

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Tehinguinfo

registrikood: 11729783

tänavanimi: Kalevi

maja ja korteri number: 109-5

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50104

telefon: +372 5086958

e-posti aadress: kristjan.gross@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tehinguinfo OÜ põhitegevuseks on kinnisvaraalne tegevus.
Covid-19 levik ei avaldanud olulisi muutusi ettevõtte tegevuses.
Tehinguinfo OÜ jätkab oma senist tegevust kinnisvara alal .

Kristjan Gross
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	212	298
Kokku käibevarad	212	298
Põhivarad		
Immateriaalsed põhivarad	15 733	15 975
Kokku põhivarad	15 733	15 975
Kokku varad	15 945	16 273
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 092	11 651
Võlad ja ettemaksed	975	840
Kokku lühiajalised kohustised	12 067	12 491
Pikaajalised kohustised		
Kokku pikaajalised kohustised	1 278	1 278
Kokku kohustised	13 345	13 769
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-308	914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96	-1 222
Kokku omakapital	2 600	2 504
Kokku kohustised ja omakapital	15 945	16 273

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Muud äritulud	1 731	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 262	-1 137
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-242	-213
Ärikasum (kahjum)	227	-1 350
Muud finantstulud ja -kulud	-131	128
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	96	-1 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96	-1 222

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tehinguinfo OÜ 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsarvestuse standardile. Eesti finantsarvestuse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega.

Tehinguinfo OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Tehinguinfo OÜ 2020 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud väikeettevõtja aruandevormi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha panga arvelduskontol.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kulud

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on aruandes loetud osanikke ja nende lähisugulasi ning nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevad ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 057	0	13 485

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanik	25	1 731	0%	€	2021
Kakv Venda OÜ	1 147	0	2%	€	2021

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanik	7 000	0	0%	€	2020
Kaks Venda OÜ	820	1 000	2%	€	2020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

OÜ Tehinguinfo (registrikood: 11729783) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN GROSS	Juhatuse liige	30.06.2021
Resolutsioon:	Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-308
Aruandeaasta kasum (kahjum)	96
Kokku	-212

Kasum edasisteks investeeringuteks.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Gross	37707202710		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5086958
E-posti aadress	kristjan.gross@gmail.com