

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Maalaegas

registrikood: 11721561

tänava/talu nimi, Lauri

maja ja korteri number:

küla: Kaalepi küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73403

telefon: +372 5133969

e-posti aadress: triin.rannu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Muud nõuded	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevus on teravilja kasvatamine.
Palgalist tööjõudu ei ole kasutatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 820	3 596
Nõuded ja ettemaksed	87 575	75 668
Varud	14 842	24 624
Kokku käibevarad	111 237	103 888
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	60 000	27 095
Materiaalsed põhivarad	355 837	402 360
Kokku põhivarad	415 837	429 455
Kokku varad	527 074	533 343
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	81 045	62 129
Võlad ja ettemaksed	14 526	52 915
Kokku lühiajalised kohustised	95 571	115 044
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	164 952	214 040
Kokku pikaajalised kohustised	164 952	214 040
Kokku kohustised	260 523	329 084
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 447	191 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 292	9 614
Kokku omakapital	266 551	204 259
Kokku kohustised ja omakapital	527 074	533 343

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	155 100	90 313
Muud äritulud	103 163	97 097
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-127 332	-124 119
Mitmesugused tegevuskulud	-11 037	-10 926
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-48 723	-31 036
Muud ärikulud	-10	-4
Ärikasum (kahjum)	71 161	21 325
Intressikulud	-8 868	-11 710
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 293	9 615
Tulumaks	-1	-1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 292	9 614

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Maalaegas OÜ on koostanud 2021.a. raamatupidamise aastaaruande lähtuvalt Raamatupidamise seadusest ja Eesti finantsaruandluse standarditest. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raha ja raha lähendid

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse alates varad maksumusega alates 1000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 EUR-i, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 5-20 %
- Transpordivahendid 20 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20 %

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Varud

Põllumajanduse lõpetamata tootmine võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses tegelike kulude alusel.

Põllumajanduse valmistoodang võetakse arvele lähtuvalt RTJ 7-st õiglases väärtuses, mille aluseks on turuhind.

Muu valmis-ja lõpetamat toodang võetakse arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Ostuvarede allahindluse summa kajastatakse kasumiauaande kirjel "Kaubad, materjal, teenused", omatoodangu väärtuse langus kirjetel "Lõpetamata toodangu jääkide muutus"

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses. Bioloogilistel varadel, millel on aktiivne turg, on nende õiglase väärtuse aluseks turuväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h. emettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 868	8 868	
Laenunõuded	118 567	58 567	60 000
Muud nõuded	19 549	19 549	
Viitlaekumised	19 549	19 549	
Ettemaksed	591	591	
Muud makstud ettemaksed	591	591	
Kokku nõuded ja ettemaksed	147 575	87 575	60 000

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 017	3 017	
Laenunõuded	81 332	54 237	27 095
Muud nõuded	17 084	17 084	
Viitlaekumised	17 084	17 084	
Ettemaksed	1 330	1 330	
Muud makstud ettemaksed	1 330	1 330	
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 763	75 668	27 095

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	8 868	3 017
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 868	3 017

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	19 549	19 549
Kokku muud nõuded	19 549	19 549
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	17 084	17 084
Kokku muud nõuded	17 084	17 084

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2019								
Soetusmaksumus	6 583	101 667	83 450	185 117	3 920	24 300	28 220	219 920
Akumuleeritud kulum		-18 333	-28 335	-46 668				-46 668
Jääkmaksumus	6 583	83 334	55 115	138 449	3 920	24 300	28 220	173 252
Ostud ja parendused	13 605	221 500	43 000	264 500	6 339		6 339	284 444
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	13 605							13 605
Muud ostud ja parendused		221 500	43 000	264 500	6 339		6 339	270 839
Amortisatsioonikulu		-17 371	-13 665	-31 036				-31 036
Ümberliigitamised						-24 300	-24 300	-24 300
Ümberliigitamised ettemaksetest						-24 300	-24 300	-24 300
31.12.2020								
Soetusmaksumus	20 188	323 167	126 450	449 617	10 259	0	10 259	480 064
Akumuleeritud kulum		-35 704	-42 000	-77 704				-77 704
Jääkmaksumus	20 188	287 463	84 450	371 913	10 259	0	10 259	402 360
Ostud ja parendused					2 200		2 200	2 200
Muud ostud ja parendused					2 200		2 200	2 200
Amortisatsioonikulu		-33 983	-14 740	-48 723				-48 723
31.12.2021								
Soetusmaksumus	20 188	323 167	126 450	449 617	12 459	0	12 459	482 264
Akumuleeritud kulum		-69 687	-56 740	-126 427				-126 427
Jääkmaksumus	20 188	253 480	69 710	323 190	12 459	0	12 459	355 837

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
20170311/00	439	439	
John Deere	19 648	13 073	6 575
01497709L	26 730	7 741	18 989
20201720/00	167 223	27 835	139 388
Kapitalirendikohustised kokku	214 040	49 088	164 952
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
20170311/00	7 396	6 957	439
John Deere	32 617	12 969	19 648
Cayena	7 000	7 000	
01497709L	34 244	7 514	26 730
20201720/00	194 911	27 688	167 223
Kapitalirendikohustised kokku	276 168	62 128	214 040

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	6 490	6 573
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	2 275	6 490
1-5 aasta jooksul	0	2 275

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	155 100	90 313
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	155 100	90 313
Kokku müügitulu	155 100	90 313
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandustoodangu müük	155 100	88 567
Seadmete rent	0	0
Teenuste müük	0	1 746
Kokku müügitulu	155 100	90 313

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	4 125	0
Rendi- ja üüritulu	0	12 000
Põllumajanduslikud toetused	99 038	85 097
Kokku muud äritulud	103 163	97 097

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 567	74 872
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 567	74 872
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 957	32 635
Kokku laenukohustised	31 957	32 635

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 000	27 095

Kokku nõuded ja ettemaksed	60 000	27 095
-----------------------------------	---------------	---------------

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 201	69 030	26 265	101 966
Kokku antud laenud	59 201	69 030	26 265	101 966

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	101 966	10 601	112 567
Kokku antud laenud	101 966	10 601	112 567

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	32 635	32 635
Kokku laenukohustised	0	32 635	32 635

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 635	679	31 956
Kokku laenukohustised	32 635	679	31 956

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	12 000
Kokku müüdnud	0	12 000

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 750	45 000
Kokku ostetud	74 750	45 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2022

Osaühing Maalaegas (registrikood: 11721561) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN RANNU	Juhatuse liige	22.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 292
Kokku	263 739
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	263 739
Kokku	263 739

Jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 292
Kokku	263 739
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	263 739
Kokku	263 739

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	155100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Triin Rannu	47503152736	Albu vald, Järva maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5133969
E-posti aadress	triin.rannu@gmail.com