 861	1 861	
Saadud ettemaksed	500	500	
Muud saadud ettemaksed	500	500	
Kokku võlad ja ettemaksed	32 196	32 196	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 613	14 613	
Võlad töövõtjatele	5 428	5 428	
Maksuvõlad	8 107	8 107	
Muud võlad	6 693	6 693	
Dividendivõlad	2 604	2 604	
Muud viitvõlad	4 089	4 089	
Kokku võlad ja ettemaksed	34 841	34 841	

Lisa 6 Osakapital (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 574	2 574
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	227 644	270 123
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	227 644	270 123
Kokku müügitulu	227 644	270 123
Müügitulu tegevusalade lõikes		
üüritulu	110 483	101 038
muud tulud	0	500
turvatööd	117 161	168 585
Kokku müügitulu	227 644	270 123

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-56 223	-85 881
Sotsiaalmaksud	-17 737	-30 260
Kokku tööjõukulud	-73 960	-116 141
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	16

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 255	16 191	9 123

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	108 843	6 436

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	98 116	135 285

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	4 638	9 429

Lisa 10 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	34 995	26 446
Nõuded ja ettemaksed	12 372	12 513
Kokku käibevara	47 367	38 959
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 750	1 750
Nõuded ja ettemaksed	30 000	30 000
Kokku põhivara	31 750	31 750
Kokku varad	79 117	70 709
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	10 292	11 017
Kokku lühiajalised kohustused	10 292	11 017
Kokku kohustused	10 292	11 017
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 574	2 574
Kohustuslik reservkapital	257	257
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 861	50 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 133	6 272
Kokku omakapital	68 825	59 692
Kokku kohustused ja omakapital	79 117	70 709

Lisa 11 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	110 483	101 538
Muud äritulud	25	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-93 429	-79 488
Mitmesugused tegevuskulud	-1 234	-58
Tööjõukulud	-7 316	-16 329
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 529	5 671
Muud finantstulud ja -kulud	604	601
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 133	6 272
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 133	6 272

Lisa 12 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 529	5 671
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-459	-914
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-725	2 000
Laekunud intressid	1 204	136
Laekunud dividendid	0	5 000
Kokku rahavood äritegevusest	8 549	11 893
Kokku rahavood	8 549	11 893
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 446	14 553
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 549	11 893
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 995	26 446

Lisa 13 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 574	257	50 589	53 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 272	6 272
31.12.2013	2 574	257	56 861	59 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 133	9 133
31.12.2014	2 574	257	65 994	68 825

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Groma Haldus OÜ (registrikood: 11730188) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR ŠKOLJAR	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 739
Kokku	85 514

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 739
Kokku	85 514

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	110483	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Gross	45710155217		858 EUR
Influx Associate OÜ	11705169		1716 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	juhatuse@ogelektra.ee
E-posti aadress	gromahaldus@hotmail.ee